

SUTURA URBANA COMO FACTOR DE RECUPERACIÓN
PATRIMONIAL Y SOCIAL:
Centro Cultural de Integración en un contexto patrimonial

Proyecto de grado - Arquitectura

Presentado por:
Mónica Gutiérrez Ramírez

01 SUTURA URBANA INTERPRETATIVO

Ámbito: Urbano - arquitectónico
Enfoque: Equipamiento
Énfasis: Paisaje, lugar y territorio

El proyecto se trata de la reestructuración urbana y formulación del Centro Cultural de Bocachica como factor de sutura entre los elementos patrimoniales, sociales y naturales del lugar. El proyecto, ubicado en el corregimiento de Bocachica en la Isla de Tierra Bomba, busca enaltecer y potencializar el lugar, el cual posee un alto valor patrimonial debido a su legado histórico y cultural. El corregimiento, que cuenta con patrimonio de tipo material, inmaterial y natural, hoy en día se encuentra afectado, amenazado y olvidado, por la carencia de cohesión y adecuada estructuración urbana.

CONCEPTOS

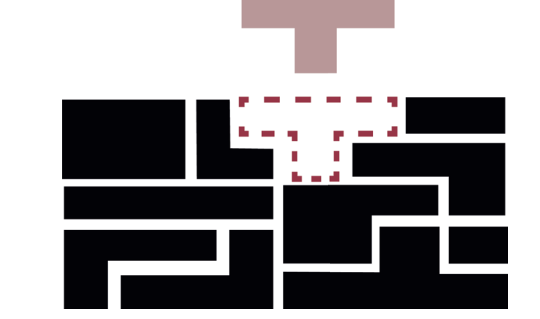
¿Qué es sutura?

Se adopta el concepto como la costura que permite la consolidación, reparación y reestructuración de sectores desarticulados de ciudad; permitiendo la cohesión de vacíos con la finalidad de una transformación urbana coherente. Es un proceso que requiere de la implementación de diversas estrategias urbanas, establecidas con base en las dinámicas y actividades particulares de cada territorio.

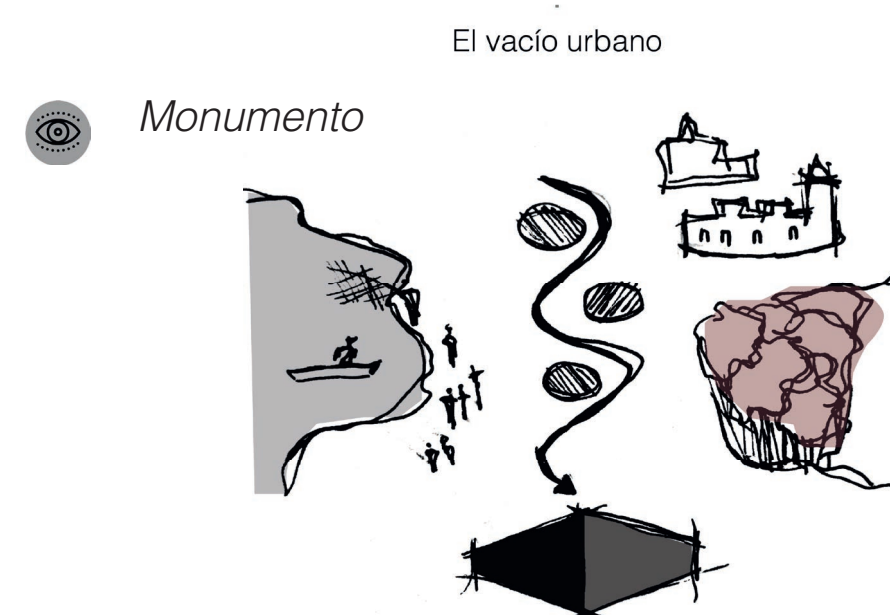
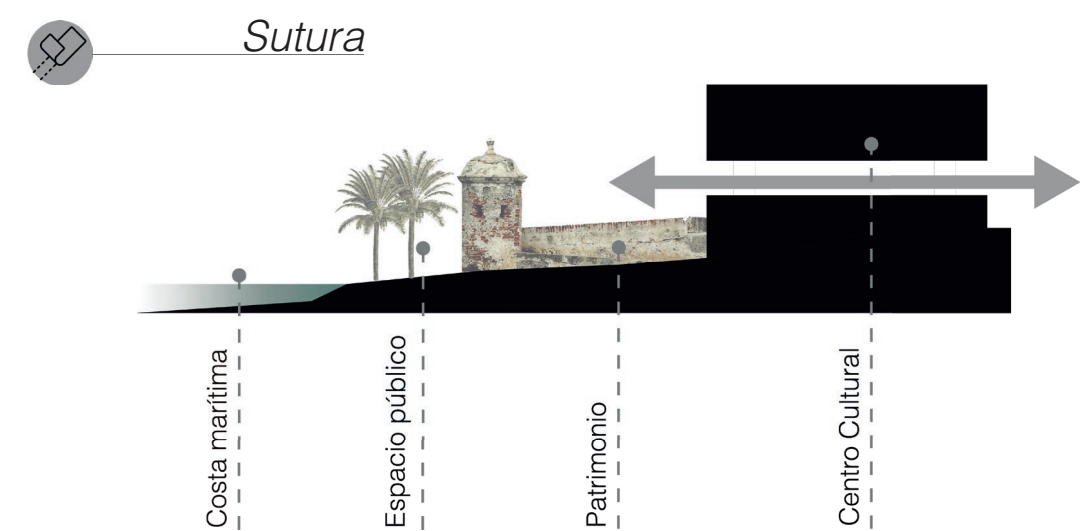


¿Cómo suturar?

a. Piezas urbanas que encajen en la trama



c. Identificar aspectos relevantes del lugar

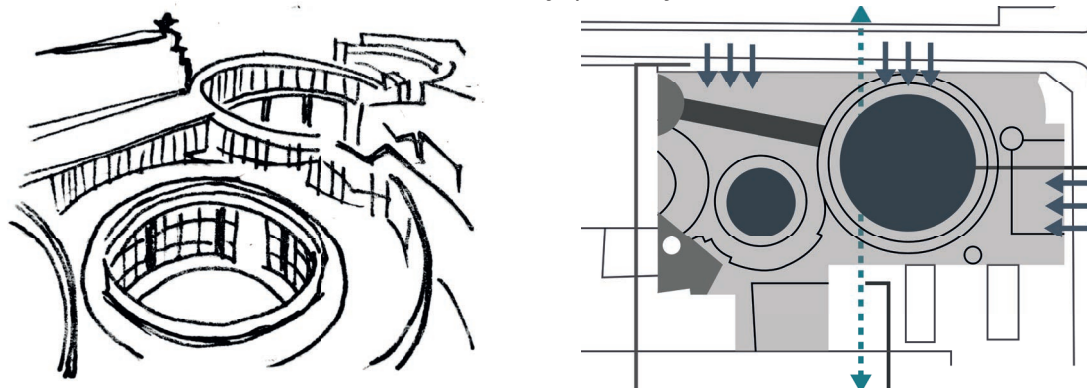


Relación: sutura - vacío - monumento

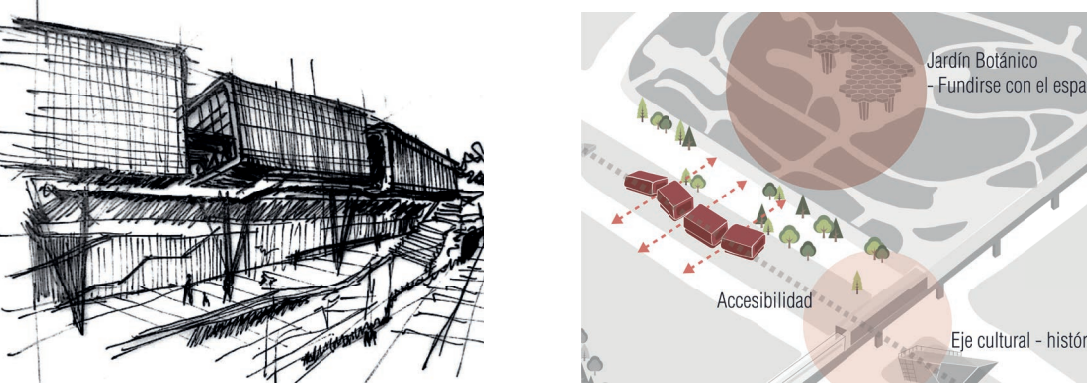
El concepto de sutura urbana se refuerza mediante el uso del vacío como congregador del espacio en la trama regenerada. De igual modo, se refuerza la identidad colonial y la importancia de intervenir en contextos patrimoniales, mediante la implementación del objeto arquitectónico como monumento, que permita el contraste entre arquitectura colonial y arquitectura moderna.

CASOS DE ESTUDIO

Centro Cultural Gabriel García Márquez
Rogelio Salmons
Bogotá, 2008



Parque Explora
Alejandro Echeverri y Arquitectos
Medellín, 2011



Es un proyecto de renovación urbana que se desarrolla en un contexto históricamente segregado, teniendo en cuenta factores de morfología urbana, estructura vial, estructura ambiental existente.



