

MINICENTRAL DE ABASTOS DEL NORDESTE

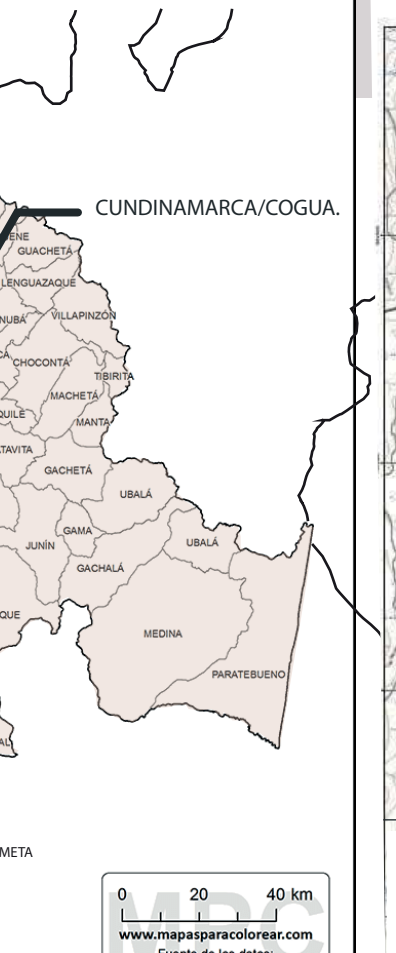
UBICACIÓN GEOGRÁFICA



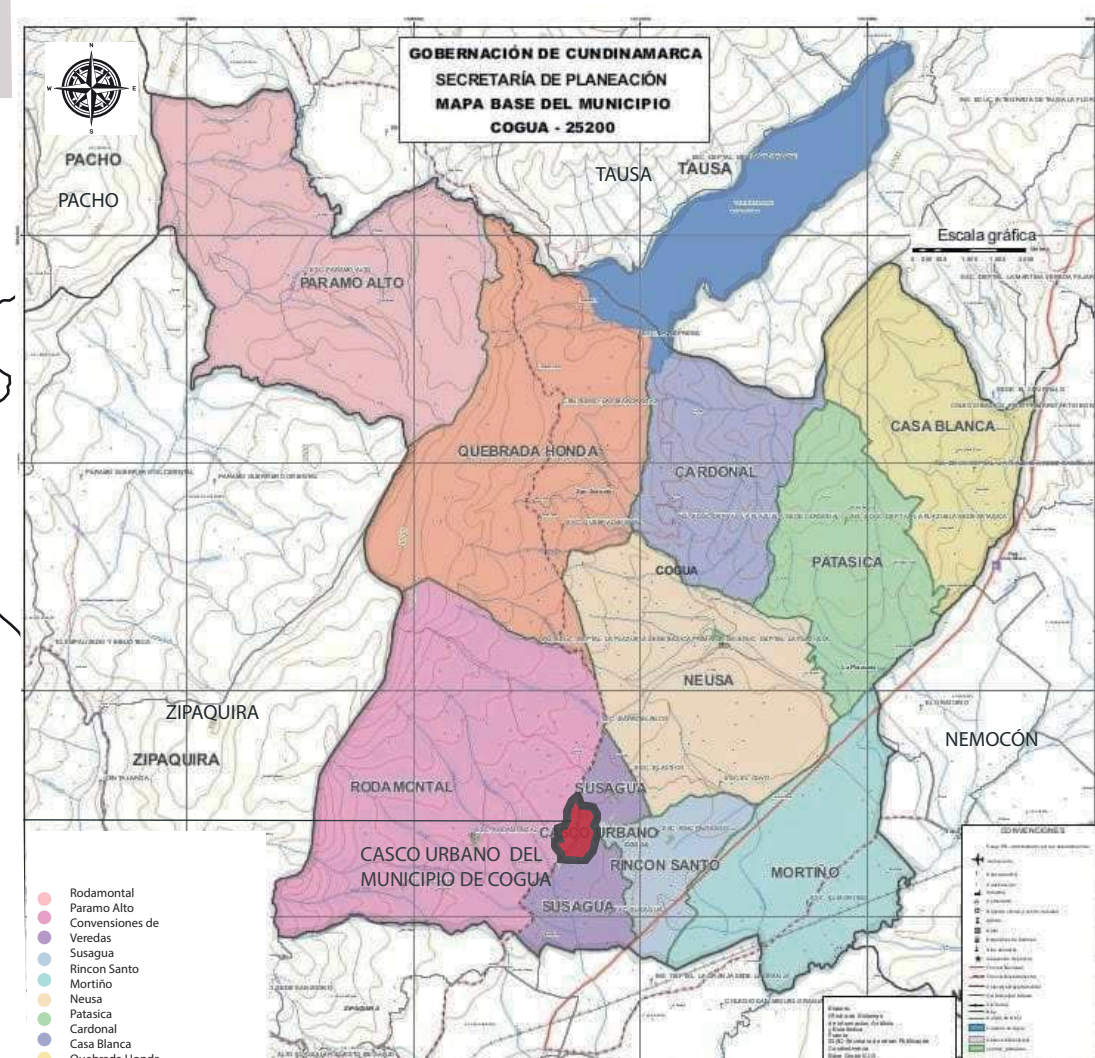
MAPA DE COLOMBIA .
Población de
50.880.000 Millones de
personas



