



UNIVERSIDAD
Piloto
DE COLOMBIA

CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Deck
	Cubierta No Transitable
	Zona Blanda
	Dirección Rampas SUBIDA
	Edificios vecinos 1 PISO
	Edificios vecinos 2 PISOS
	Dirección Escalera SUBIDA
	Dirección Pendiente Cubierta
	Lindero Predio
	Curvas de Nivel
	Vías
	Río Jorco

UBICACIÓN DEL PROYECTO



OBSERVACIONES

ÁREAS

Área Predio	13113 m ²	
Área Neta	13113 m ²	
Área Útil	12347.29 m ²	
Aislamiento	803.77 m ²	
Área Construida	4539.72 m ²	
Área Libre	7807.57 m ²	
Índice de Ocupación	0.34	4539.72 m ²
Índice de Construcción	0.39	5122.13 m ²
Altura	10 m máximo - 3 pisos	

ESTUDIANTE

JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE

ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO

Planta Implantación
ESC. 1:500

CLAVE DE PLANO

A-01

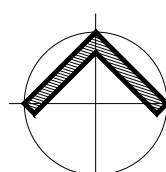
REVISIÓN Nº

01

ESCALA

1:500

NORTE



FECHA

24/11/2025

01-1

PLANTA IMPLANTACIÓN

ESCALA 1:500



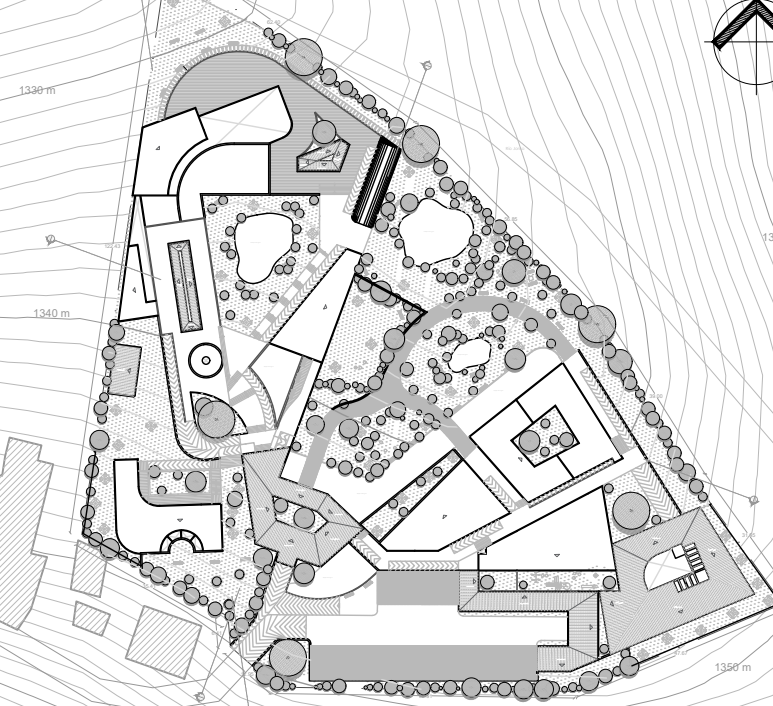
UNIVERSIDAD
Piloto
DE COLOMBIA

CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Deck
	Cubierta No Transitable
	Zona Blanda
	Dirección Rampas SUBIDA
	Edificios vecinos 1 PISO
	Proyección
	Dirección Escalera
	Dirección Pendiente Cubierta
	Lindero Predio
	Curvas de Nivel
	Vías
	Río Jorco
	Tierra
	Altura con respecto al nivel 0
	Línea de Corte
	Muro
	Dirección de Ejes
	Ingreso al Proyecto
	Ingreso al Predio

UBICACIÓN DEL PROYECTO



OBSERVACIONES

ÁREAS

Área Edificio Administración	265.20 m2
Área Edificio Lobby	348.38 m2
Área Edificio Servicio	257.66 m2
Área Edificio Coworking	576.19 m2
Área Espacio de Contemplación 1	41.85 m2

ESTUDIANTE

JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ

DOCENTE

ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO

Planta Nivel 1
ESC. 1:250

CLAVE DE PLANO

A-03

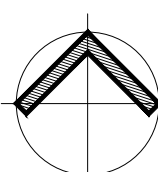
REVISIÓN Nº

01

ESCALA

1:250

NORTE



FECHA

13/10/2025



CONVENCIONES

	Deck
	Cubierta No Transitable
	Zona Blanda
	Dirección Rampas SUBIDA
	Edificios vecinos 1 PISO
	Proyección
	Dirección Escalera
	Dirección Pendiente Cubierta
	Linderó Predio
	Curvas de Nivel
	Vías
	Río Jorco
	Tierra
	Altura con respecto al nivel 0
	Línea de Corte
	Muro
	Dirección de Ejes

OBSERVACIONES

ÁREAS	
Área Edificio Biblioteca	376.12 m ²
Área Edificio Talleres	514.50 m ²
Área Edificio Guardería	440.57 m ²
Área Edificio Coworking	576.19 m ²
Área Edificio Baño Exterior	55.06 m ²
Área Espacio de Contemplación 1	41.85 m ²
Área Espacio de Contemplación 2	85.61 m ²
Área Espacio de Contemplación 3	193.74 m ²

ESTUDIANTE

JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE

ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO

Planta Nivel 2
ESC. 1:250

CLAVE DE PLANO

A-04

ESCALA

1:250

REVISIÓN N°

01

FFCHA

24/11/2025

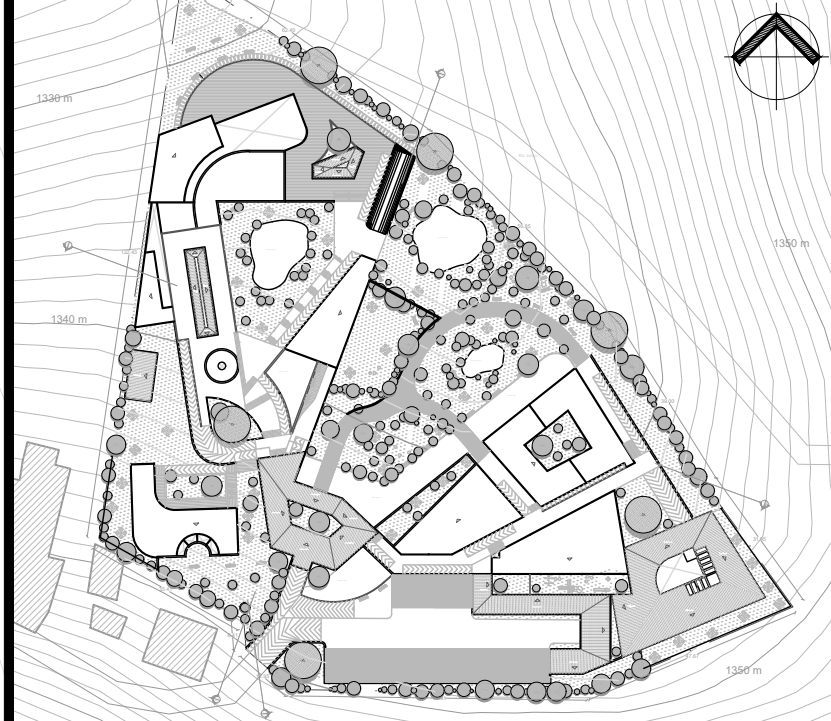


CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Deck
	Cubierta No Transitable
	Zona Blanda
	Dirección Rampas SUBIDA
	Edificios vecinos 1 PISO
	Proyección
	Dirección Escalera
	Dirección Pendiente Cubierta
	Línea Predio
	Curvas de Nivel
	Vías
	Rio Jorco
	Tierra
	Altura con respecto al nivel 0
	Línea de Corte
	Muro
	Dirección de Ejes

UBICACIÓN DEL PROYECTO



OBSERVACIONES

ÁREAS

Área Edificio Talleres	514.50 m2
Área Espacio de Contemplación 2	85.61 m2
Área Espacio de Contemplación 3	193.74 m2
Área Espacio de Contemplación 4	118.20 m2
Área Espacio de Contemplación 5	91.37 m2
Área Espacio de Contemplación 6	51.74 m2

ESTUDIANTE
JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE
ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO
Planta Nivel 3