Paseo urbano a través de la memoria



El vacío: recuperación de atributos coloniales



El patrimonio: integración



Abstracción del paisaje: patrimonio



El patio como modulador espacial



El recorrido dentro del objeto arquitectónico

LOCALIZACIÓN



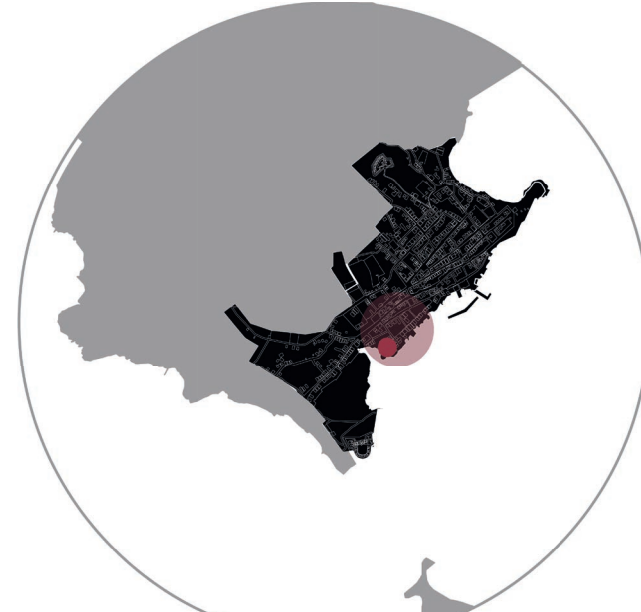
Colombia
Escala regional



Bolívar
Escala metropolitana



Cartagena
Escala urbana



Tierra Bomba
Escala zonal

CARACTERÍSTICAS DEL LUGAR



Análisis vial

Vía principal
Eje comercial
Vía secundaria
Vía peatonal



Análisis usos

Uso de vivienda
Uso comercial
Uso dotacional
Parque Principal



Análisis patrimonio

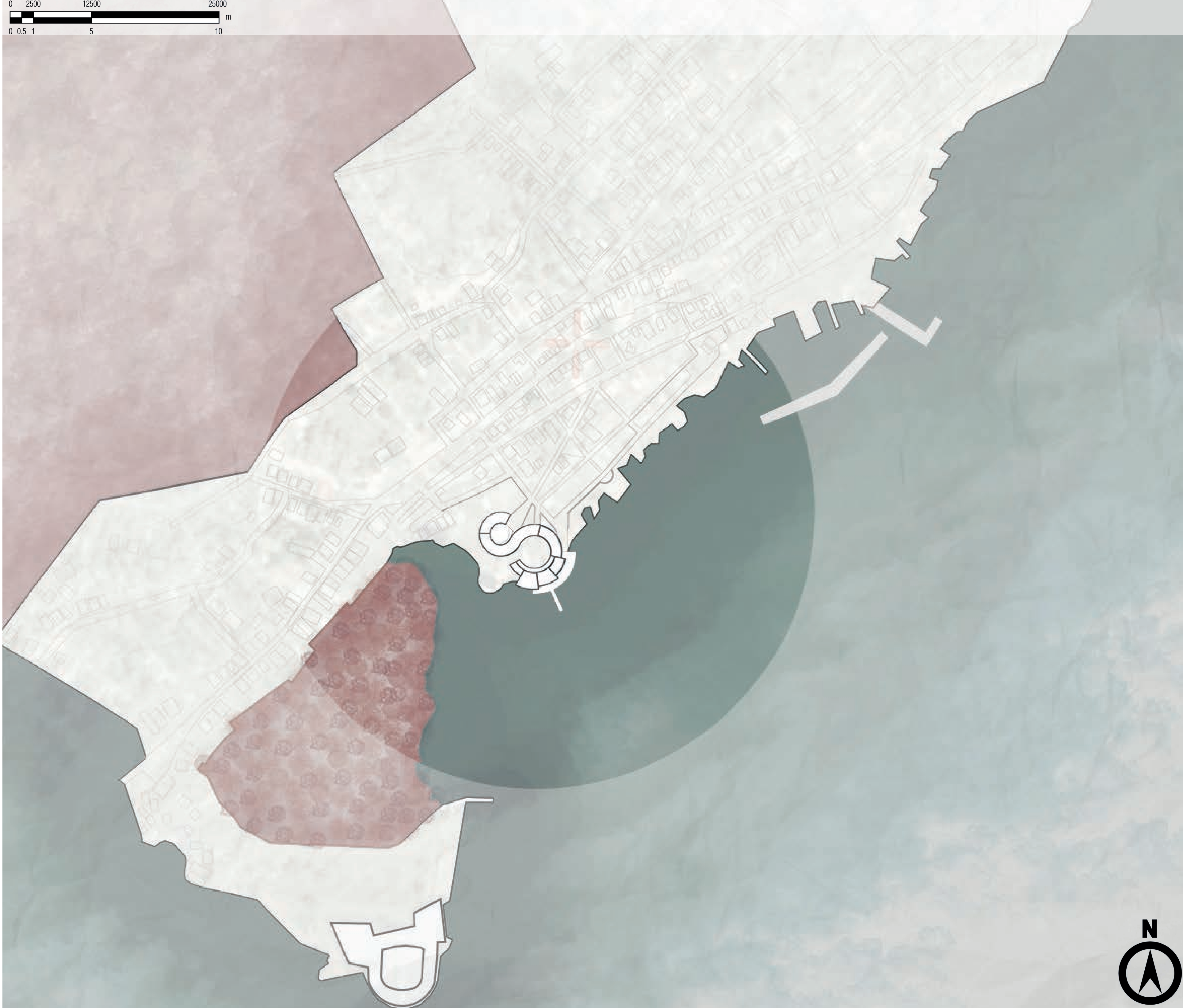
Fuerte de San Fernando
Batería de San Felipe
Horno de Cal del Gran Diablo
Batería de Santa Barbara
Batería del Ángel San Rafael
Pesca artesanal



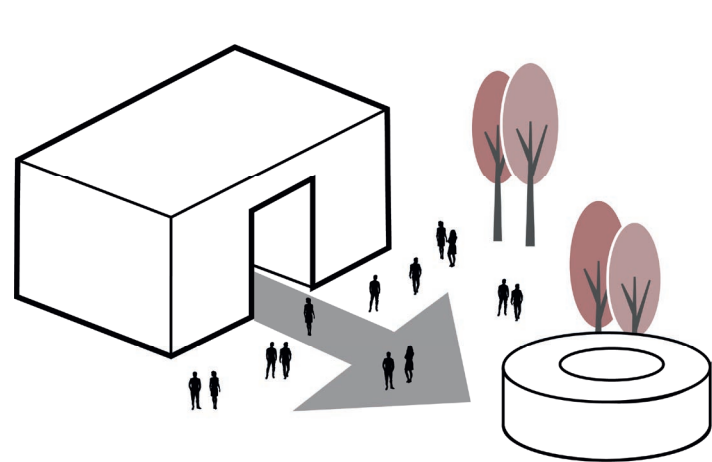
Análisis biofísico

Zona de manglares
Fenogamas marinas

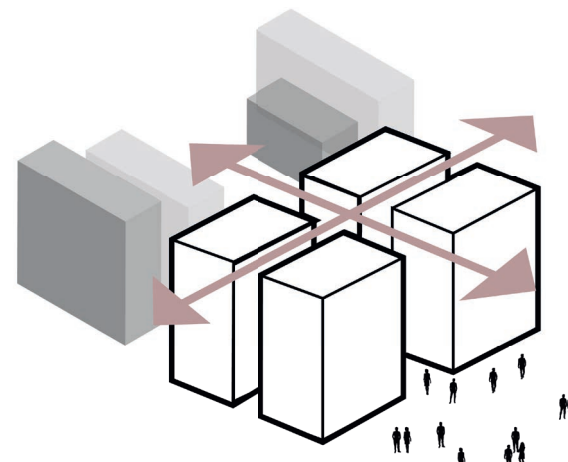
PLANTA GENERAL DE LOCALIZACIÓN



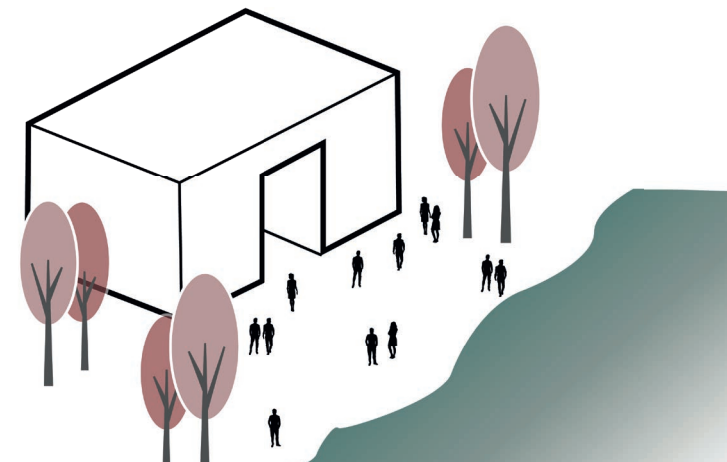
CONCEPTOS APLICABLES



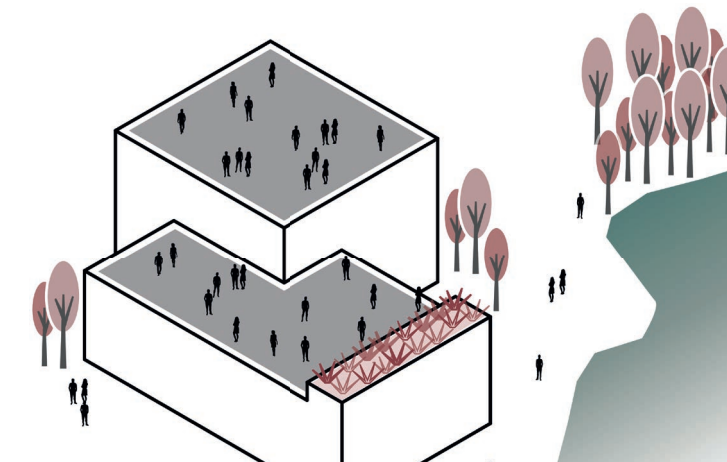
Relación con el hito patrimonial



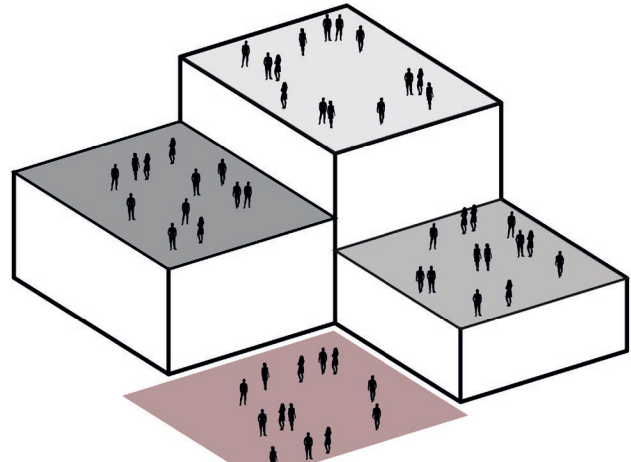
Apertura de volumetría según tensiones del lugar



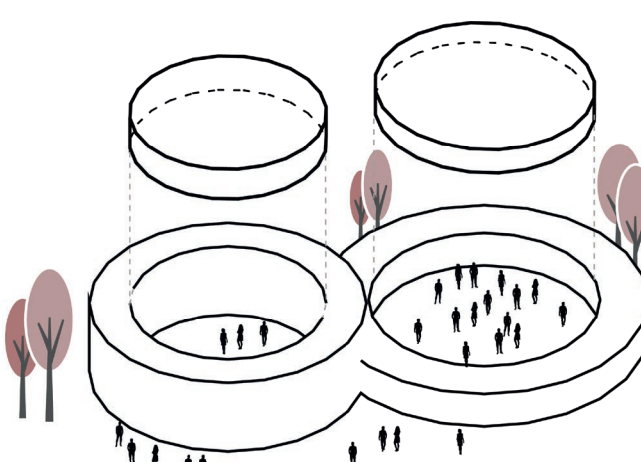
Apertura hacia el contexto natural



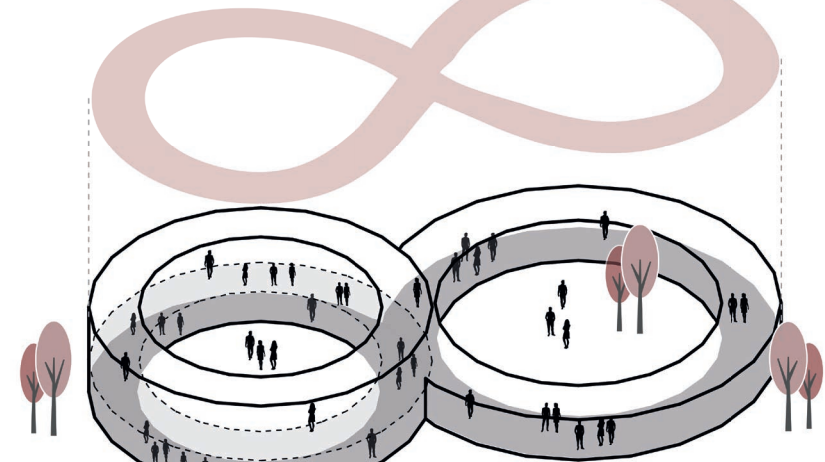
Cubiertas transitables para atraer paisaje lejano