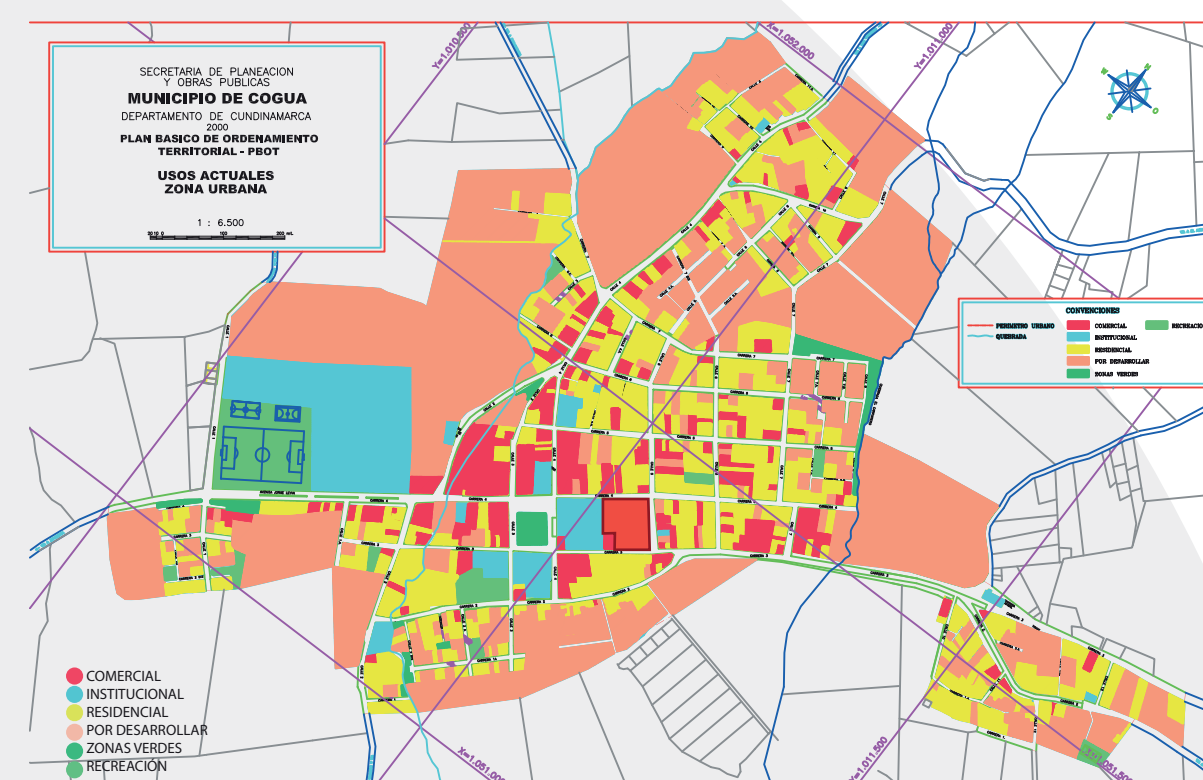
MAPA DE CUNDINAMARCA
Población de
2.900.000 de personas