CLAVE DE PLANO	REVISIÓN Nº
A-05	01
ESCALA	NORTE
1:250	FECHA
	24/11/2025

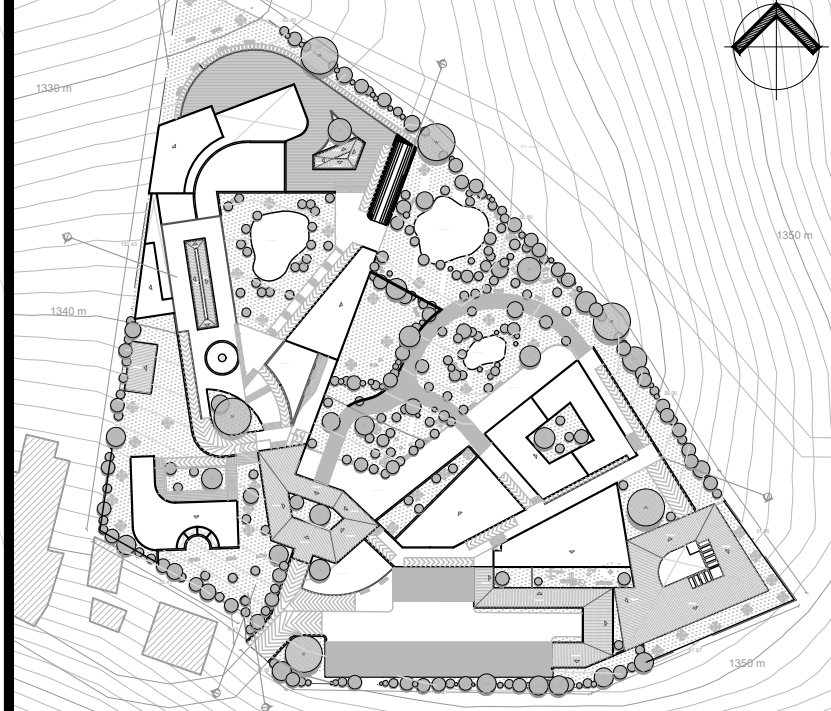


CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Deck
	Zona Blanda
	Dirección Rampas SUBIDA
	Edificios vecinos 1 PISO
	Dirección Escalera
	Linderos Predio
	Curvas de Nivel
	Vías
	Río Jorco
	Tierra
	Altura con respecto al nivel 0
	Línea de Corte
	Muro
	Dirección de Ejes

UBICACIÓN DEL PROYECTO



OBSERVACIONES

ÁREAS

Área Espacio de Contemplación 4	118.20 m2
Área Espacio de Contemplación 5	91.37 m2
Área Espacio de Contemplación 6	51.74 m2
Área Espacio de Contemplación 7	215.32 m2
Área Espacio de Contemplación 8	361.32 m2

ESTUDIANTE

JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE

ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO

Planta Nivel 4

CLAVE DE PLANO

A-06

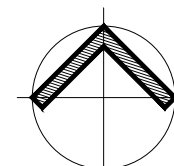
REVISIÓN N°

01

ESCALA

1:250

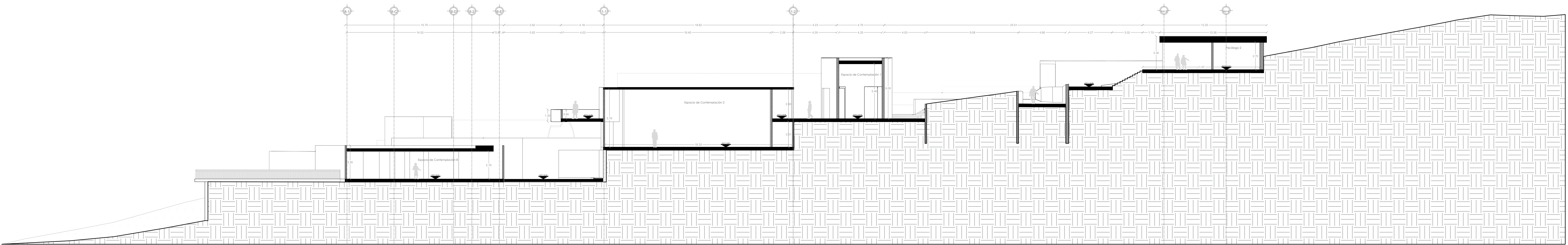
NORTE



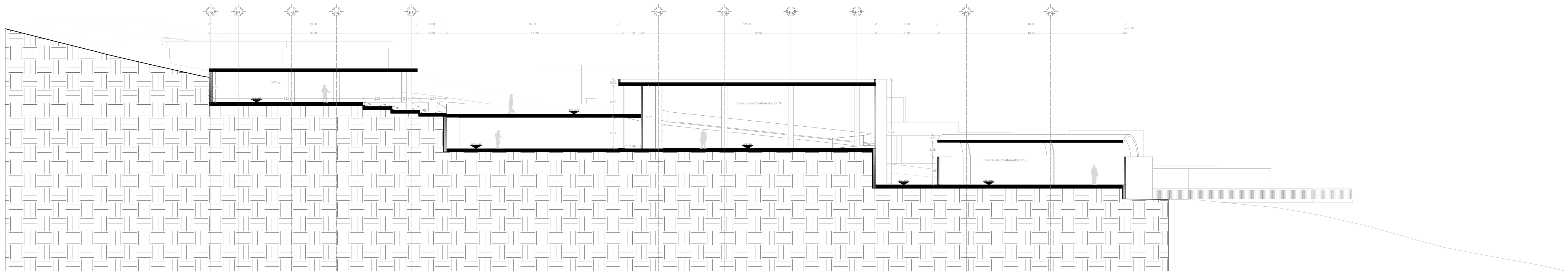
FECHA

24/11/2025

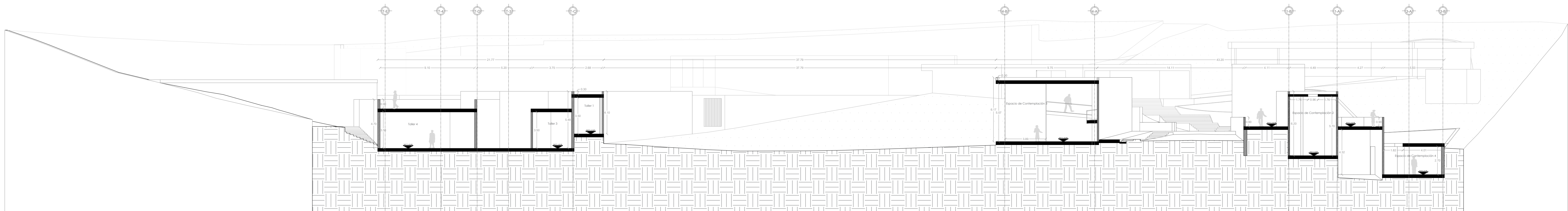
07-1 CORTE A-A
ESCALA 1:200



07-2 CORTE B-B
ESCALA 1:200



07-3 CORTE C-C
ESCALA 1:200

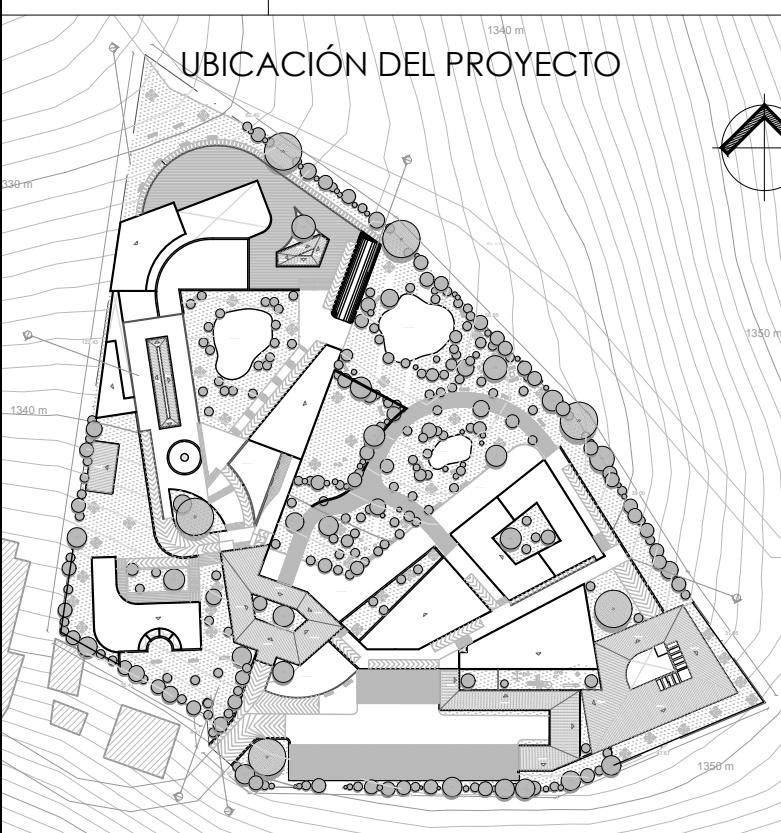


UNIVERSIDAD
Piloto
DE COLOMBIA

CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Tierra
	Zona Blanda
	Relleno Placa Concreto
	Relleno Muros Concreto
	Nivel Placa de Suelo



OBSERVACIONES

ÁREAS

Lobby	348.38 m2
Psicólogo 2	27.15 m2
Taller 1	92.73 m2
Taller 3	102.42 m2
Taller 4	95.56 m2
Área Espacio de Contemplación 1	41.85 m2
Área Espacio de Contemplación 2	85.61 m2
Área Espacio de Contemplación 3	193.74 m2
Área Espacio de Contemplación 4	118.20 m2
Área Espacio de Contemplación 5	91.37 m2
Área Espacio de Contemplación 8	361.32 m2