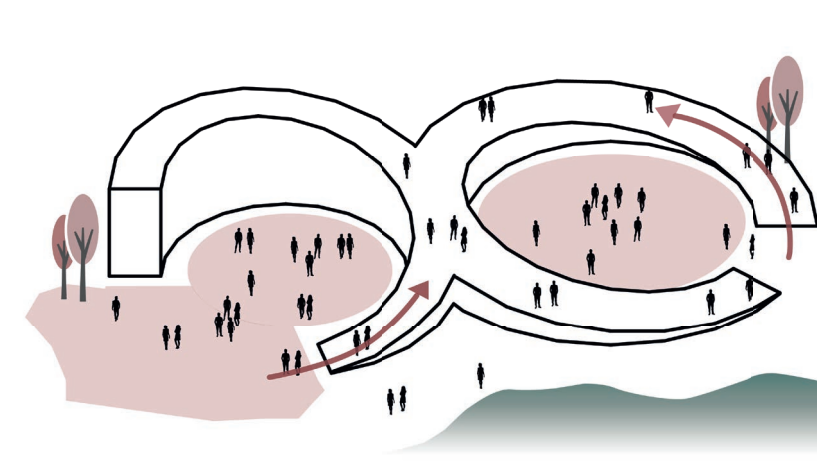
Delimitación de espacios por niveles



Composición por patios



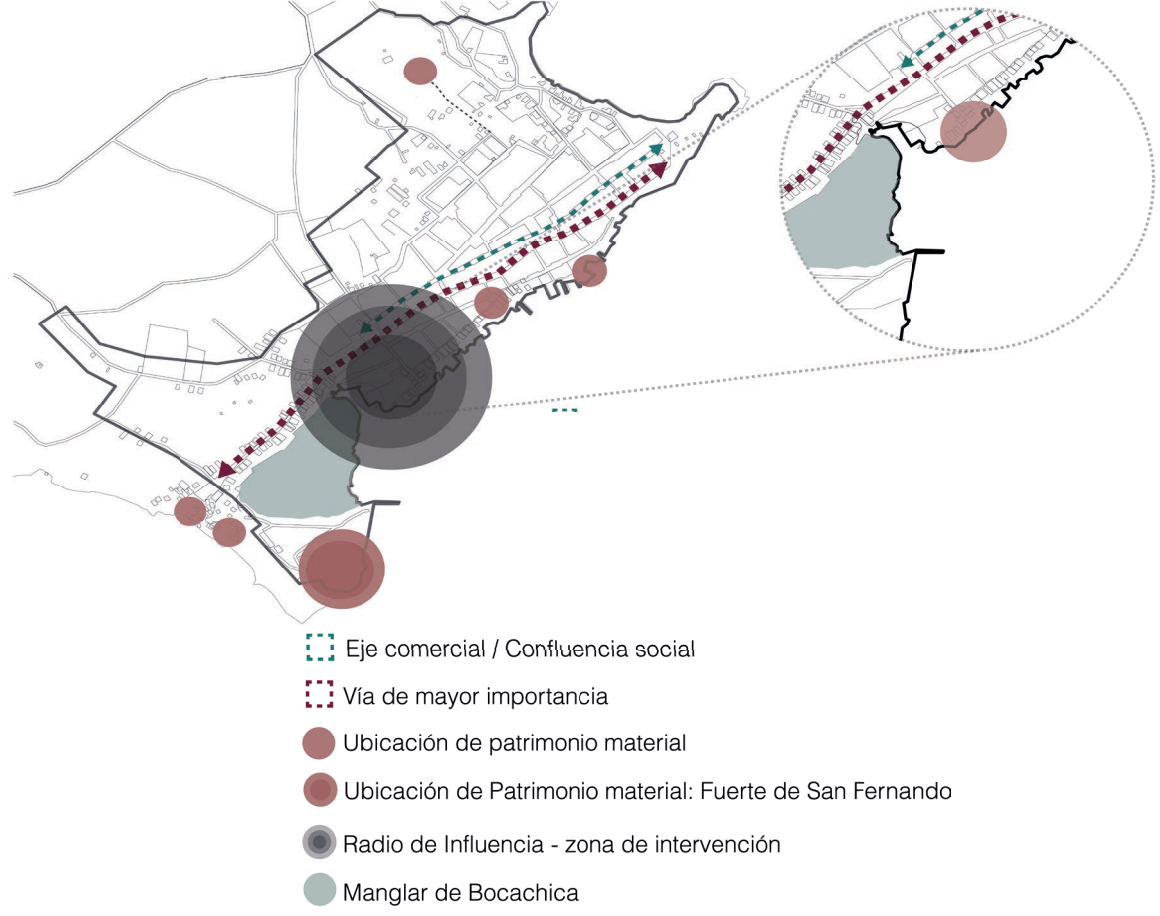
Experiencia mediante recorrido múltiple y continuo



Continuidad del espacio público mediante la arquitectura

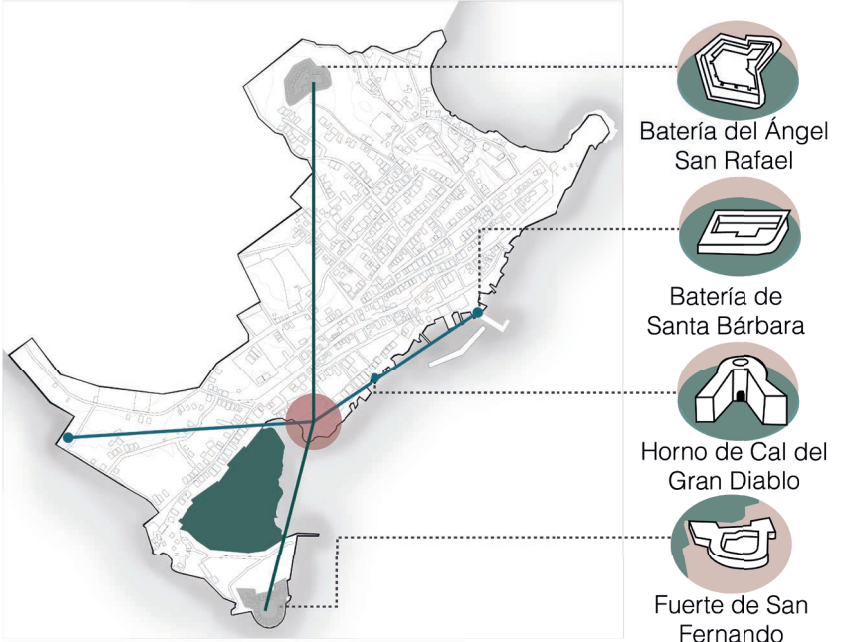
02 PROPUESTA URBANA ARGUMENTATIVO

El área de intervención de la propuesta urbana se localiza en en la zona urbana del corregimiento, en la zona sur o barrio de abajo como es conocido coloquialmente. A 400 metros del Fuerte de San Fernando, a 100 metros de la zona de Manglares, a 180 metros del parque principal y a escasos metros de la zona costera, esta localización cuenta con aspectos de gran relevancia para la formulación del proyecto de Sutura Urbana, como lo son la cercanía a las zonas de mayor confluencia social así como al patrimonio histórico y natural que posee Bocachica.