MAPA DE COGUA
Población de
22.361 Personas



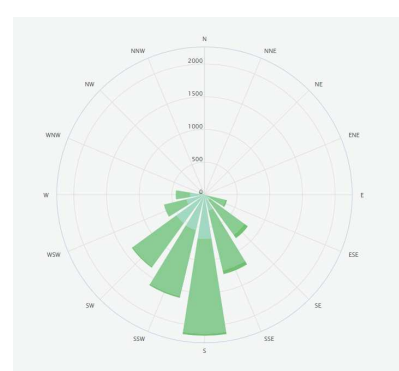
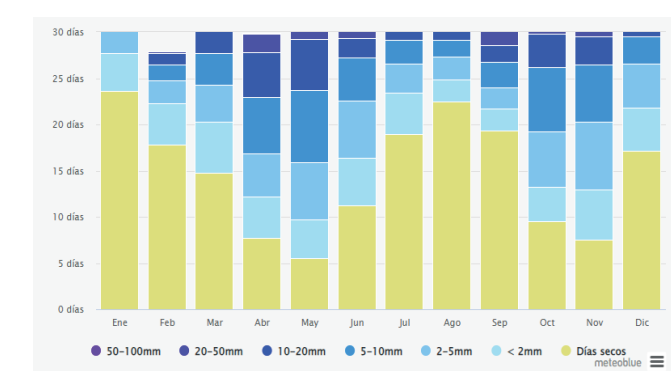
El municipio de Cogua se encuentra
ubicado al Norte del Departamento de
Cundinamarca.
LIMITES
Sur: Zipaquirá
Norte: Tausa
Oriente: Pacho
Occidente: Nemocon



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

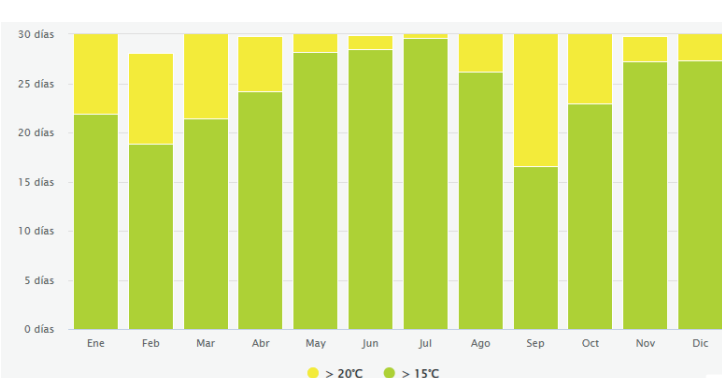
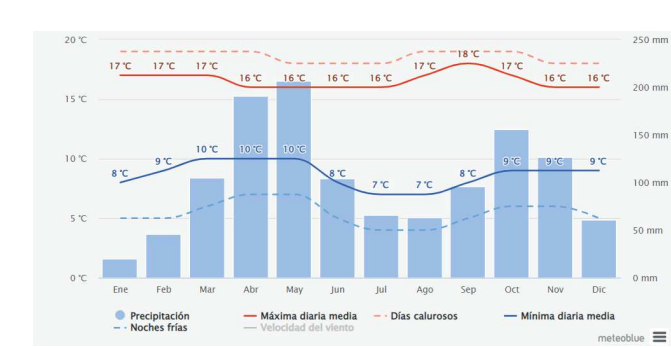
PROGRAMA ARQUITECTONICO	ESPACIO	M2/ UN	TOTAL
LOCALES COMERCIALES			
Carnes		28	112
Pollo		20	60
Pescado		20	60
Aves		15	30
Lácteos		15	60
Cuarto de almacenamiento Productos fríos		60	60
		158	382
Animales		25	75
Floristería		20	80
Artesanías		15	60
Abarrotes		26	52
Salamentaria		26	52
		112	319
PUESTOS DE VENTA			
Legumbres		15	30
Verduras		15	60
Frutas		15	60
Hierbas		10	20
Granos		20	60
Cuarto de almacenamiento Productos secos		70	70
Baños Públicos		20	60
		165	360
RESTAURANTES			
Comida Típica de Cogua		30	90
Comida Típica del Valle		25	25
Comida Típica del Cundiboyasence		25	25
Comida Típica Antioqueña		25	25
Comida Típica Costeña		25	25
Comida Típica del Pacífico		25	25
Cafeterías		20	40
Plazoleta de comidas		300	300
Plazoleta de eventos		150	150
		625	705
CUARTOS ESPECIALES			
Cuarto de residuos sólidos		60	120
Cuarto de Maquinas		15	30
		75	150
ZONA ADMINISTRATIVA			
Oficina de Gerencia		15	15
Oficina de Administrativos		12	180
Oficina de Atención al usuario		25	25
Oficina de Turismo		25	25
Lobby		30	30
		107	275
CARGA			
Zona de Descarga		100	100
Parqueadero descarga		250	250
Monta carga		100	100
Lavadero y Bascula		100	100
		550	550
CIRCULACIONES			
Circulaciones Peatonal		120	120
Puntos fijos		20	60
Rampas		17	51
Parqueadero clientes		300	600
		457	831
AREAS TOTALES SEGÚN PROGRAMA			
		2249	3572

BIOCLIMÁTICA



Las precipitaciones están presentes durante todo el año en un rango de 5-10 mm

El viento está soplando desde el Suroeste (SO) hacia el Noreste (NE). A una velocidad entre 5-12 km/h.