ESTUDIANTE
JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE

ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO

Corte A-A
ESC. 1:200
CORTE B-B
ESC. 1:200
CORTE C-C
ESC. 1:200

CLAVE DE PLANO

A-07

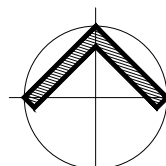
REVISIÓN N°

01

ESCALA

1:200

NORTE



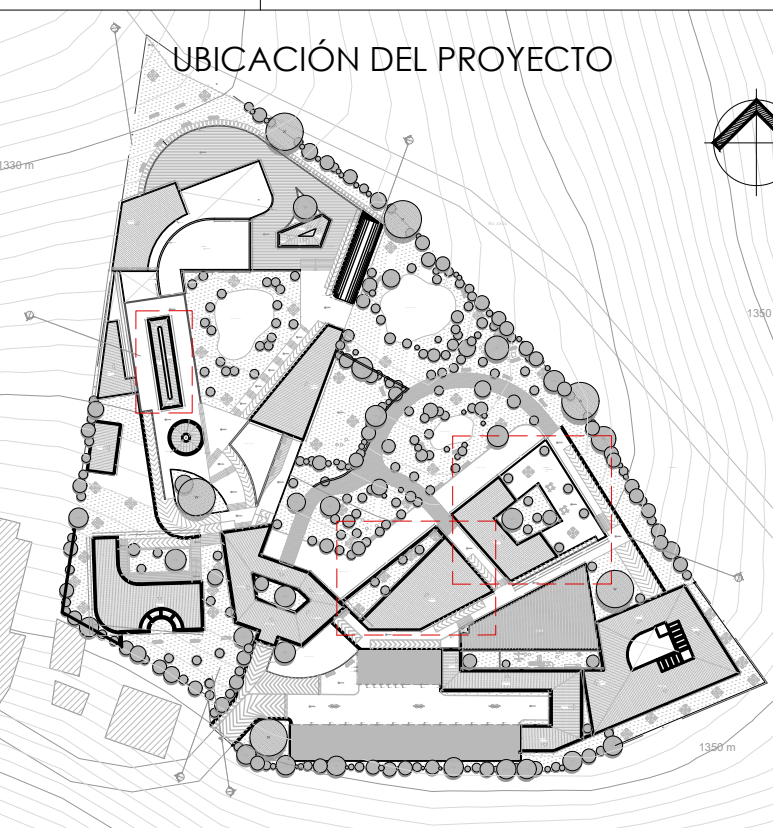
FECHA

24/11/2025

CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Tierra
	Ventanería
	Concreto a la vista



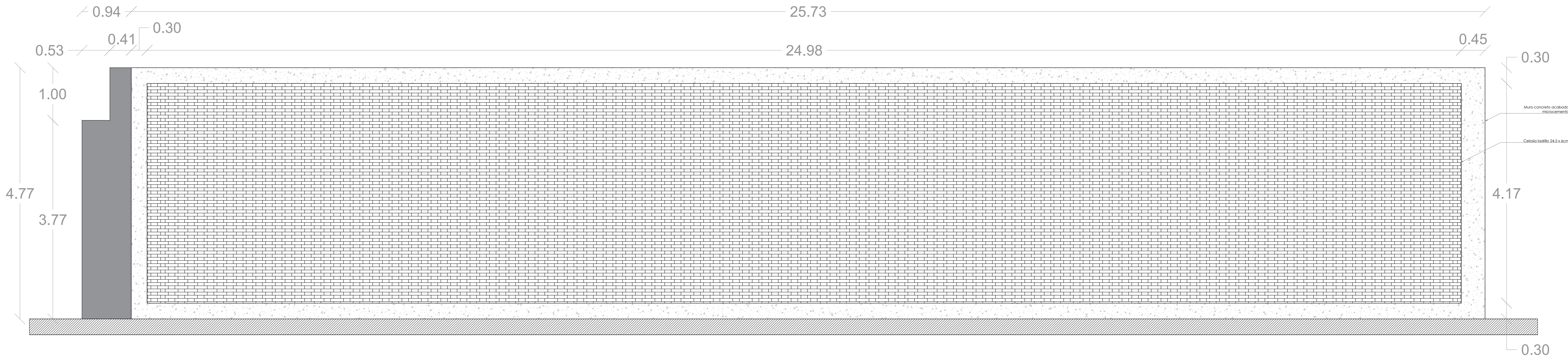
OBSERVACIONES

ESTUDIANTE
JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE
ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

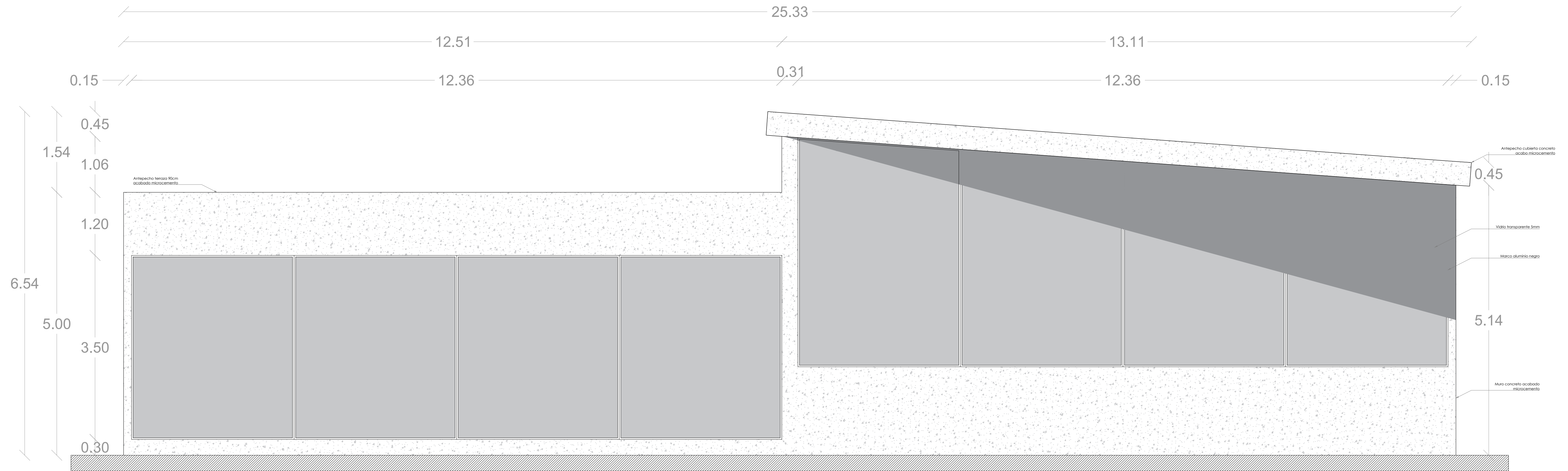
PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO
Fachada Frontal Biblioteca
ESC. 1:40
Fachada Frontal Talleres
ESC. 1:40
Fachada Frontal Espacio de
Contemplación
ESC. 1:40

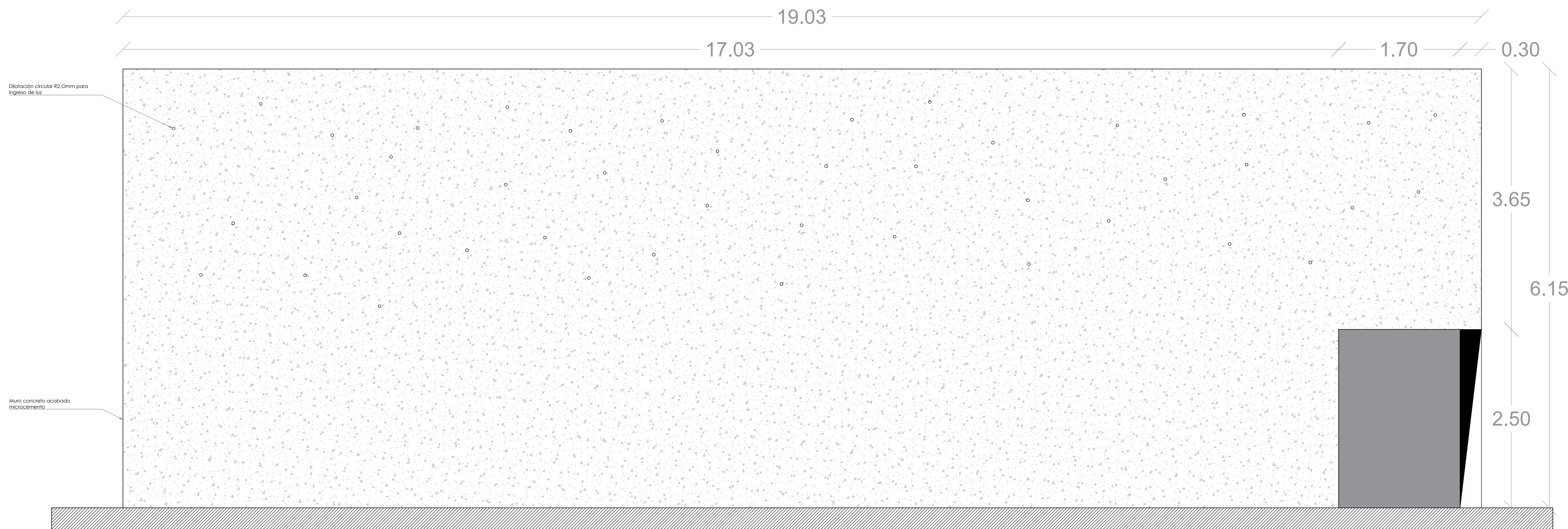
CLAVE DE PLANO	REVISIÓN N°
A-08	01
ESCALA	NORTE
1:40	FECHA
	24/11/2025



08-1 FACHADA FRONTAL BIBLIOTECA



08-2 FACHADA FRONTAL TALLERES



08-3 FACHADA FRONTAL ESPACIO DE CONTEMPLACIÓN 2



CONVENCIONES

UBICACIÓN DEL PROYECTO

OBSERVACIONES

ESTUDIANTE

JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE

ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO

Fachada Espacio de
Contemplación 5
ESC. 1:40
Fachada Espacio de
Contemplación 1
ESC. 1:40