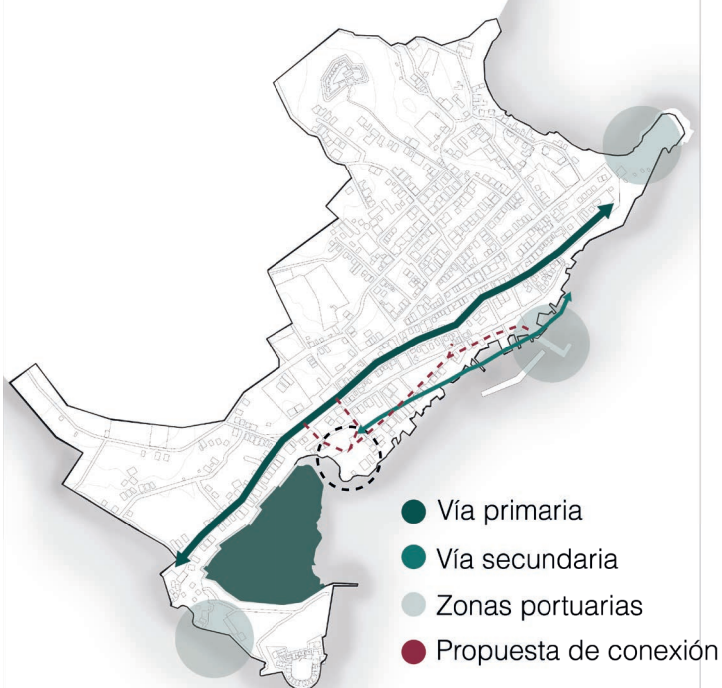


ESTRATEGIAS

A. Nodo integrador



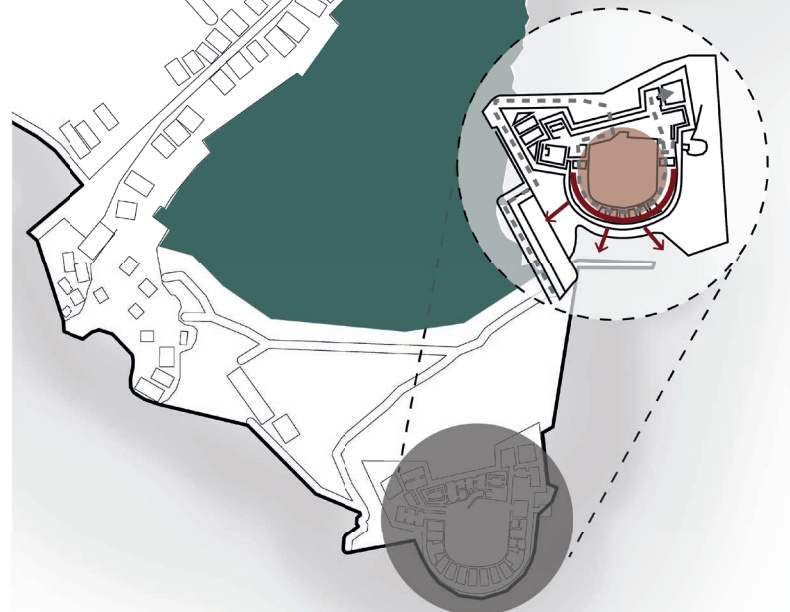
B. Conexión con malla vial existente



C. Geoforma de la costa: circunferencia aplicable



D. Abstracción del fuerte de San Fernando



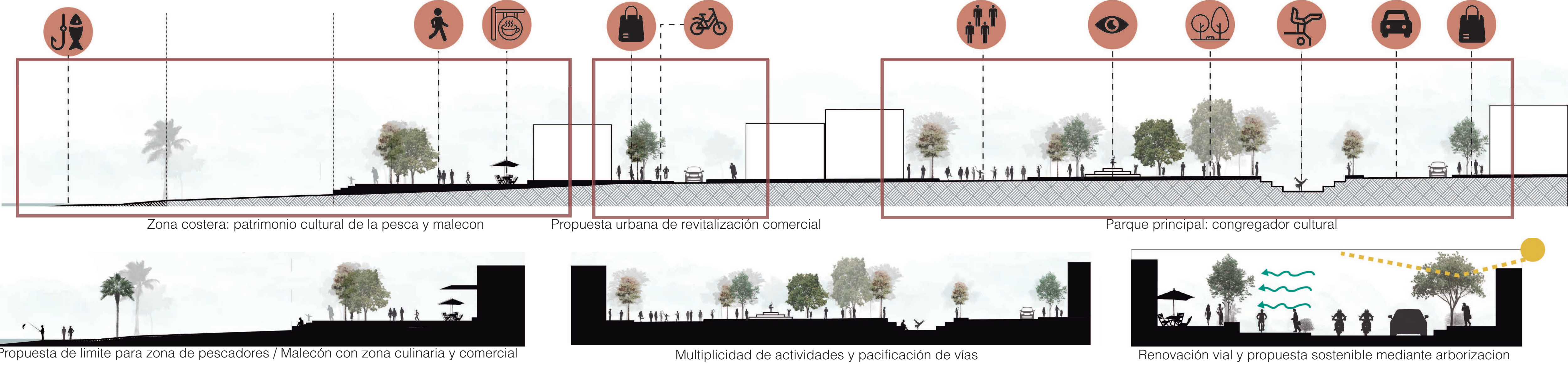
E. Regeneración de la trama urbana mediante sutura



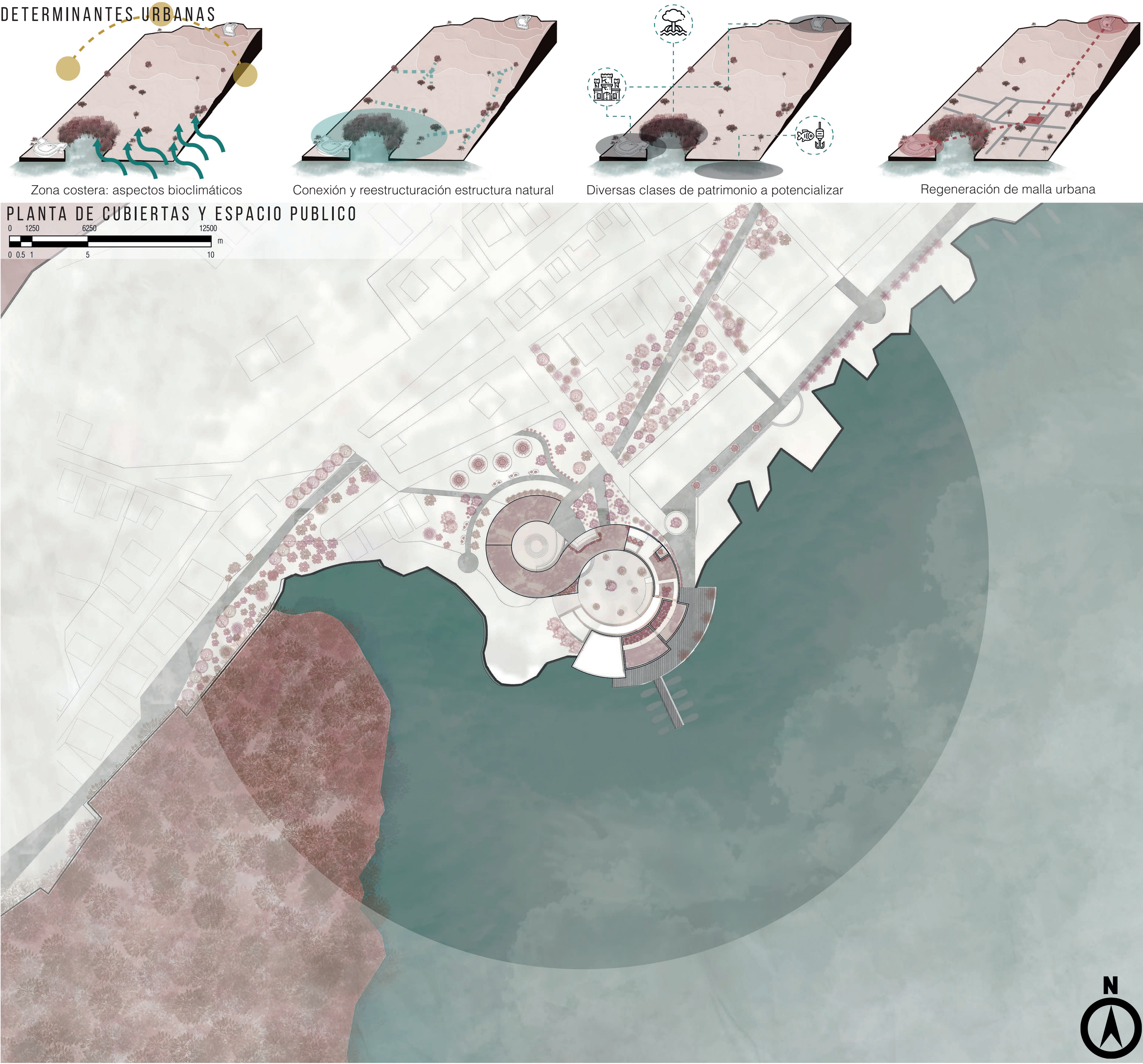
F. Propuesta que afecta positivamente en el entorno