La temperatura Promedio de 8°C-17°C durante todos los meses del año.

Clima Frío a una altura de 2600m Nivel del mar

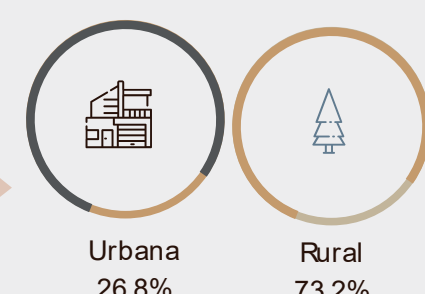
USUARIO



AGRICULTORES
CAMPESES
GANADEROS
CONSUMIDORES

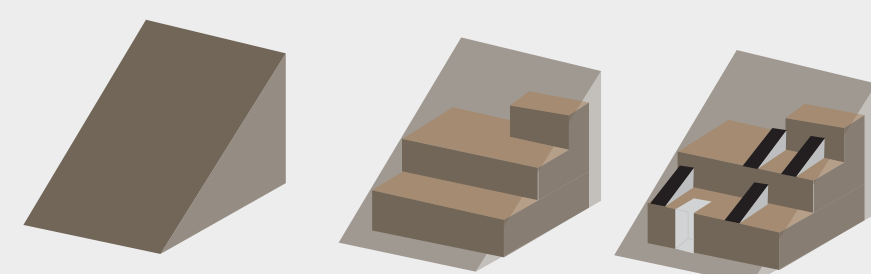
Los principales beneficiados por la mini central de abastos son los ganaderos y agricultores por la facilidad de venta y distribución de los diferentes productos del campo que a diario se encuentran expuestos a la pérdida

La población del municipio de cogua se encuentra ubicada en gran parte en el área Rural.



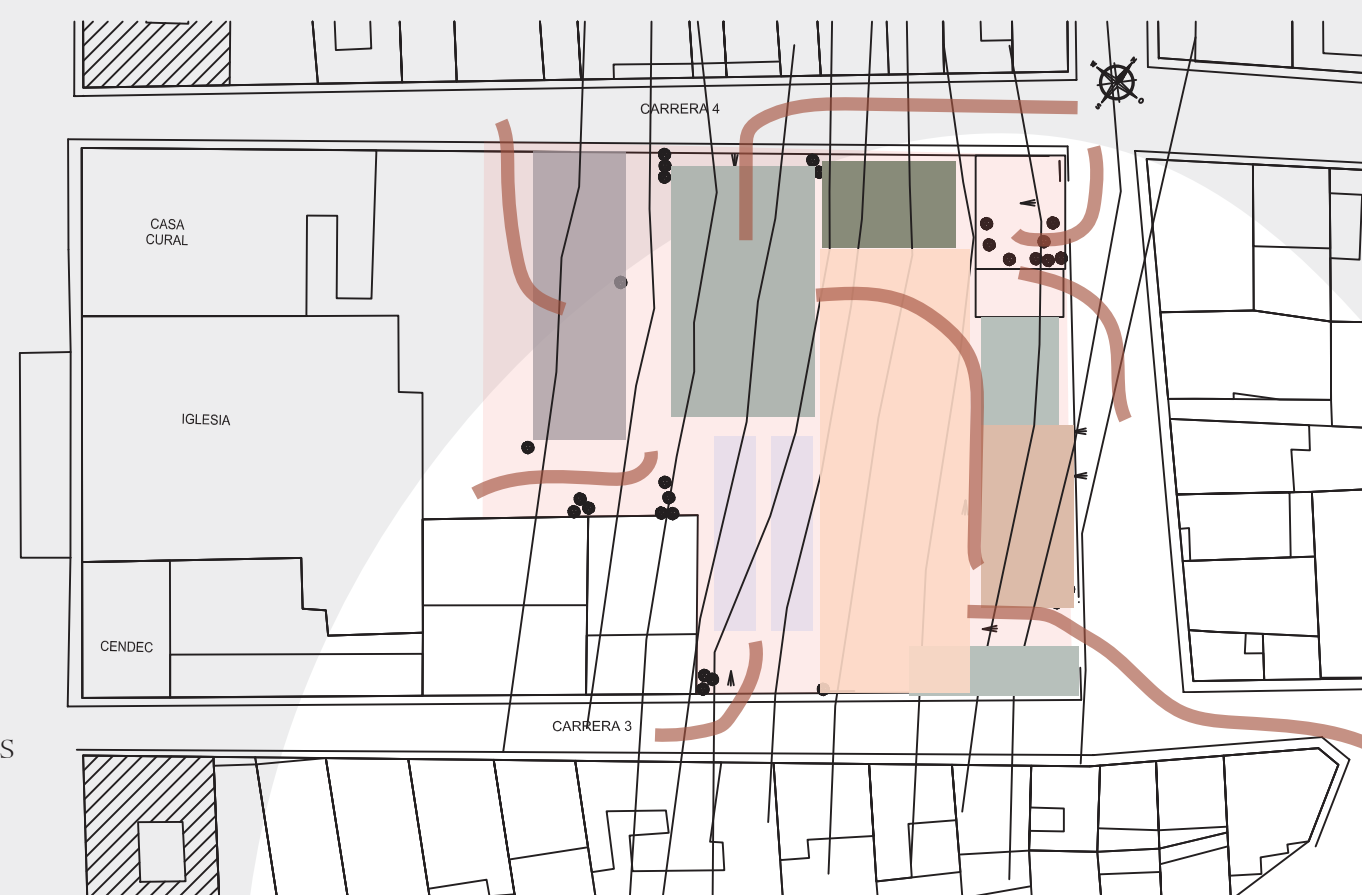
- ZONA COMERCIAL
- ZONA DE RESTAURANTES
- ZONA DE CUARTOS ESPECIALES
- ZONA DE CARGA-DESCARGA
- ZONA ADMINISTRATIVA
- ZONA DE PARQUEO
- CIRCULACIONES