CLAVE DE PLANO

A-09

ESCALA

1:40

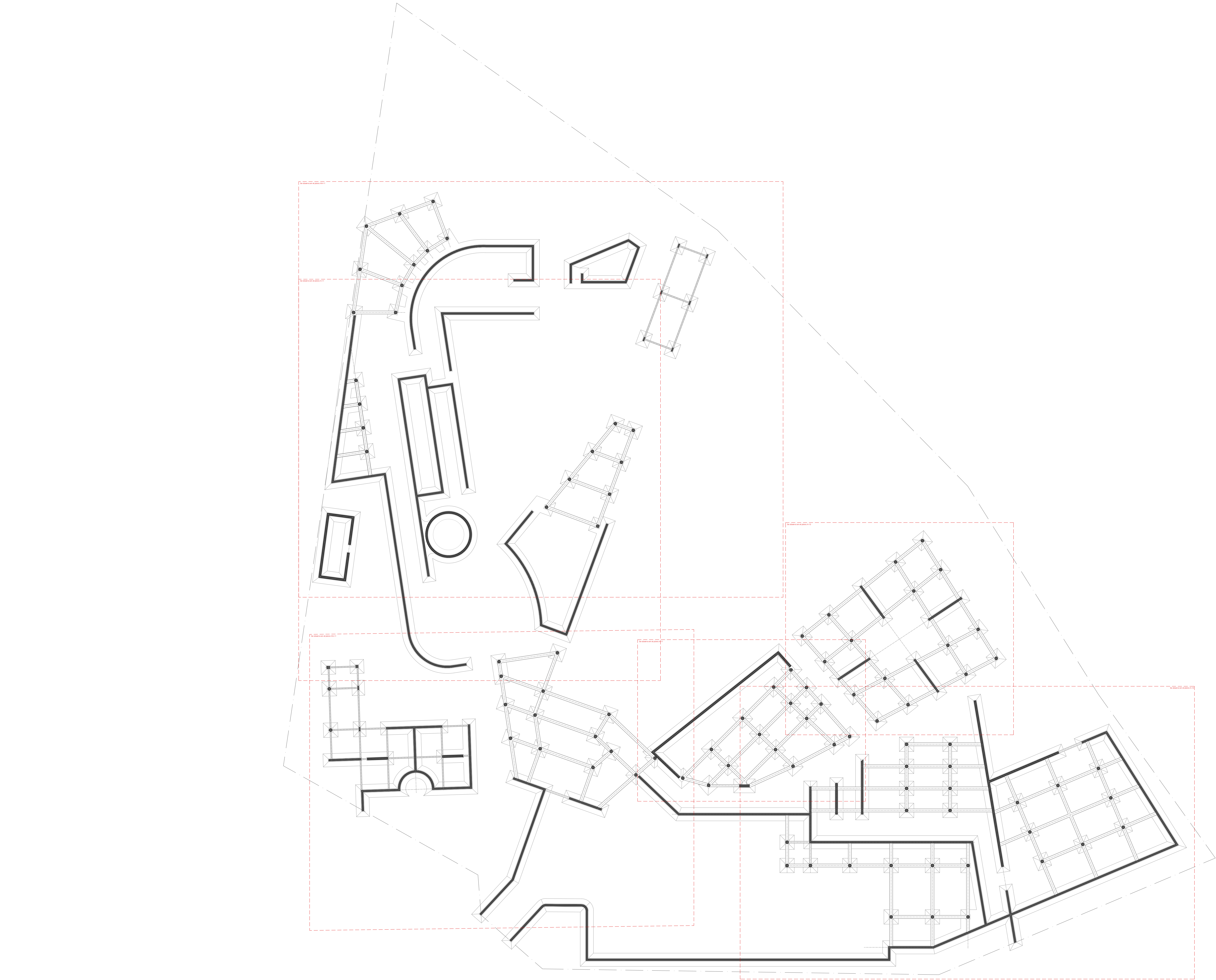
REVISIÓN N°

01

FECHA

24/11/2025





UNIVERSIDAD
Piloto
DE COLOMBIA

CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Zapata
	Viga
	Columna
	Lítero Predio
	Línea Ejes



OBSERVACIONES

ESTUDIANTE
JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE
ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO
Planta Cimentación General
ESC. 1:250