PERFILES URBANOS



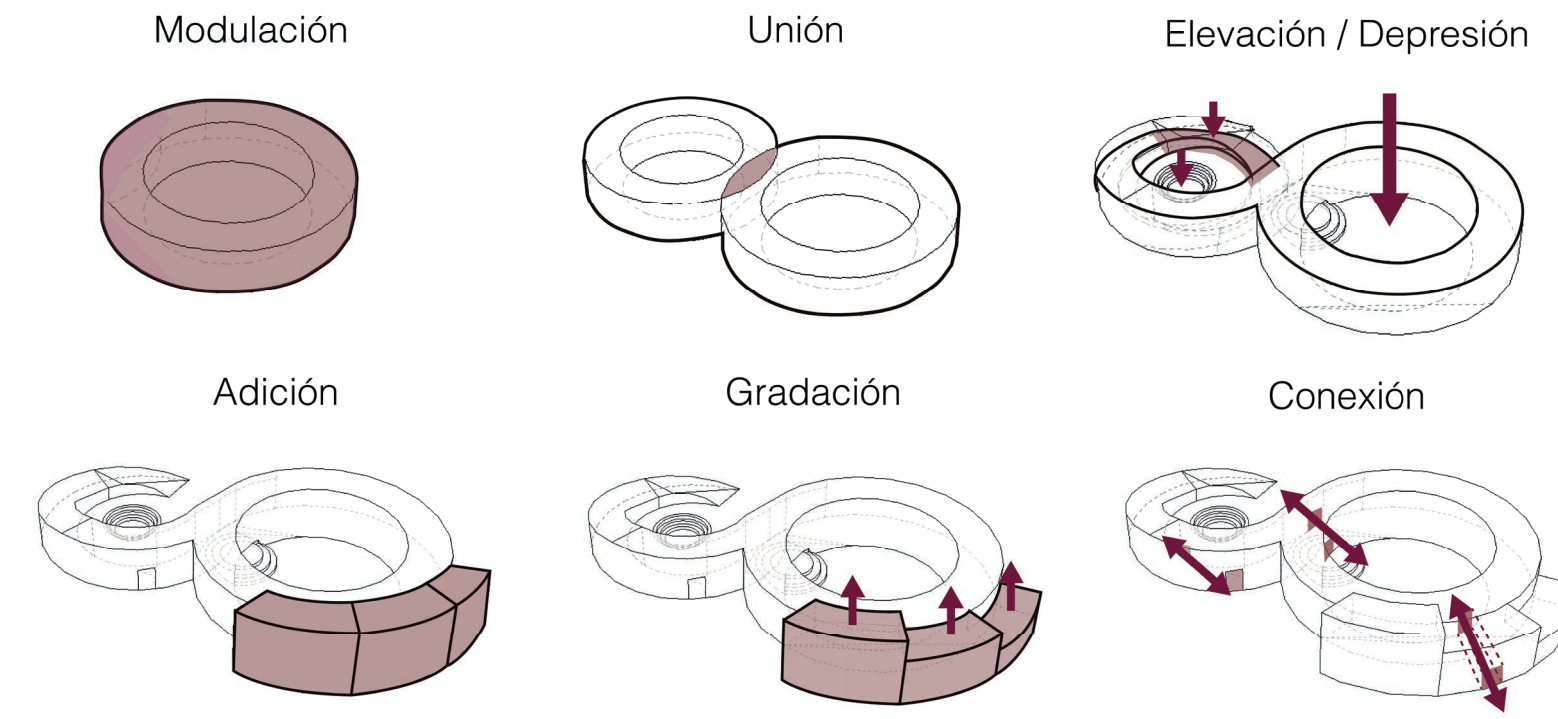
DETERMINANTES URBANAS



04 PROYECTO ARQUITECTÓNICO ARGUMENTATIVO



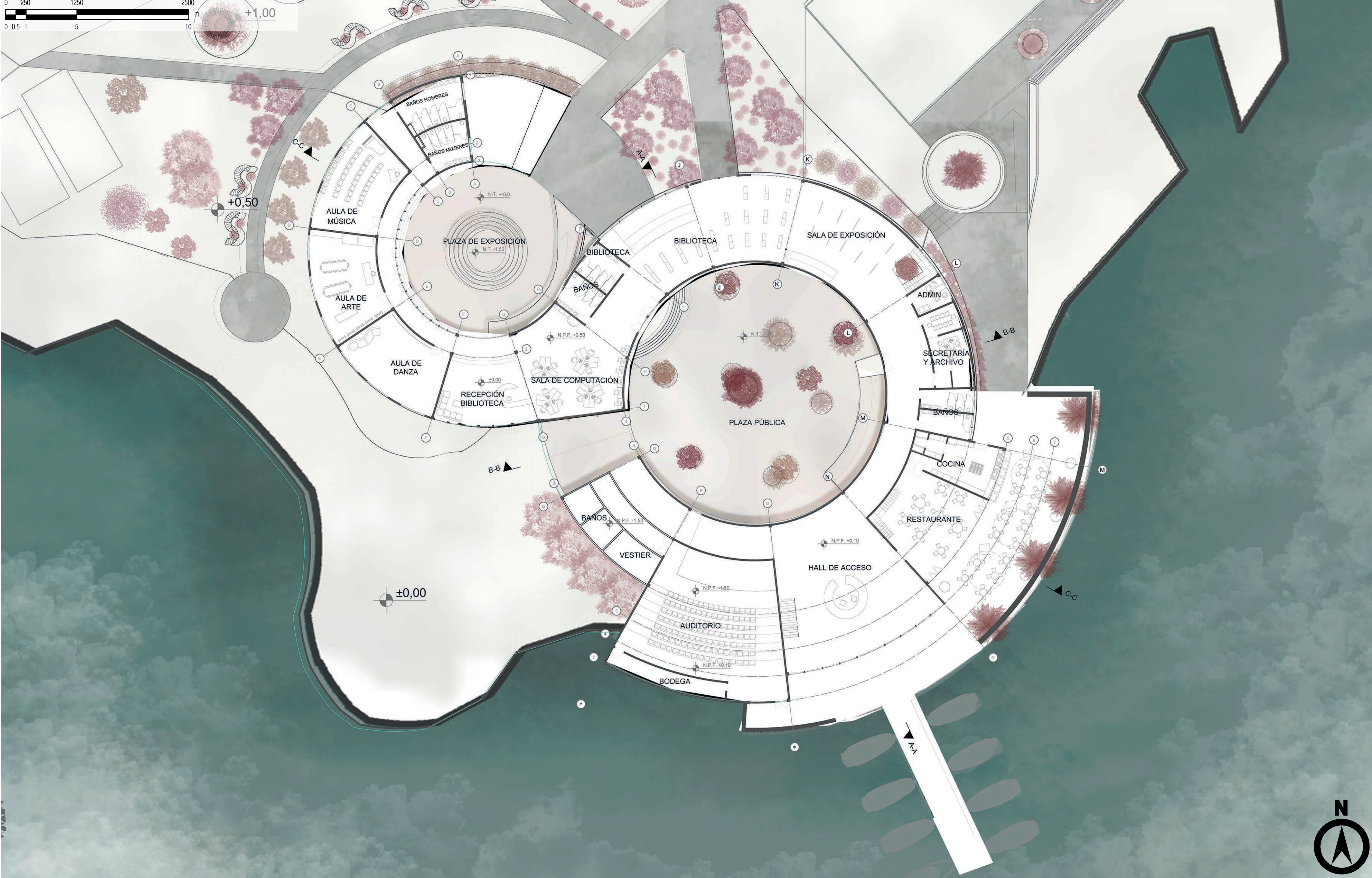
OPERACIONES



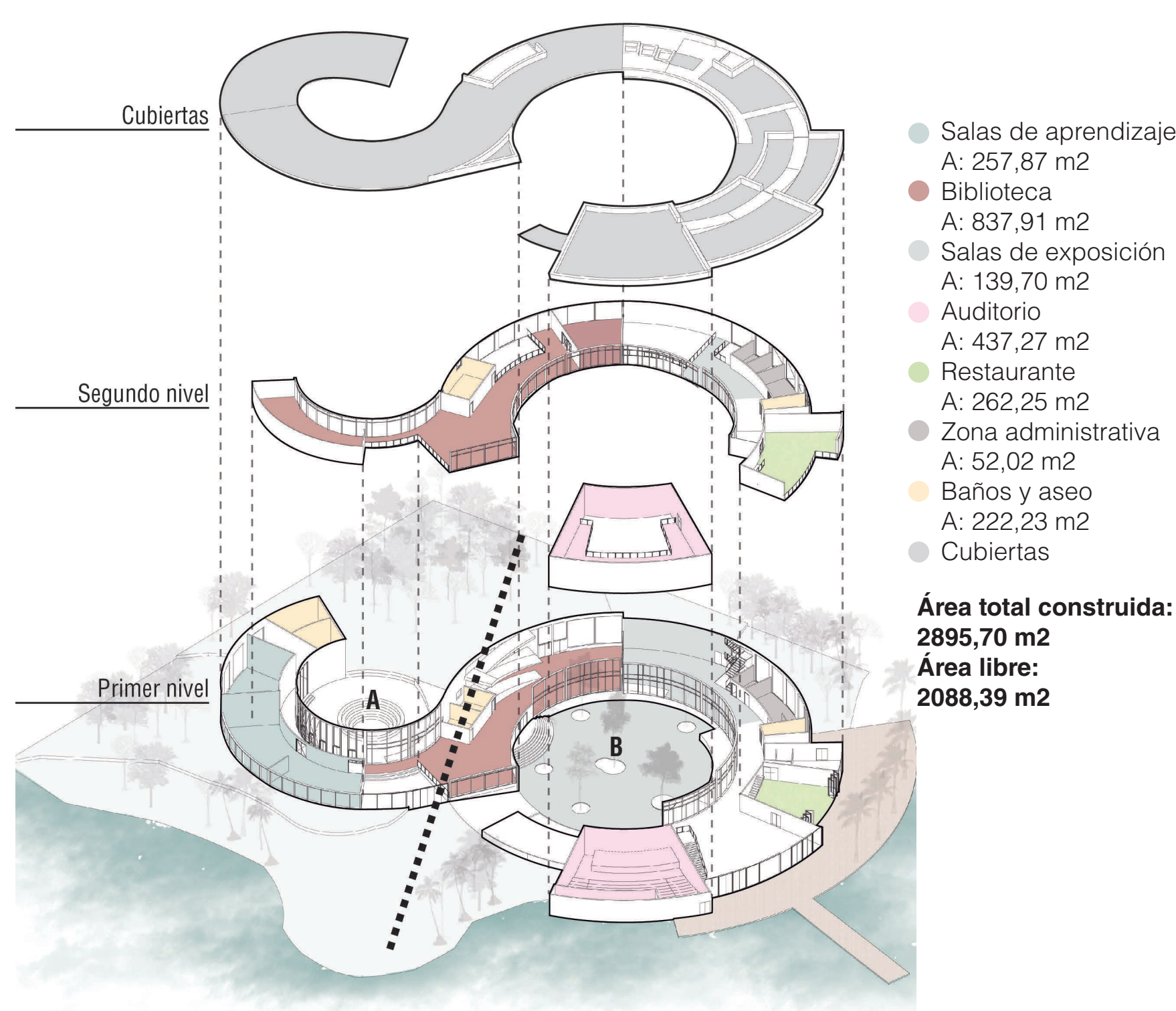
ESTRATEGIAS



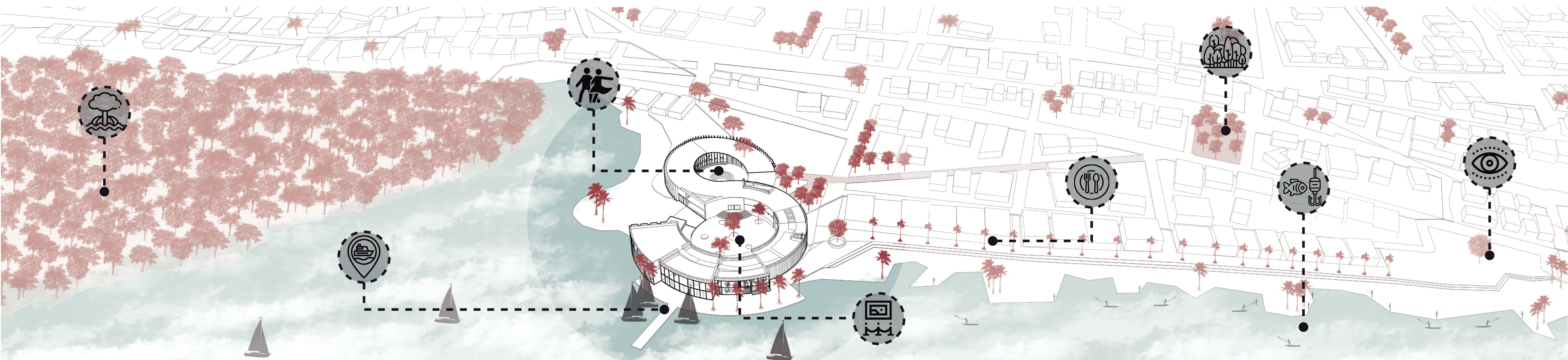
PLANTA PRIMER PISO



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO Y ÁREAS



- Salas de aprendizaje A: 257,87 m²
 - Biblioteca A: 837,91 m²
 - Salas de exposición A: 139,70 m²
 - Auditorio A: 437,27 m²
 - Restaurante A: 262,25 m²
 - Zona administrativa A: 52,02 m²
 - Baños y aseo A: 222,23 m²
 - Cubiertas
- Área total construida:** 2895,70 m²
Área libre: 2088,39 m²