ESQUEMA BÁSICO



La Zonificación del proyecto se realiza de manera escalonada por condiciones Topográficas del terreno.
2.617 M. Ingreso Parqueo-Ingreso Carga
2.619 M Zona de Carga
2.620 M Zona de Parqueadero
2.622 M Zona Administrativa
2.625 M Zona Comercial
2.627M Zona de Restaurantes
Las circulaciones se distribuyen por todo el proyecto, teniendo como relevancia las

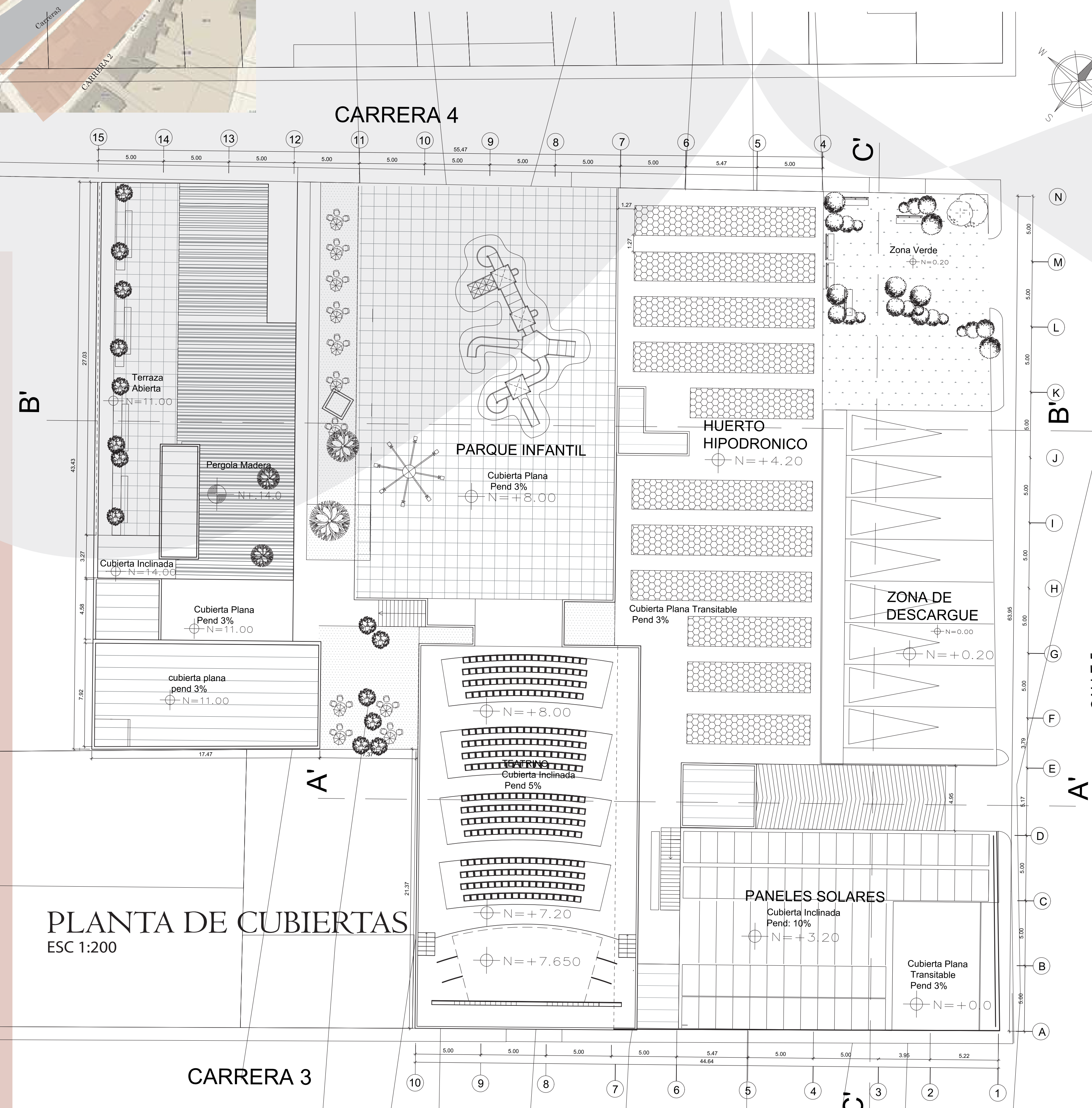