CLAVE DE PLANO
A-10

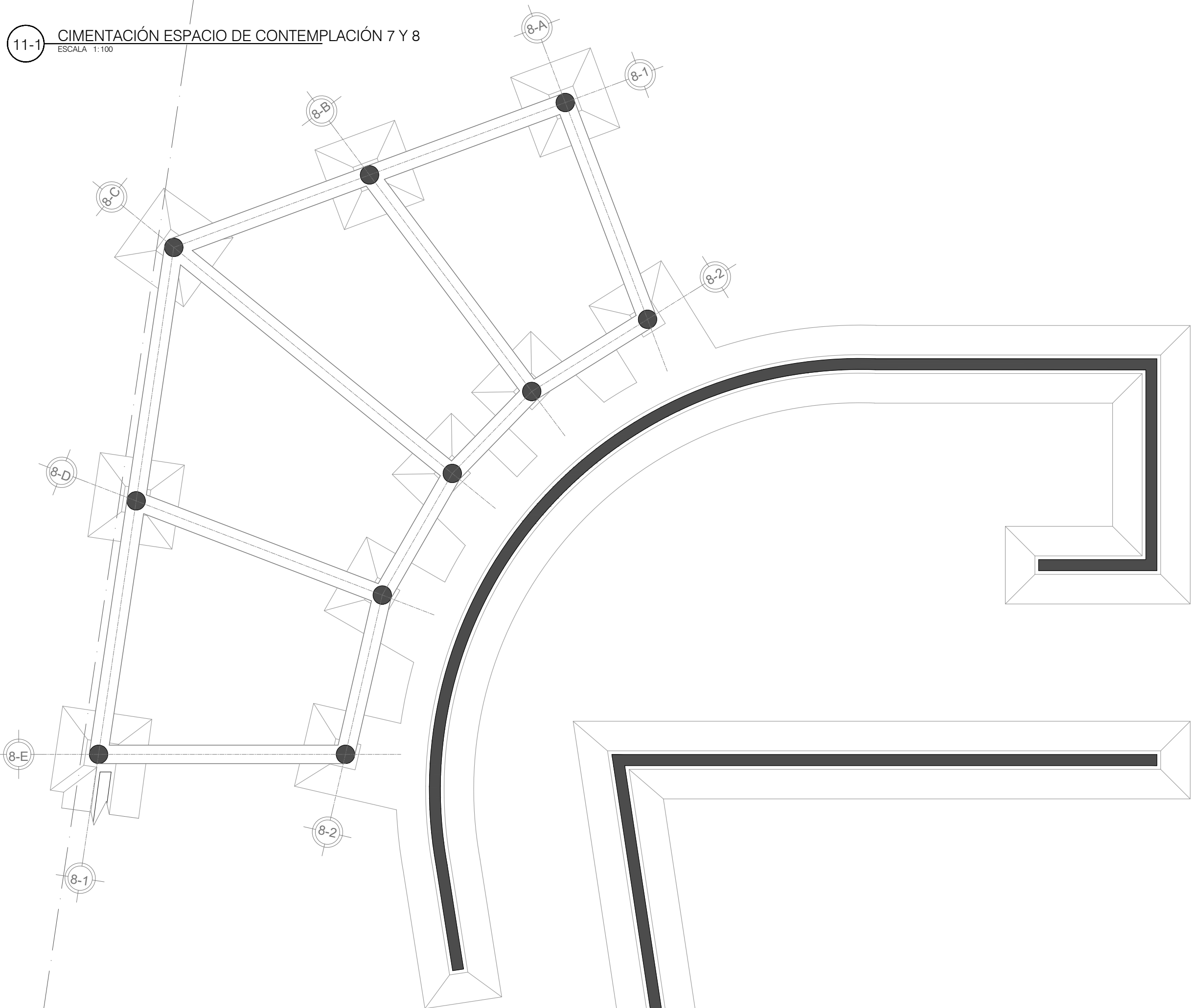
REVISIÓN N°
01

ESCALA
1:250

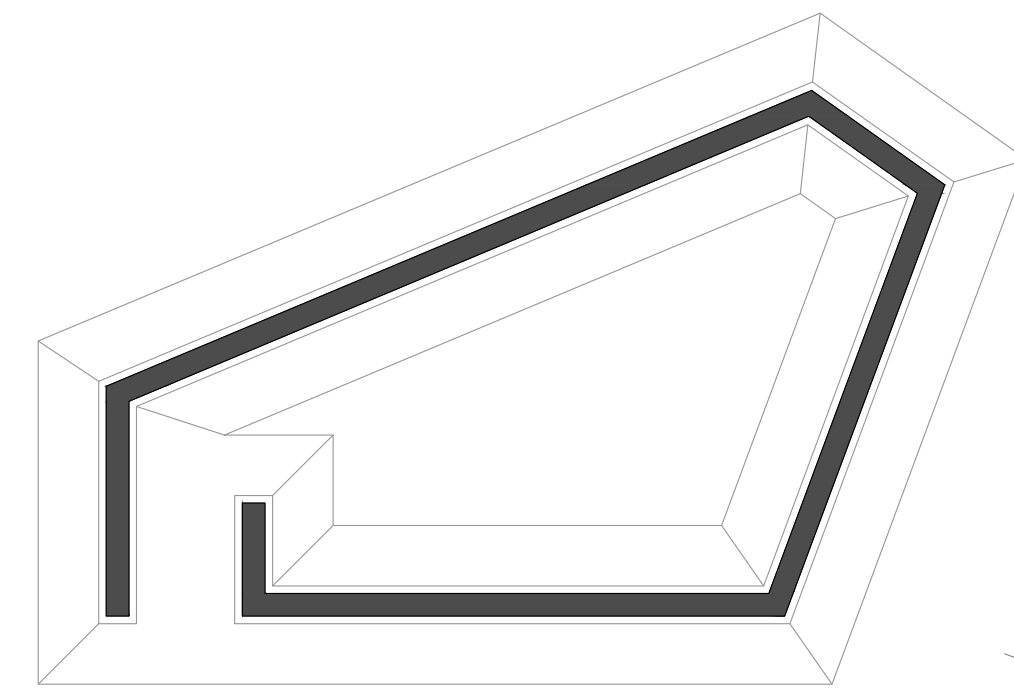
NORTE

FECHA
24/11/2025

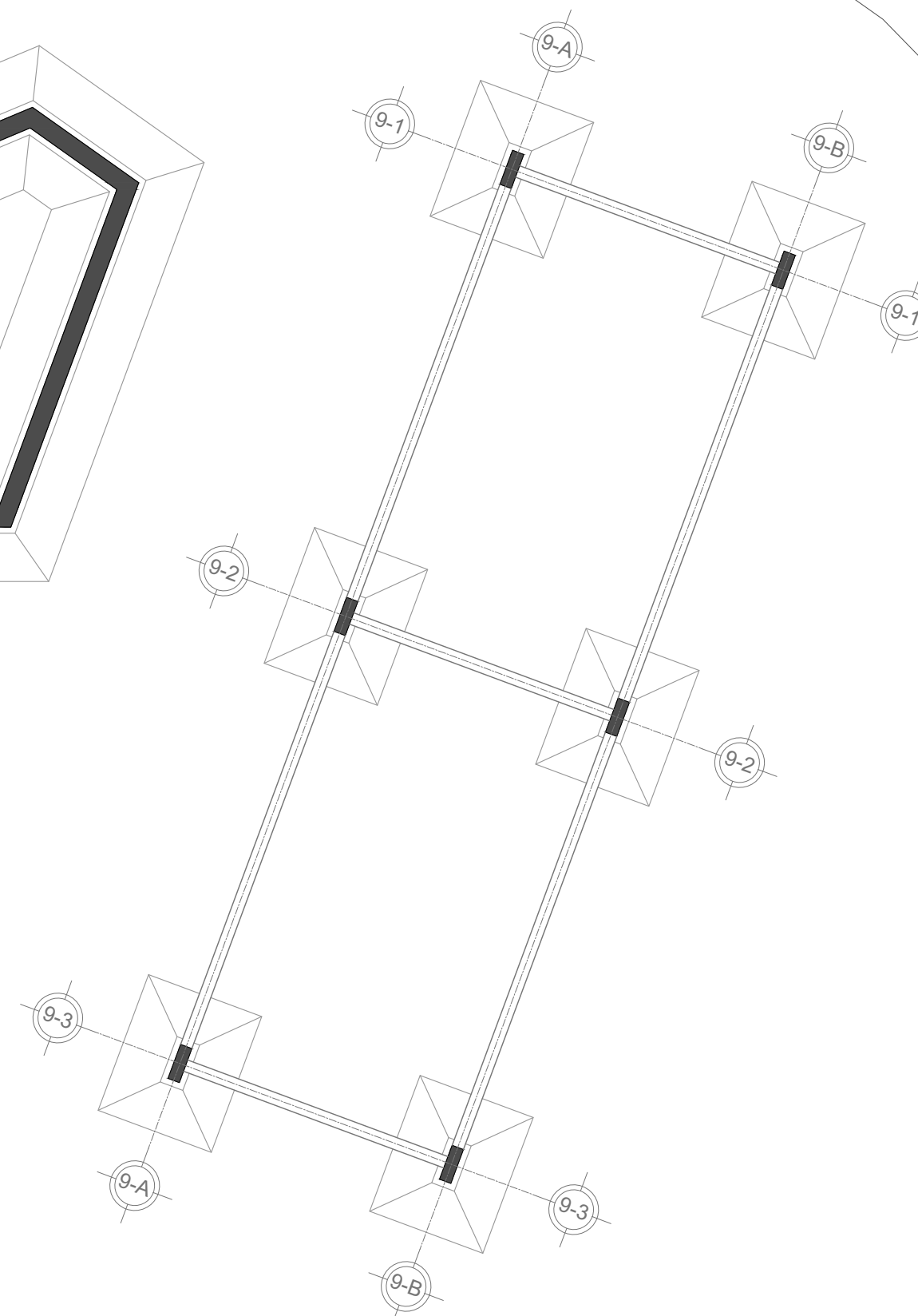
11-1 CIMENTACIÓN ESPACIO DE CONTEMPLACIÓN 7 Y 8
ESCALA 1:100



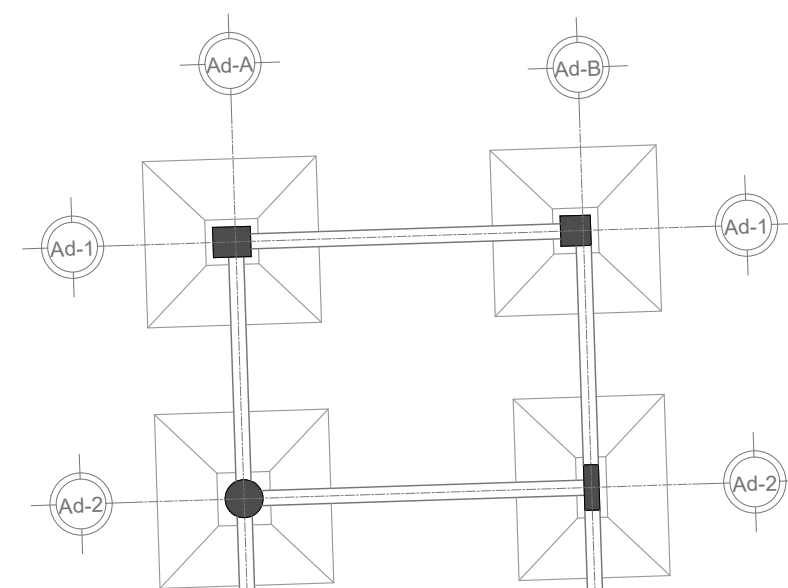
11-2 CIMENTACIÓN ESPACIO DE CONTEMPLACIÓN 6
ESCALA 1:100



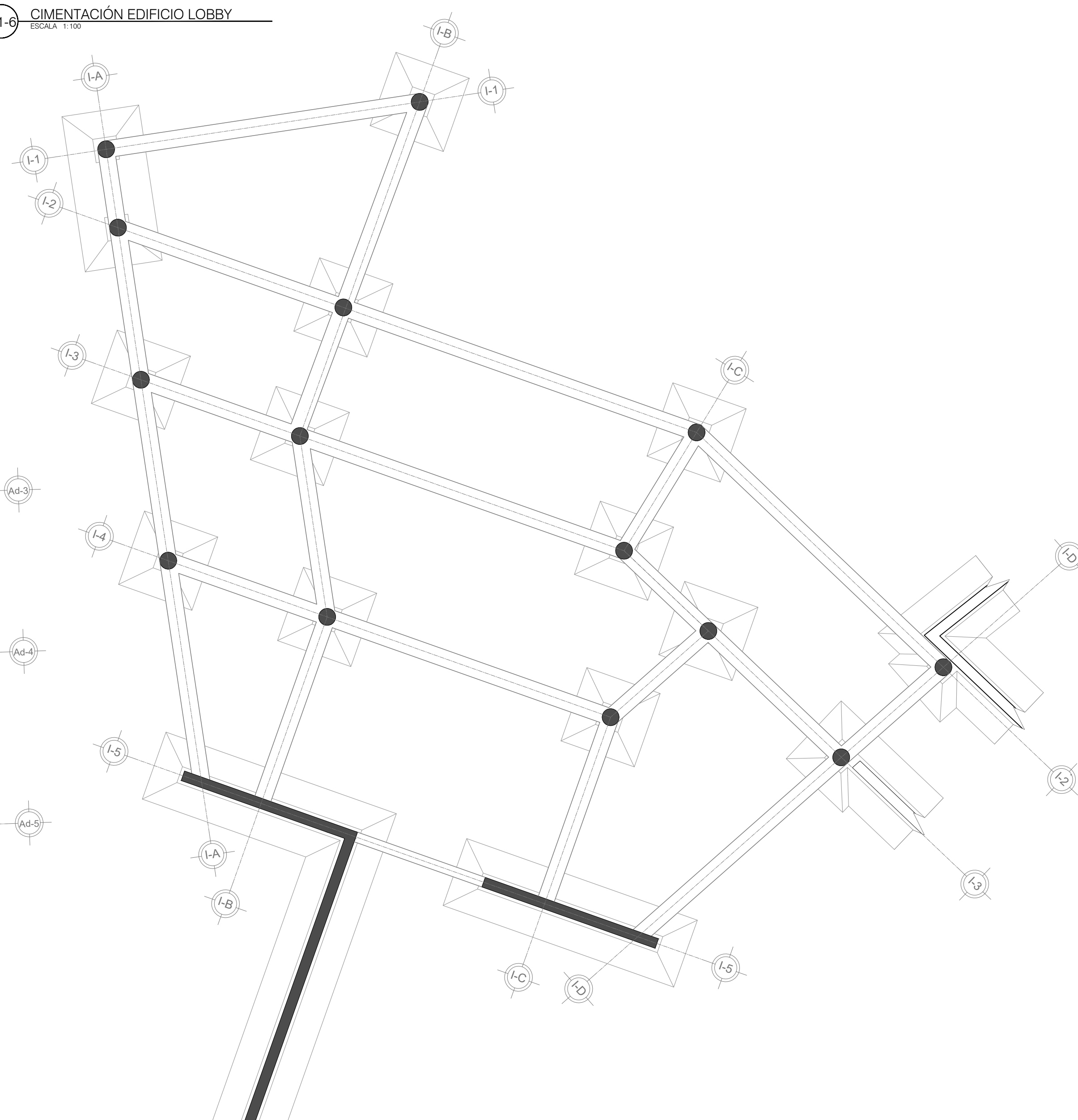
11-3 CIMENTACIÓN ESPACIO DE CONTEMPLACIÓN 5
ESCALA 1:100



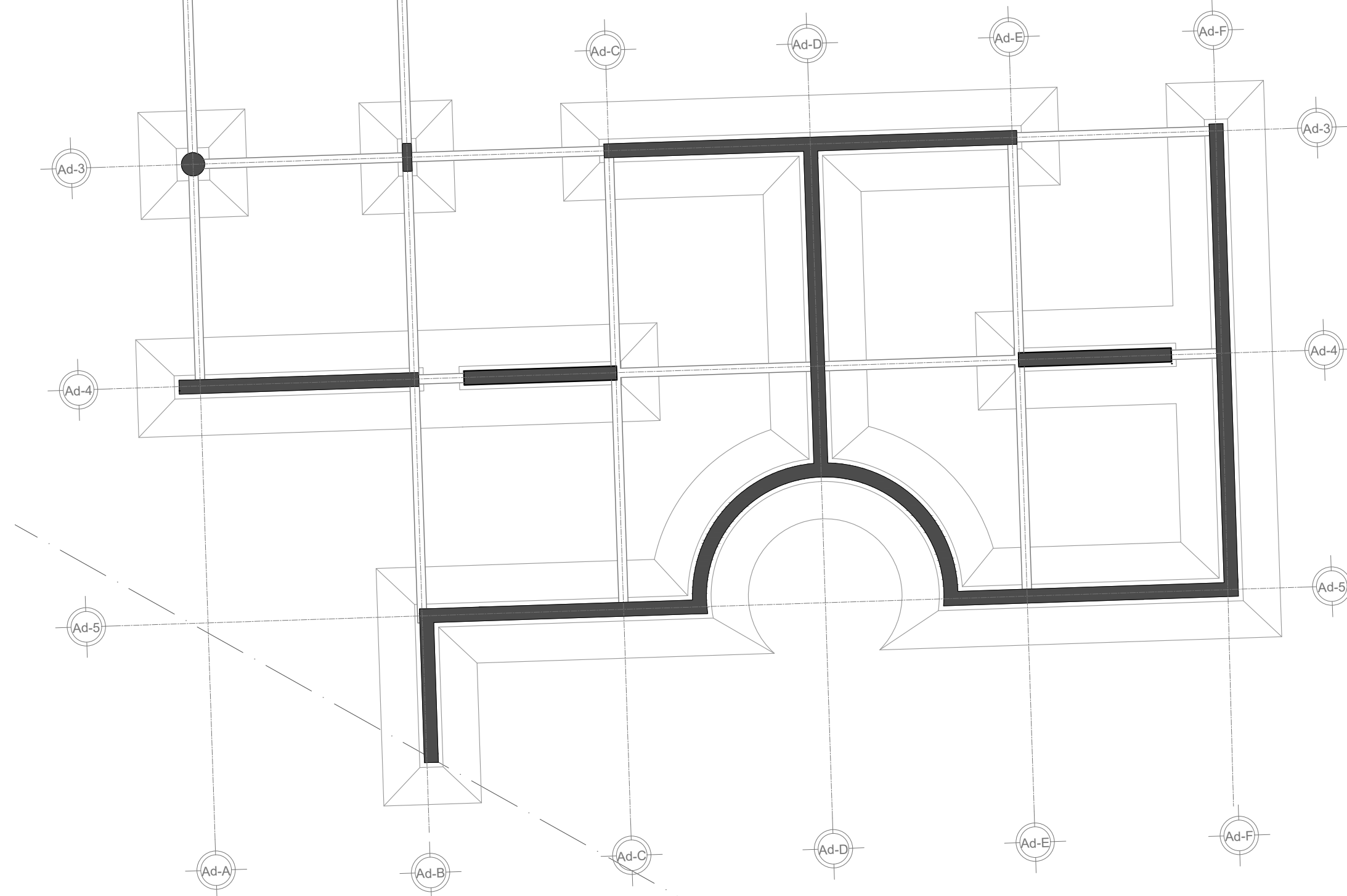
11-5 CIMENTACIÓN EDIFICIO ADMINISTRACIÓN
ESCALA 1:100



11-6 CIMENTACIÓN EDIFICIO LOBBY
ESCALA 1:100



11-4 CIMENTACIÓN ESPACIO DE CONTEMPLACIÓN 1 Y 2