04 PROYECTO ARQUITECTÓNICO SUSTENTATIVO

SOLUCIONES TECNOLÓGICAS Y AMBIENTALES

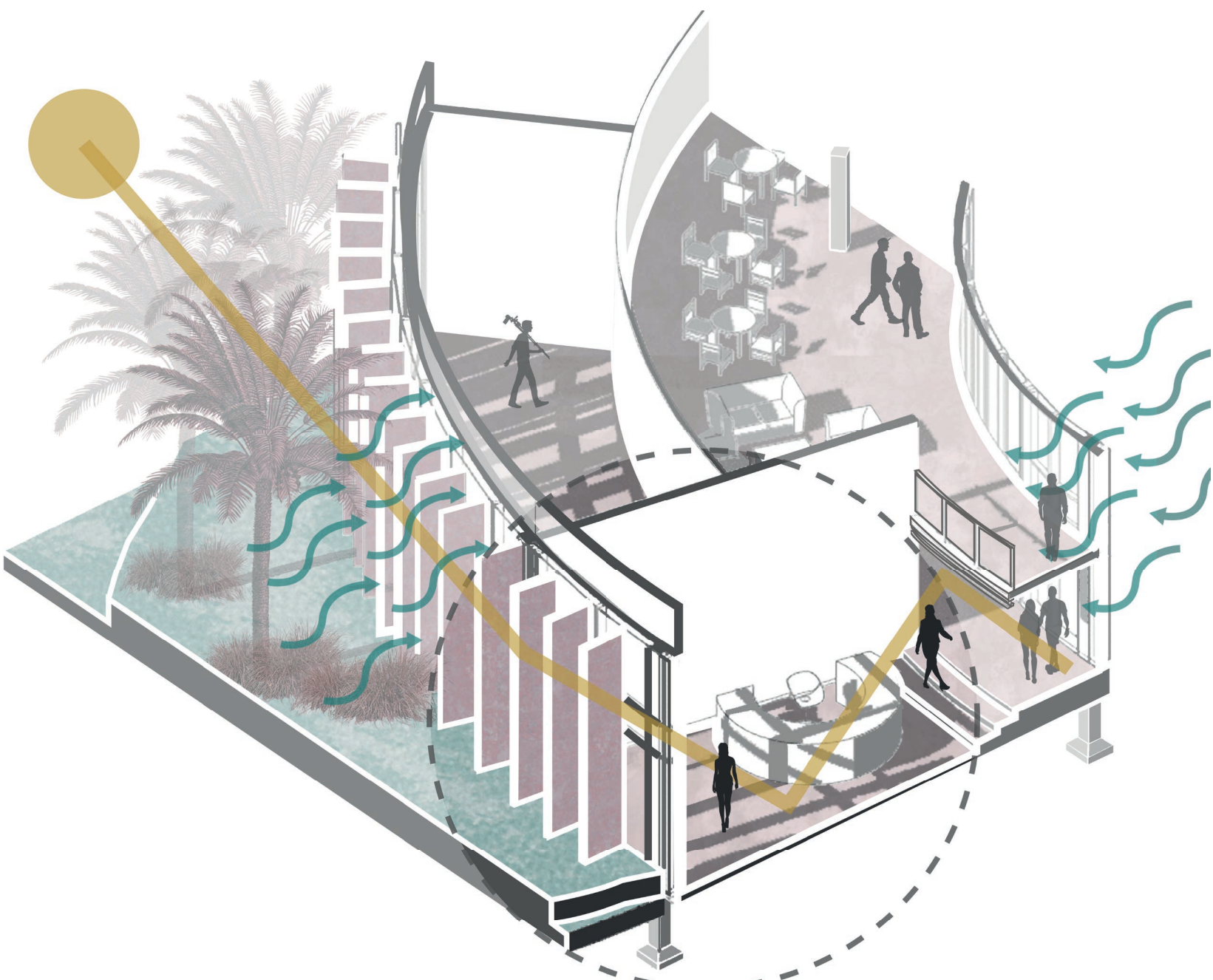
Cubierta verde transitable

Combinación de muros de piedra y muros cortina

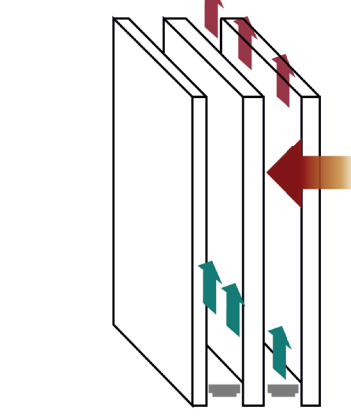
Placas en metaldeck

Sistema constructivo tradicional: pilares y vigas

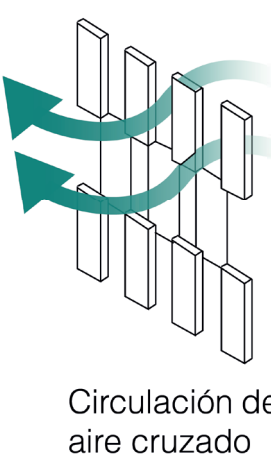
Cimentación de zapatas aisladas



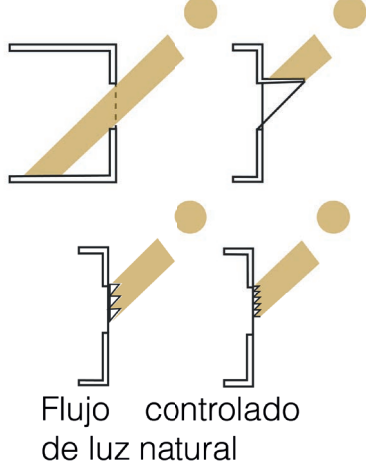
Efecto chimenea - muro doble con cámara



Brise soleil

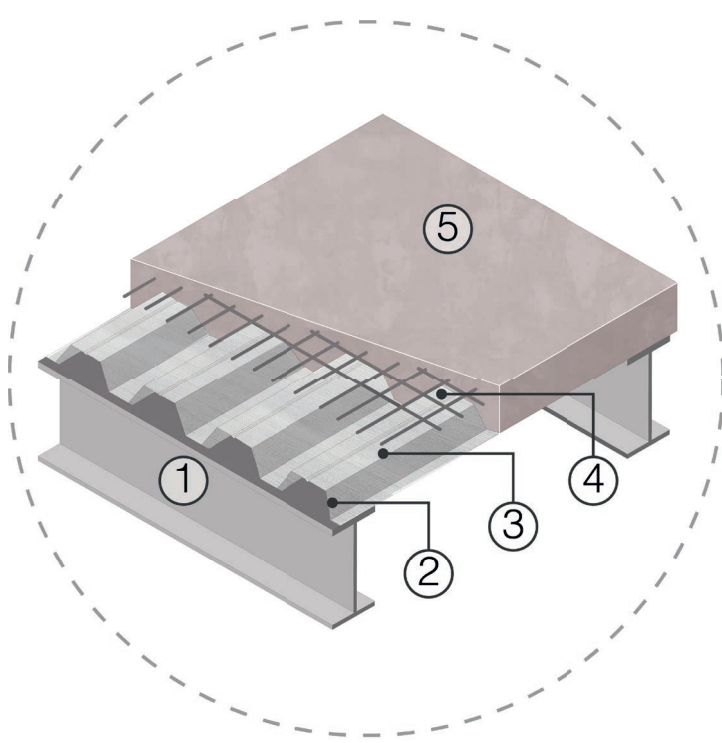


Circulación de aire cruzado



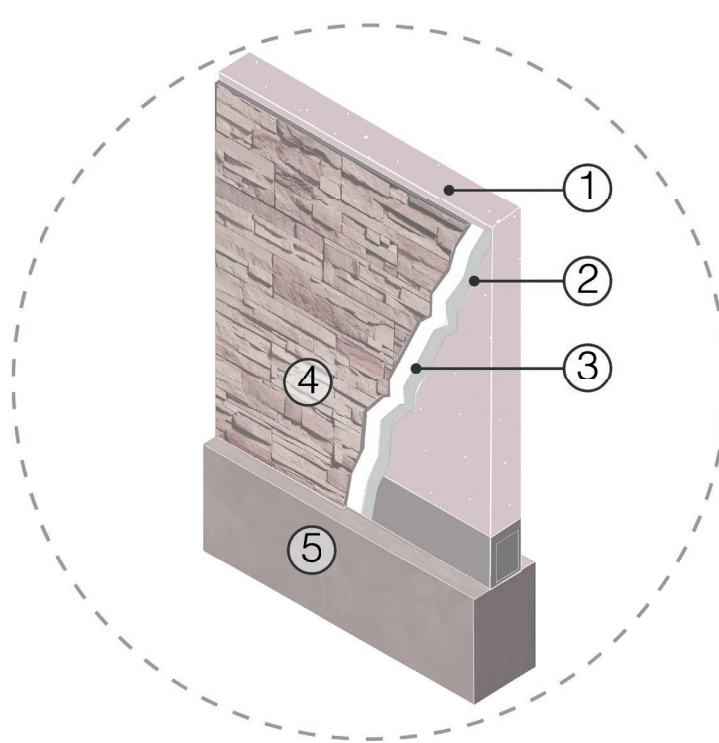
Flujo controlado de luz natural

Detalles estructurales



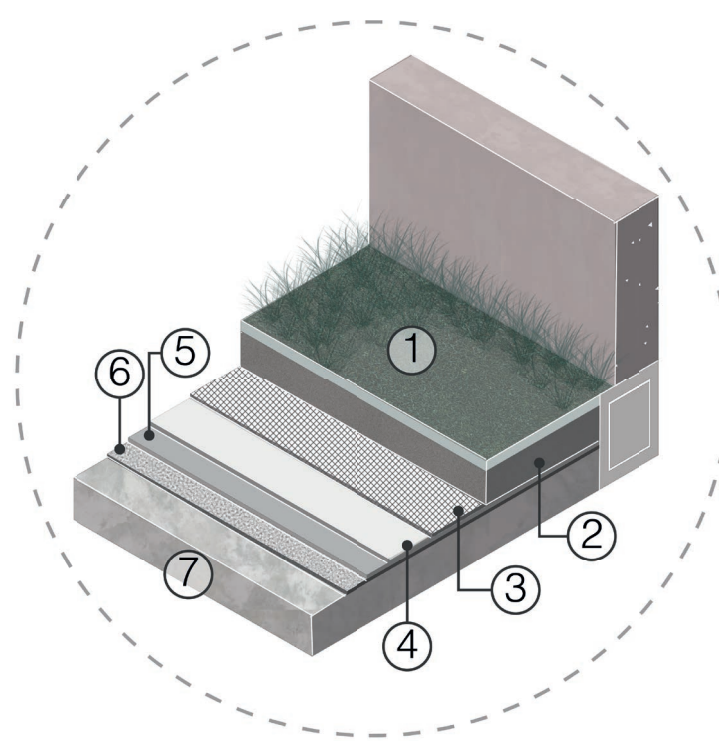
Sistema de losa metaldeck

1. Perfil IPE en acero 150mm x 100mm
2. Conectores de corte
3. Placa de metaldeck 1/2"
4. Malla electrosoldada
5. Placa en concreto lavado con recubrimiento