ZONIFICACIÓN



REGISTRO FOTOGRAFICO



PLANTA DE CUBIERTAS ESC 1:200



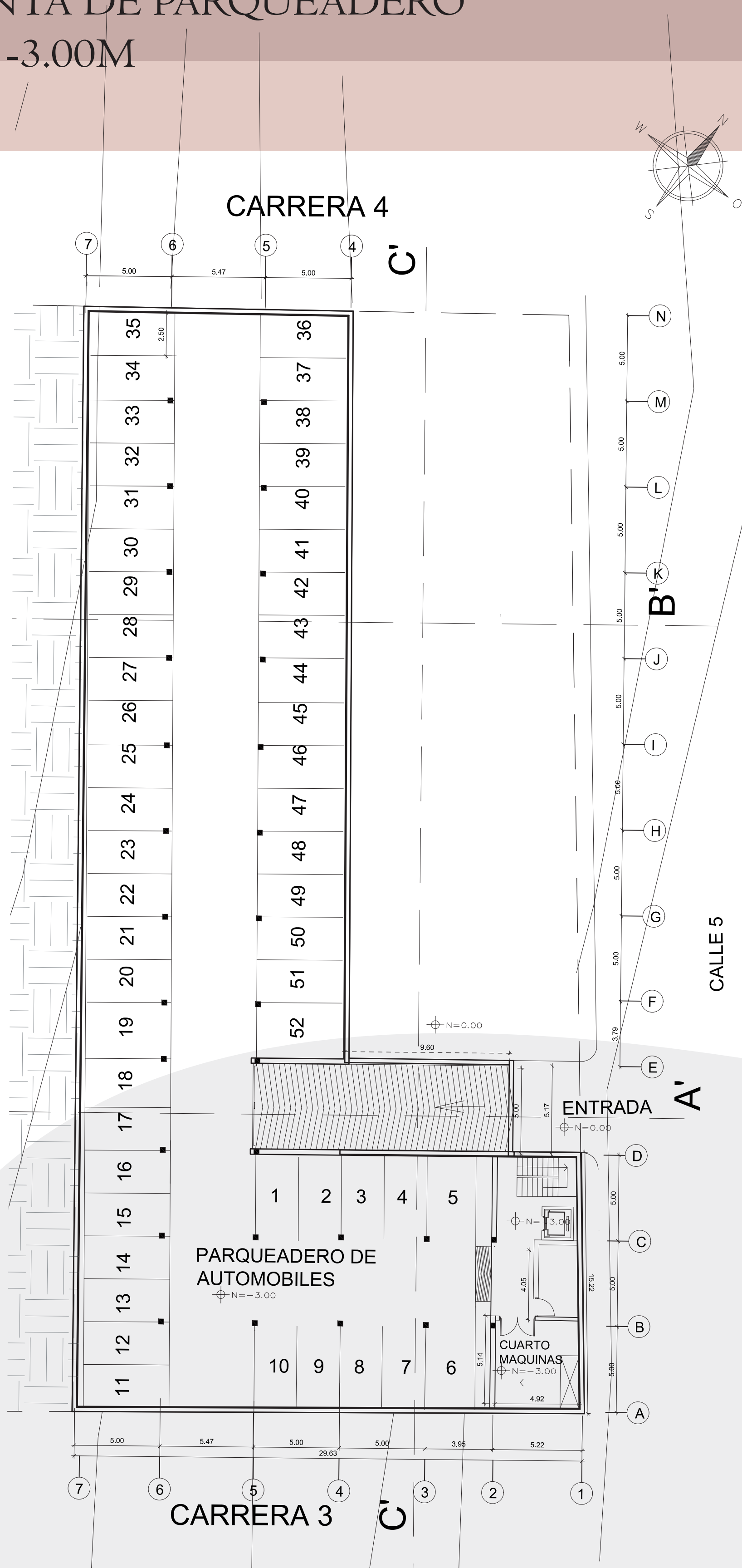
IMAGINARIO DE ESPACIOS



MINICENTRAL DE ABASTOS DEL NORDESTE