ESCALA 1:100



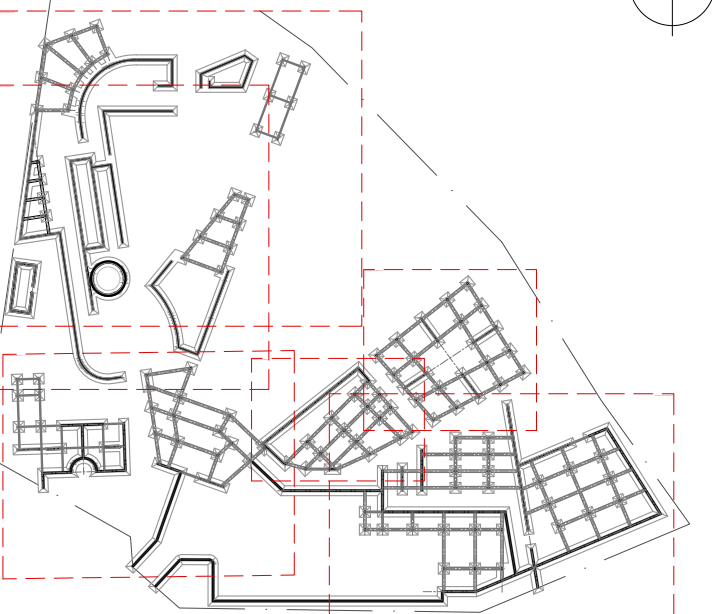
UNIVERSIDAD
Piloto
DE COLOMBIA

CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Zapata
	Viga
	Columna
	Lindero Predio
	Línea Ejes
	Nomenclatura Ejes

UBICACIÓN DEL PROYECTO



OBSERVACIONES

ESTUDIANTE

JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ

DOCENTE

ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO
Cimentación Esp. Contemplación 7 y 8
ESC. 1:100
Cimentación Esp. Contemplación 5
ESC. 1:100
Cimentación Esp. Contemplación 6
ESC. 1:100
Cimentación Esp. Contemplación 1 y 2
ESC. 1:100
Cimentación Edificio Administración
ESC. 1:100
Cimentación Edificio Lobby
ESC. 1:100