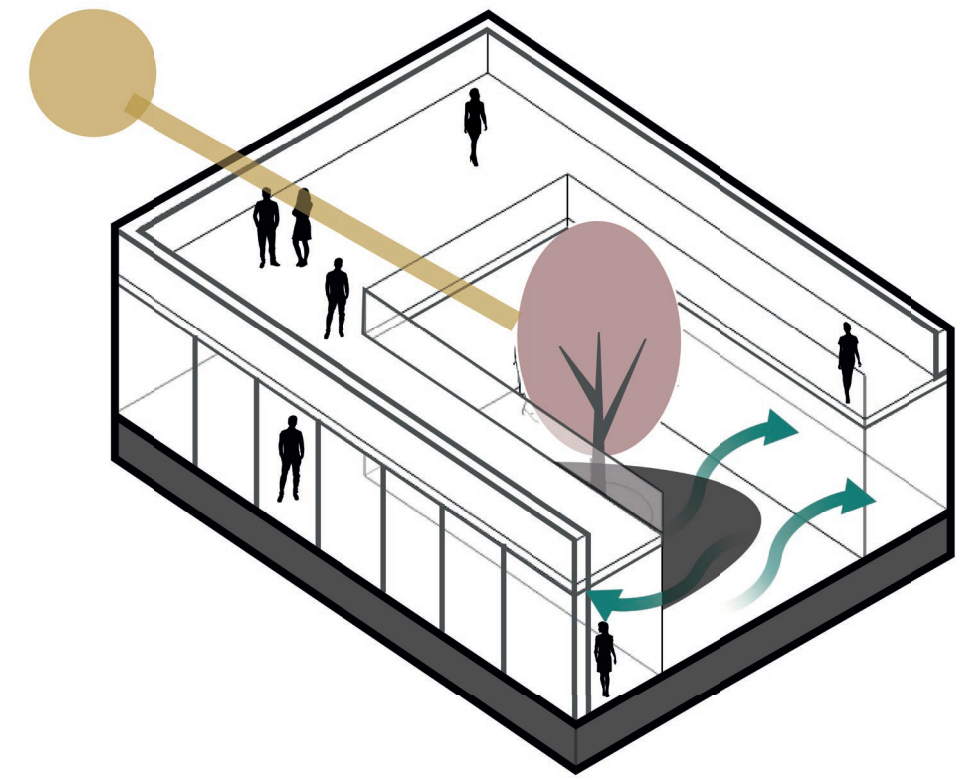
Muros en revestimiento de piedra

1. Muro de hormigón punteado
2. Puente adherente
3. Mortero de pega A-13
4. Revestimiento de piedras
5. Losa de apoyo

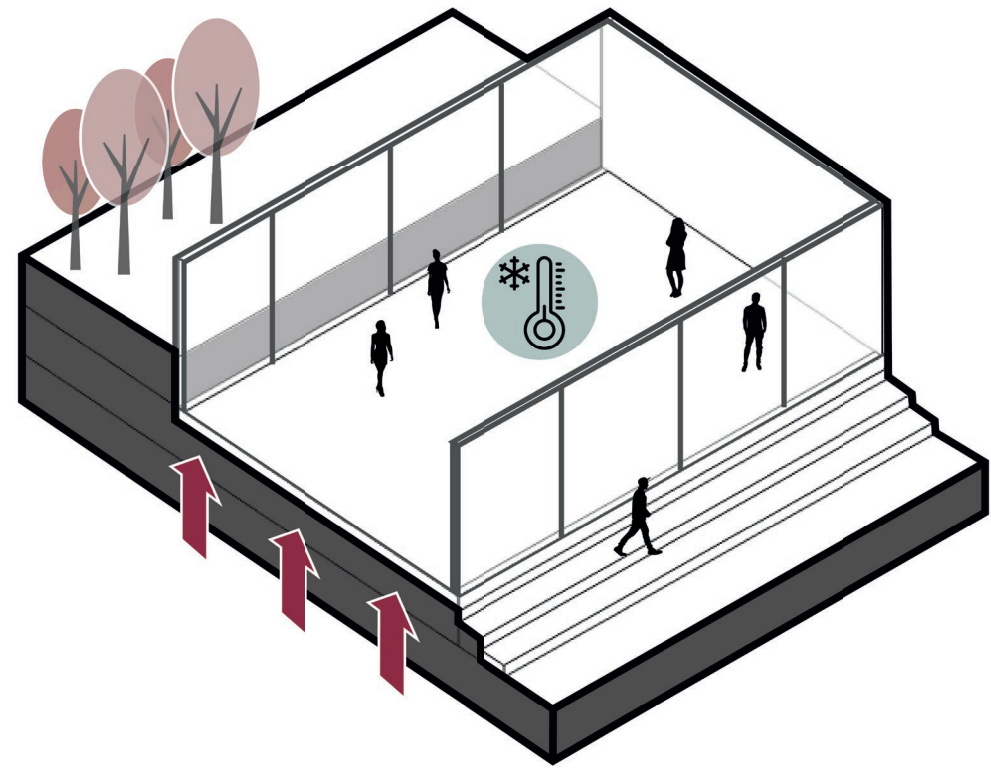


Cubierta Verde

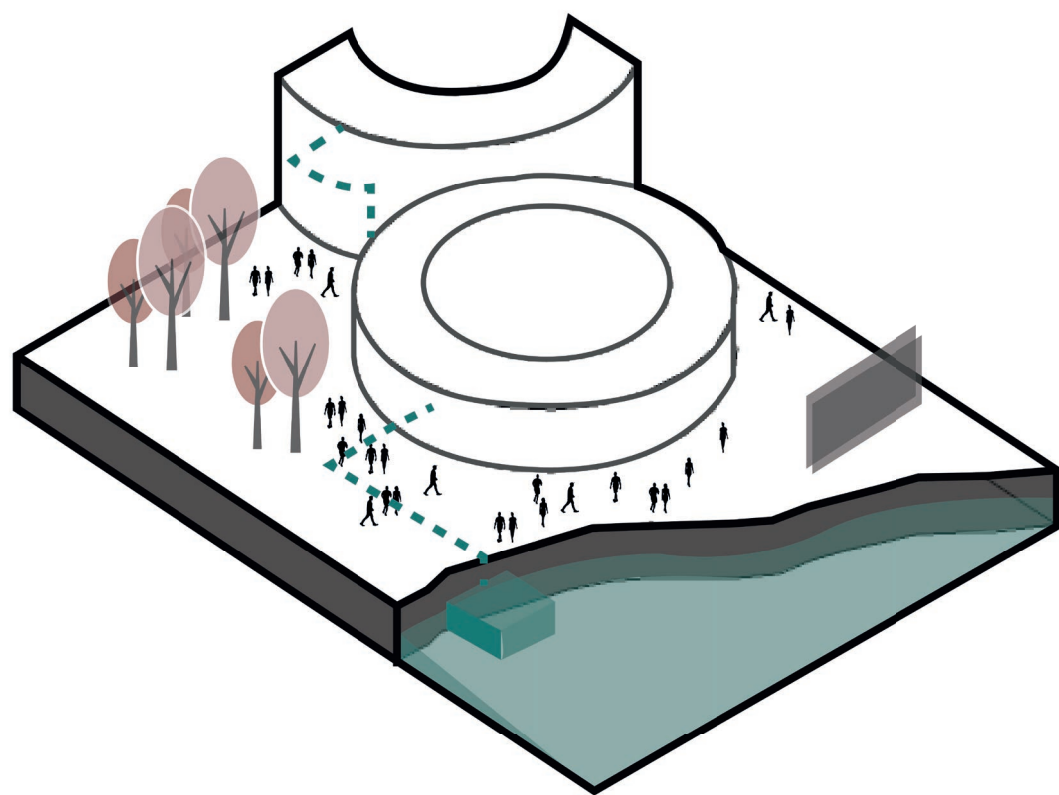
1. Cobertura vegetal
2. Sustrato natural
3. Lámina filtrante
4. Lámina drenante
5. Geotextil no tejido
6. Membrana impermeabilizante
7. Losa de Concreto



