



UNIVERSIDAD
Piloto
DE COLOMBIA

Papeles de Coyuntura

MAESTRÍA EN GESTIÓN URBANA

ISSN 1900-0324 / julio - diciembre de 2016

**LA CONSTRUCCIÓN DE BORDES
(URBANOS - RURALES)**
EN LAS CIUDADES LATINOAMERICANAS
Implicaciones para un desarrollo humano sostenible

42

www.papelesdecoyuntura.com

Presidente
José María Cifuentes Páez

Rectora
Patricia Piedrahíta Castillo

Director de Publicaciones y Comunicación Gráfica
Rodrigo Lobo-Guerrero

Director de Investigaciones
Mauricio Hernández Tascón

Coordinador General de Publicaciones
Diego Ramírez Bernal

Directora Maestría Gestión Urbana
Mayerly Rosa Villar Lozano

ISSN
1900-0324

Edición nro. 42
Julio - Diciembre 2016

Editor
César Eligio Triana

Editores invitados
Mauricio Betancourt García
Álvaro Mauricio Torres Ramírez

Corrección de estilo
Cristian Camilo Vega

Diseño y Diagramación
Daniela Martínez Díaz
Departamento de Publicaciones y Comunicación Gráfica
de la Universidad Piloto de Colombia

Imagen de portada
Elaborada por José Mario Mayorga
basada en Instituto Geográfico Agustín Codazzi.
Aerofotografía de Bogotá, vuelo 2 de diciembre, 1949



Comité editorial

Mayerly Rosa Villar Lozano

Directora del programa de Maestría en Gestión Urbana
Magíster en Historia, Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia.
Especialista en Gobierno y Gestión del Desarrollo Regional y Municipal, Universidad Católica de Colombia.
Especialista en Pedagogía y Docencia Universitaria, Universidad La Gran Colombia.
Arquitecta, Universidad Católica de Colombia.
mayerly-villar@unipiloto.edu.co

César Andrés Eligio Triana

Líder del proyecto de comunicación, divulgación y publicaciones
Magíster en Arquitectura, Universidad Nacional de Colombia. Arquitecto, Universidad Católica de Colombia.
cesar-eligio@upc.edu.co

Andrés Valverde Farré

Máster en Termoenergética Industrial e Ingeniero Industrial de la Universidad Central de Las Villas. Programa en Gestión Directiva de la IE Business School (Madrid). Máster en Derechos Humanos, Paz y Desarrollo Sostenible de la Universidad de Valencia.
andres-valverde@unipiloto.edu.co

Patrick Durand Baquero

Maestría en Estudios Políticos de la Pontificia Universidad Javeriana y Licenciado en Filosofía y Letras de la Universidad de La Salle.
patrick-durand@upc.edu.co

Melba Rubiano Bríñez

Docente investigadora de la Maestría en Gestión Urbana
Magíster en Planeamiento Urbano y Regional del Instituto de Pesquisa y Planeamiento Urbano y Regional de la Universidad Federal de Río de Janeiro, IPPUR/UFRJ.
Economista, Universidad La Gran Colombia.
melba-rubiano@unipiloto.edu.co

Carlos Augusto Moreno Luna

Docente investigador en la Maestría en Gestión Urbana
Maestría en Políticas Urbanas y Ordenamiento Territorial, Instituto de Urbanismo de Lyon (Universidad Lumière Lyon II) de Francia.
Economista, Universidad Externado de Colombia.
carlos-moreno1@unipiloto.edu.co

Mauricio Betancourt García

Doctorado en Gobierno y Administración Pública, Universidad Complutense de Madrid. Magíster en Economía Agraria, Universidad Nacional de Colombia. Licenciatura en Ciencias Sociales, Universidad Pedagógica Nacional. Economista, Universidad Nacional de Colombia.
mauricio-betancourt@upc.edu.co

Jairo Alberto Ladino Galindo

Maestría en Educación con énfasis en Pedagogía Urbana y Ambiental de la Universidad Pedagógica Nacional. Diseñador Industrial de la Universidad Jorge Tadeo Lozano de Bogotá.
jairo-ladino@unipiloto.edu.co

EDITORIAL

Los bordes urbanos
Límites multidimensionales de la relación territorial urbano-rural
Mauricio Betancourt García

8

ARTÍCULOS

El proceso de urbanización de los humedales de Kennedy
en Bogotá, Colombia: una perspectiva normativa
José Mario Mayorga

14

Plan maestro del área periurbana de la comuna 8
de la ciudad de de Cúcuta
Bianca Natalia Sanguino Lemus
Jorge Bitar Ramírez

54

Situación actual de los bordes urbanos en Medellín y Bogotá.
Un acercamiento teórico en el contexto
latinoamericano y colombiano

Margarita María Pérez Osorno
Angie Betancur Vargas

90

Área Metropolitana de Bucaramanga
Centro - Periferia social y económica de Santander
Andrés Leño

118

Expansión de la frontera urbana y áreas de protección ambiental
en la región metropolitana de Buenos Aires, Argentina
Mariana A. Schmidt

138

Gestión urbanística de las urbanizaciones cerradas:
El caso de Pilar (Argentina)
Alejandro Mendoza Jaramillo

162

OPINIÓN

Apuntes para la construcción de una política de seguridad humana en las zonas de borde de la ciudad de Bogotá

Santos Alonso Beltrán

204

La autoconstrucción y la producción social del hábitat (PSH)
Diferencias y semejanzas

Yenny Tatiana Benavides Burgos

232

DESDE EL AULA

Ciudades del posconflicto
Una propuesta de adaptación para el posconflicto, en el borde urbano rural de Ciudad Bolívar y Usme en la ciudad de Bogotá D.C.

José Alejandro Rodríguez Alarcón

256

Reseña del Foro:
"Diálogos y miradas sobre la Gestión Urbana:
Bordes urbanos para ciudades más sostenibles"

Mauricio Betancourt García

278

RESEÑA

Reseña del texto: *Modelo de ocupación en el territorio del borde sur*
(Secretaría de Hábitat, 2015)

Mauricio Betancourt-García

288

PARA LOS AUTORES

Convocatoria revista Papeles de Coyuntura no.43

308

Instrucciones para autores

311