CLAVE DE PLANO

A-11

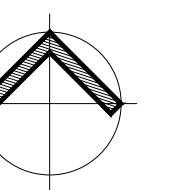
REVISIÓN N°

01

ESCALA

1:100

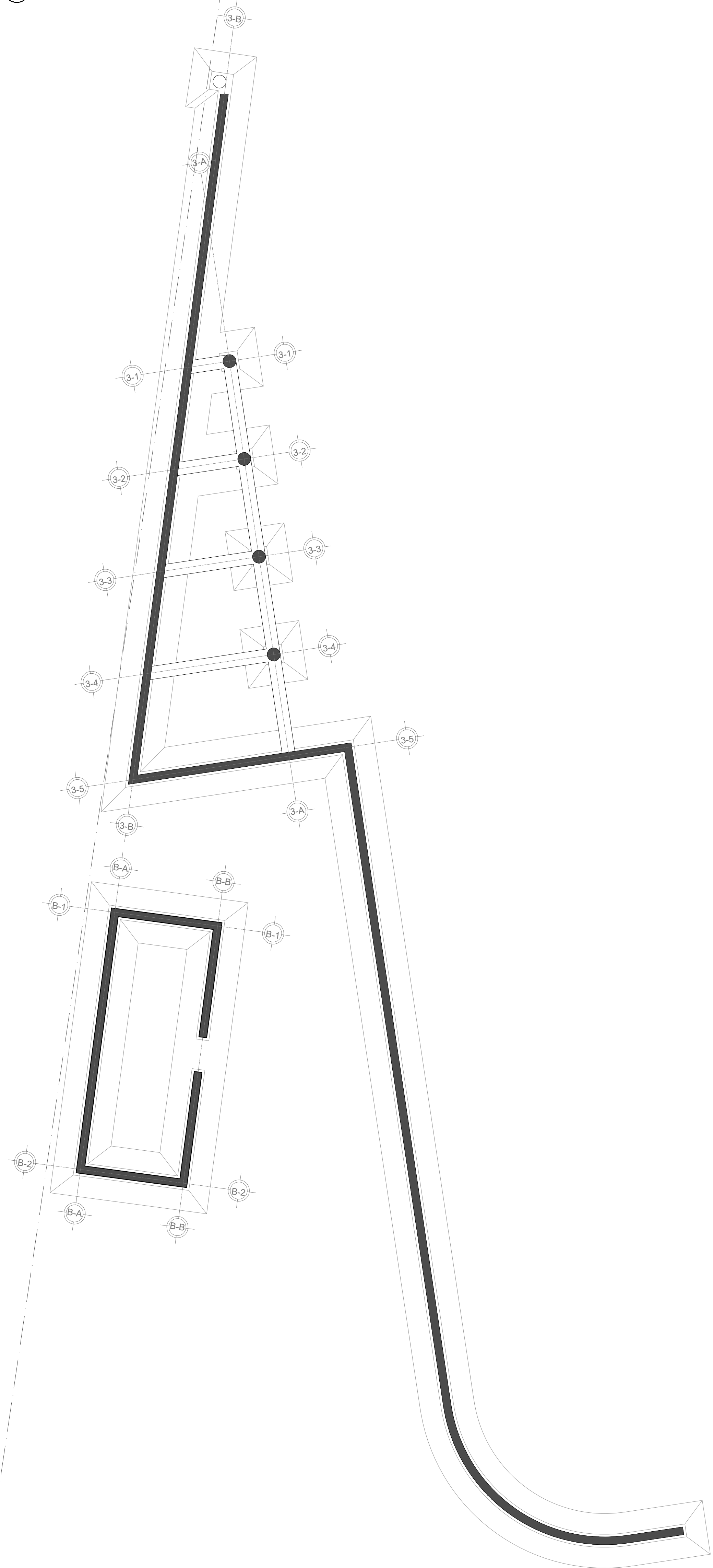
NORTE



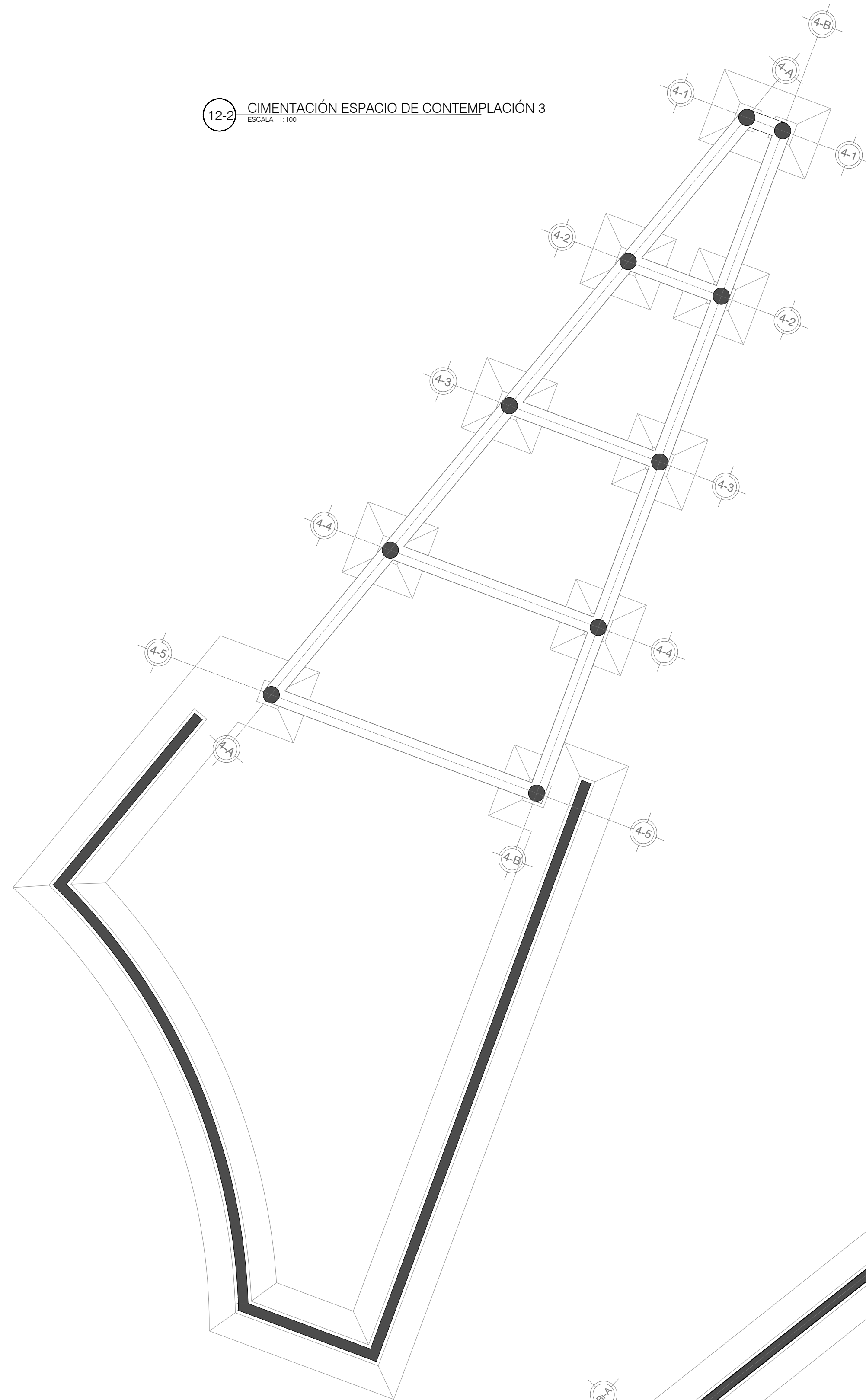
FECHA

13/10/2025

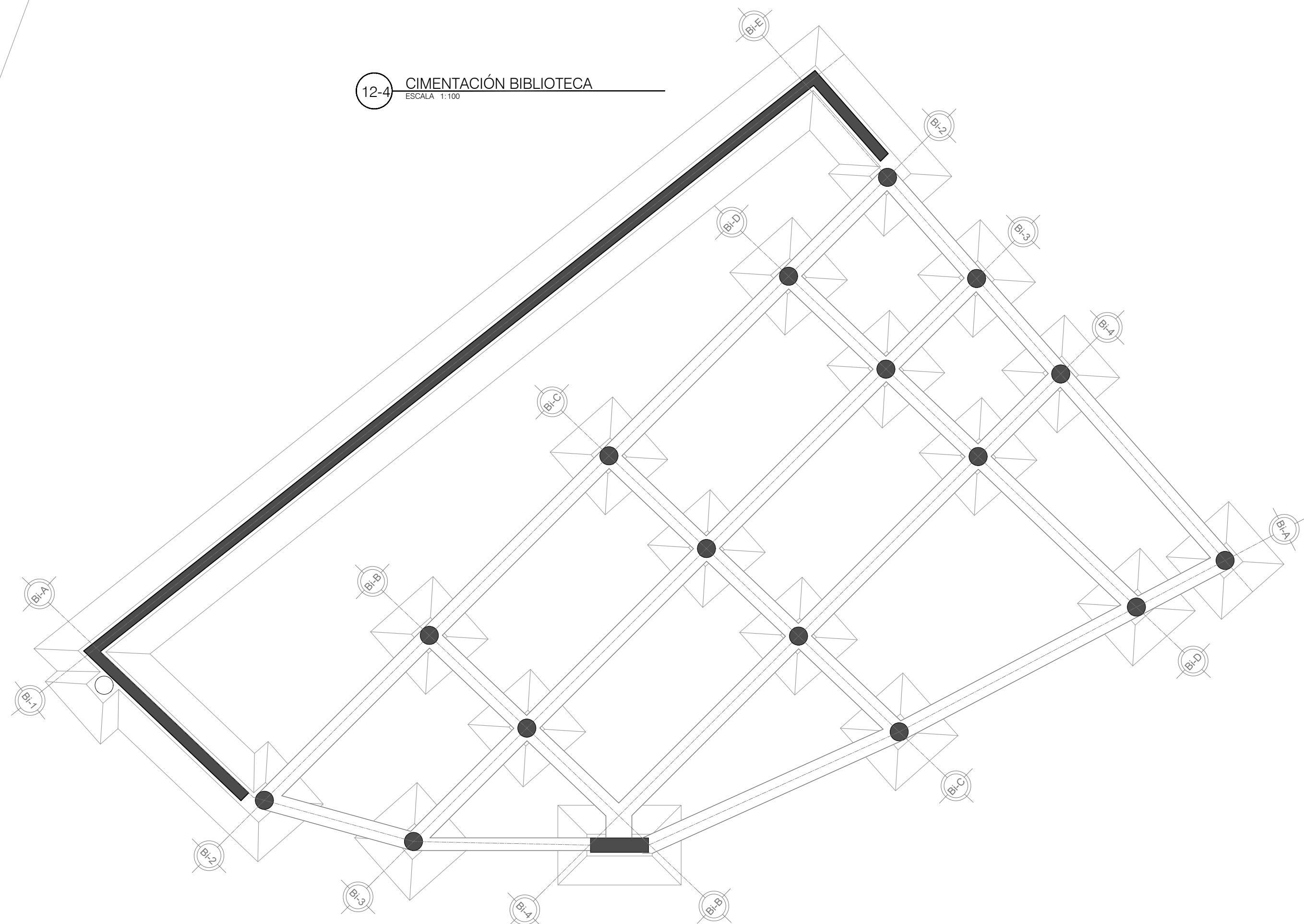
12-1 CIMENTACIÓN ESPACIO DE CONTEMPLACIÓN 4
ESCALA 1:100



12-2 CIMENTACIÓN ESPACIO DE CONTEMPLACIÓN 3
ESCALA 1:100



12-4 CIMENTACIÓN BIBLIOTECA
ESCALA 1:100

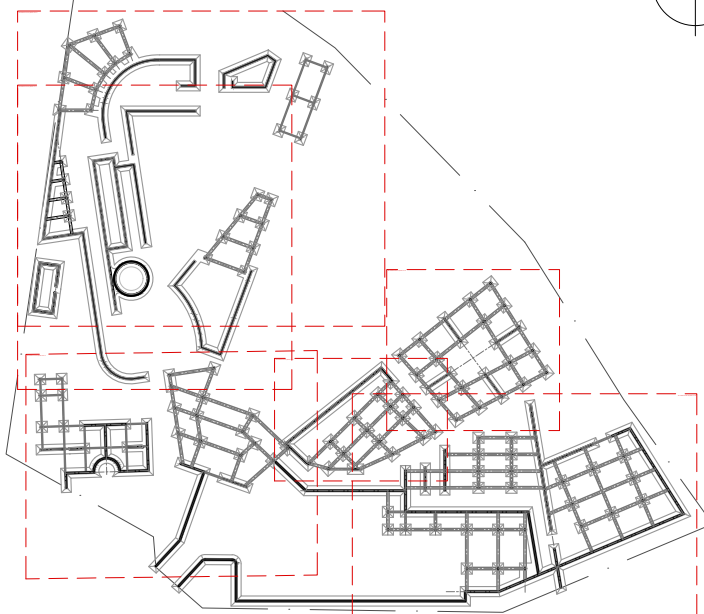


CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Zapata
	Viga
	Columna
	Línea Predio
	Línea Ejes
	Nomenclatura Ejes

UBICACIÓN DEL PROYECTO



OBSERVACIONES

ESTUDIANTE

JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE

ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO

Cimentación Esp. Contemplación 4
ESC. 1:100
Cimentación Esp. Contemplación 3
ESC. 1:100