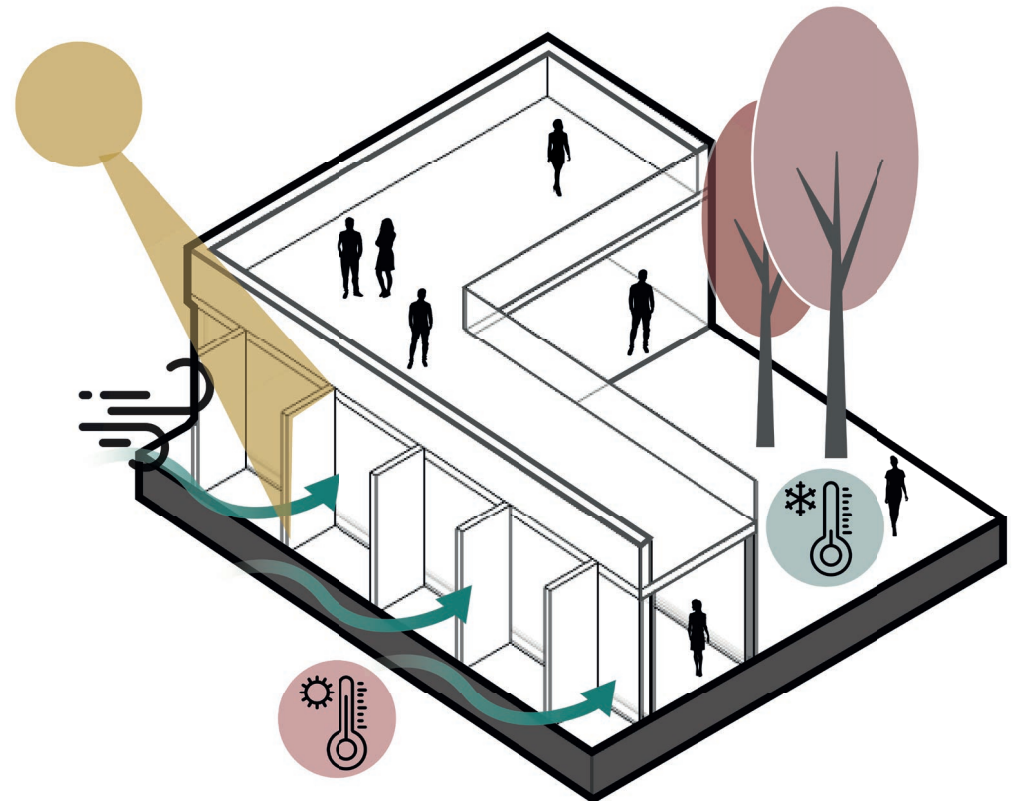
Estrategia del patio interno



Climatización geotérmica

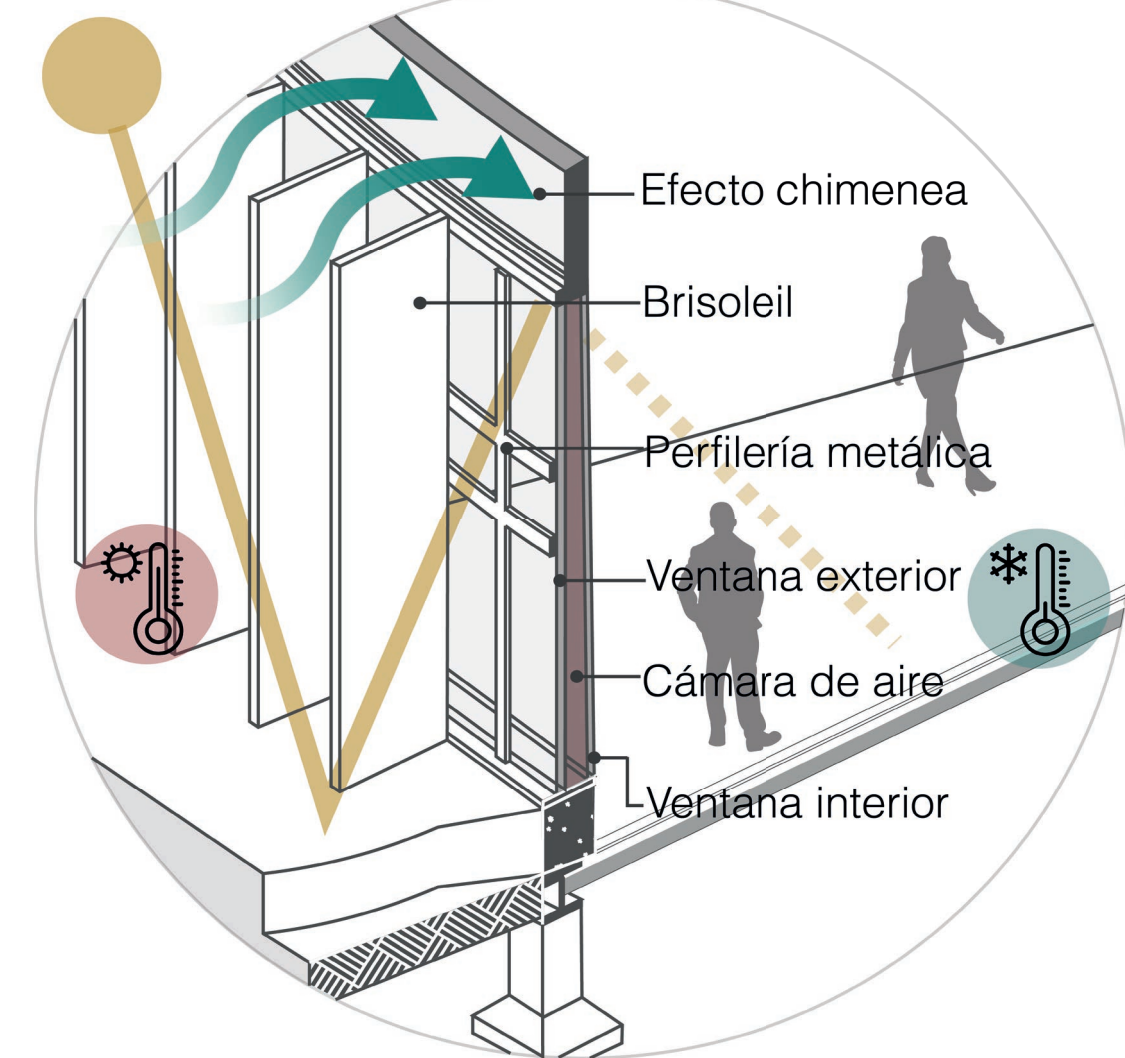


Sistemas de drenaje sostenibles y recolección por atrapa nieblas

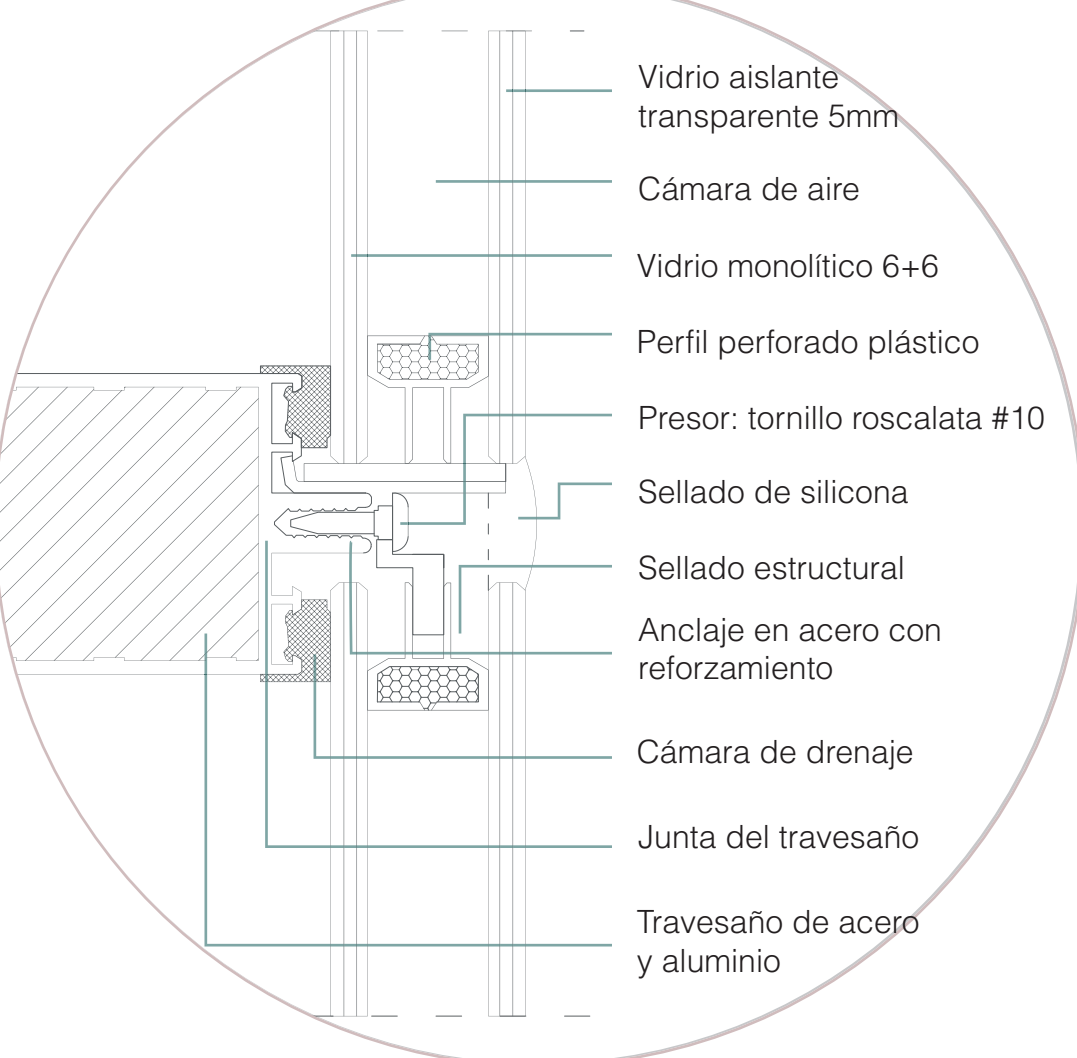


Fachadas que brindan confort

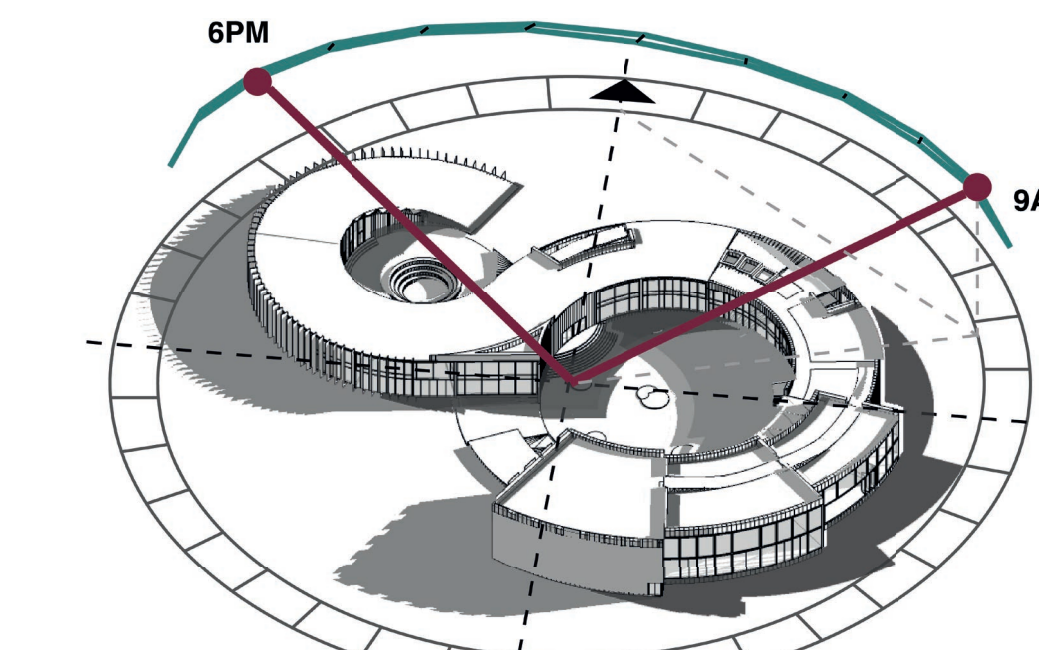
Detalle de fachada



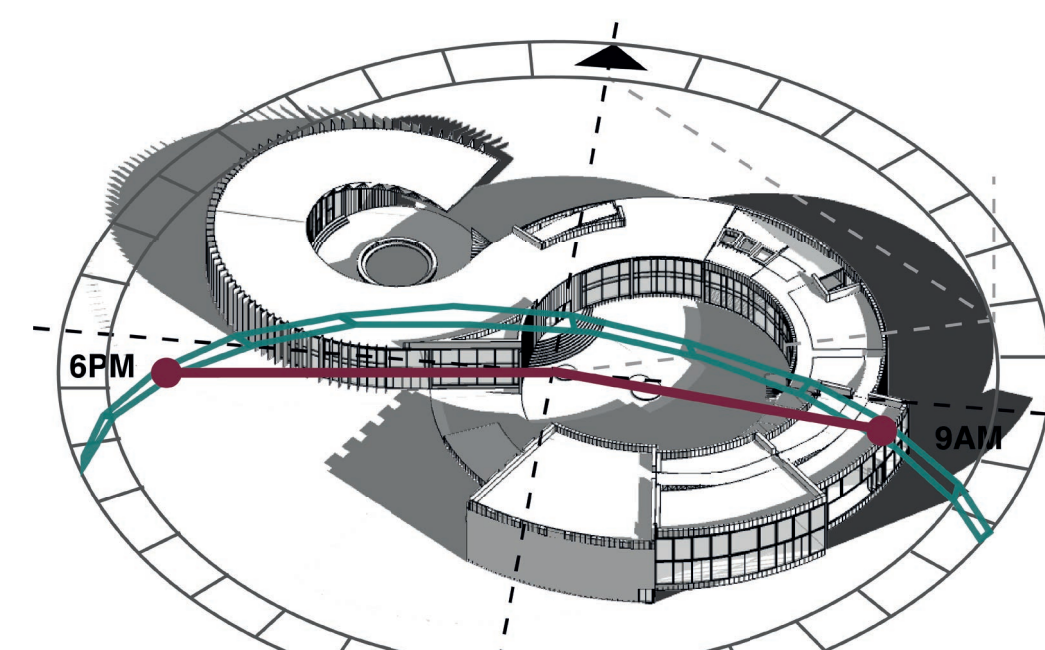
Detalle anclaje de muro cortina



Análisis solar día - tarde



Solsticio de verano - jun 2019



Solsticio de invierno - dic 2019



SECCIÓN TRANSVERSAL



SECCIÓN LONGITUDINAL