Cimentación Baño Exterior
ESC. 1:100
Cimentación Biblioteca
Esc1:100

CLAVE DE PLANO

A-12

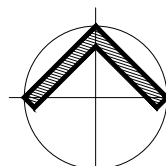
REVISIÓN Nº

01

ESCALA

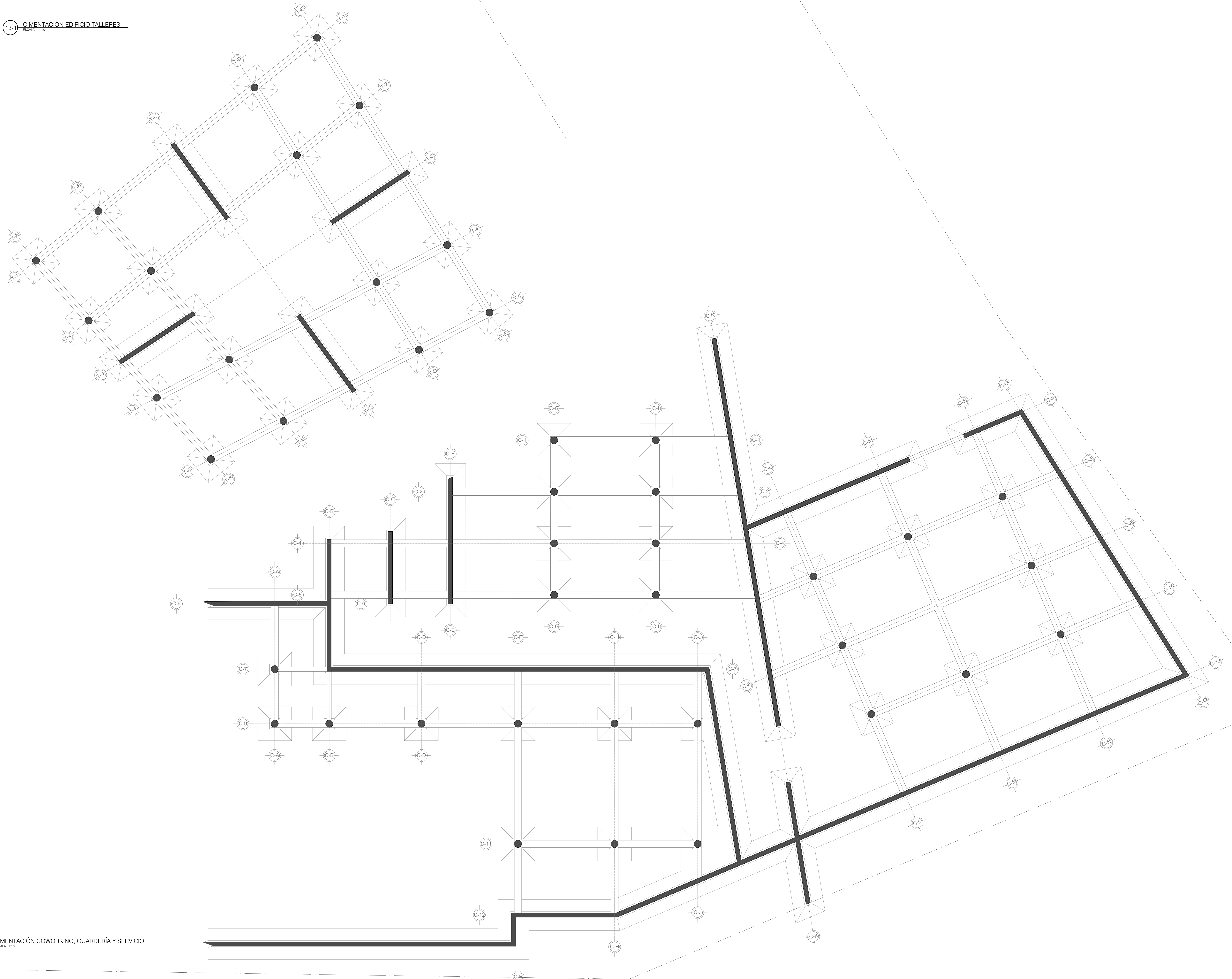
1:100

NORTE



FECHA

24/11/2025



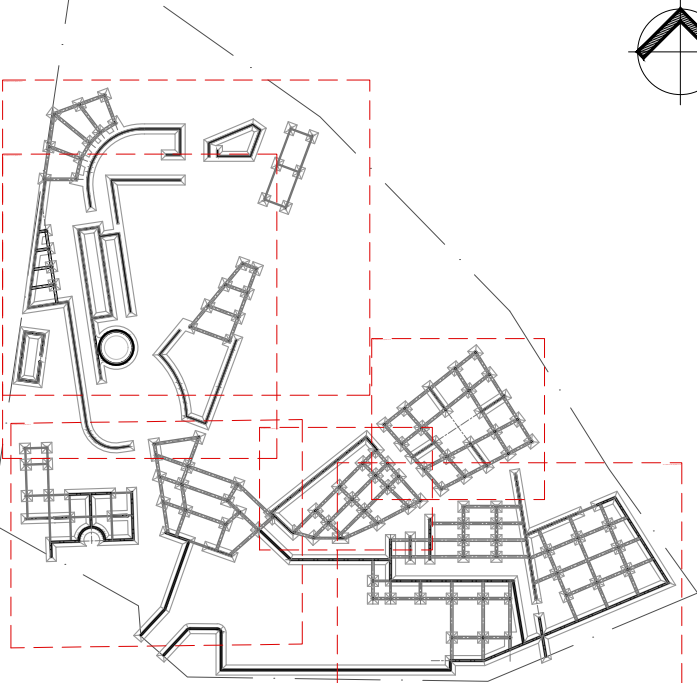
UNIVERSIDAD
Piloto
DE COLOMBIA

CENTRO CULTURAL HEINRICH

CONVENCIONES

	Zapata
	Viga
	Columna
	Línea Predio
	Línea Ejes
	Nomenclatura Ejes

UBICACIÓN DEL PROYECTO



OBSERVACIONES

ESTUDIANTE
JUAN SEBASTIÁN HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
DOCENTE
ARQ. JULIAN RICARDO RUIZ SOLANO

PROYECTO DE GRADO

CONTENIDO
Cimentación Edificio Talleres
ESC. 1:100
Cimentación Coworking, guardería y Servicio
ESC. 1:100

CLAVE DE PLANO

A-13

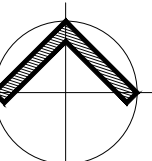
REVISIÓN Nº

01

ESCALA

1:100

NORTE



FECHA

24/11/2025