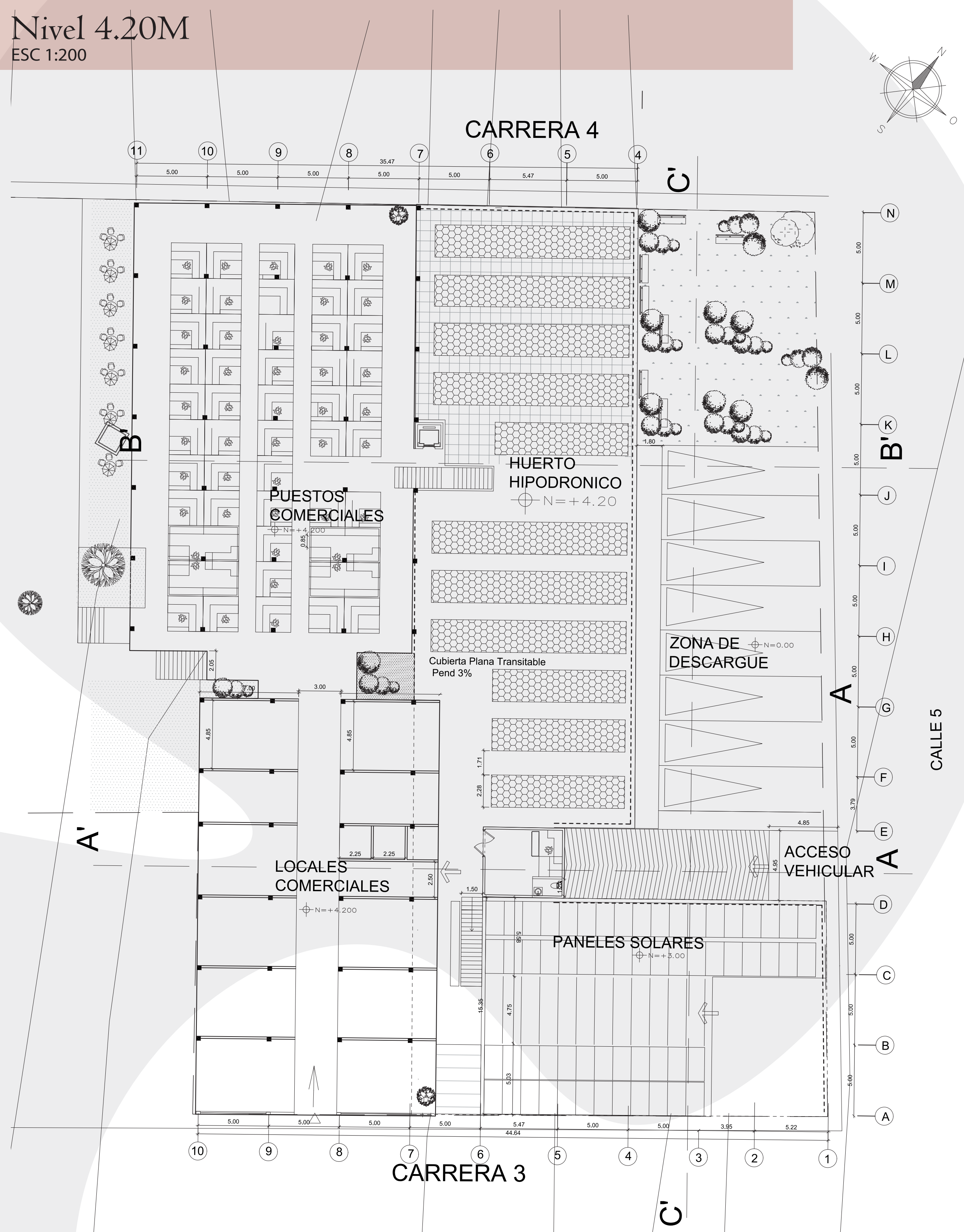
PLANTA DE PARQUEADERO

Nivel -3.00M
ESC 1:200



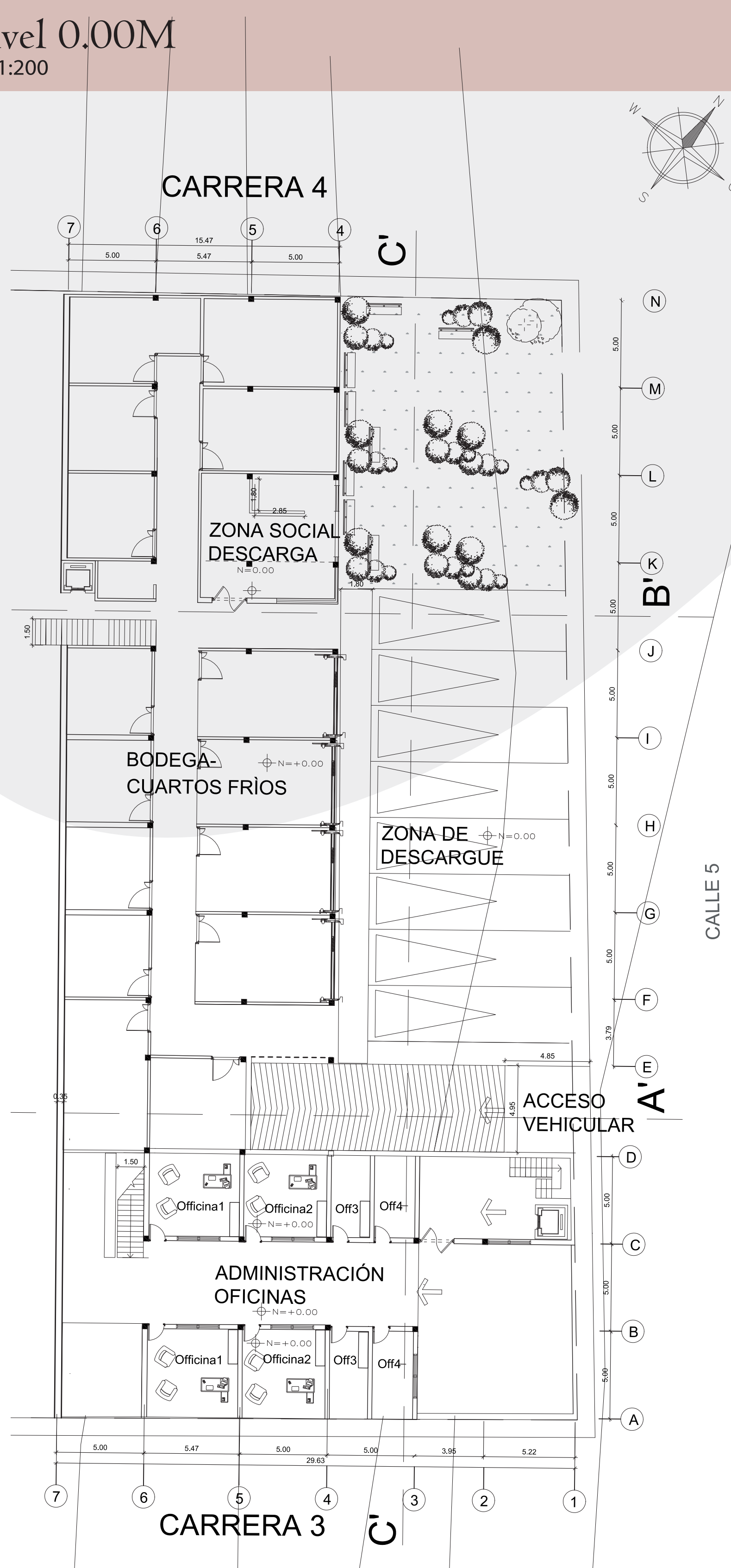
PLANTA DE PLAZA DE MERCADO Y LOCALES COMERCIALES

Nivel 4.20M
ESC 1:200



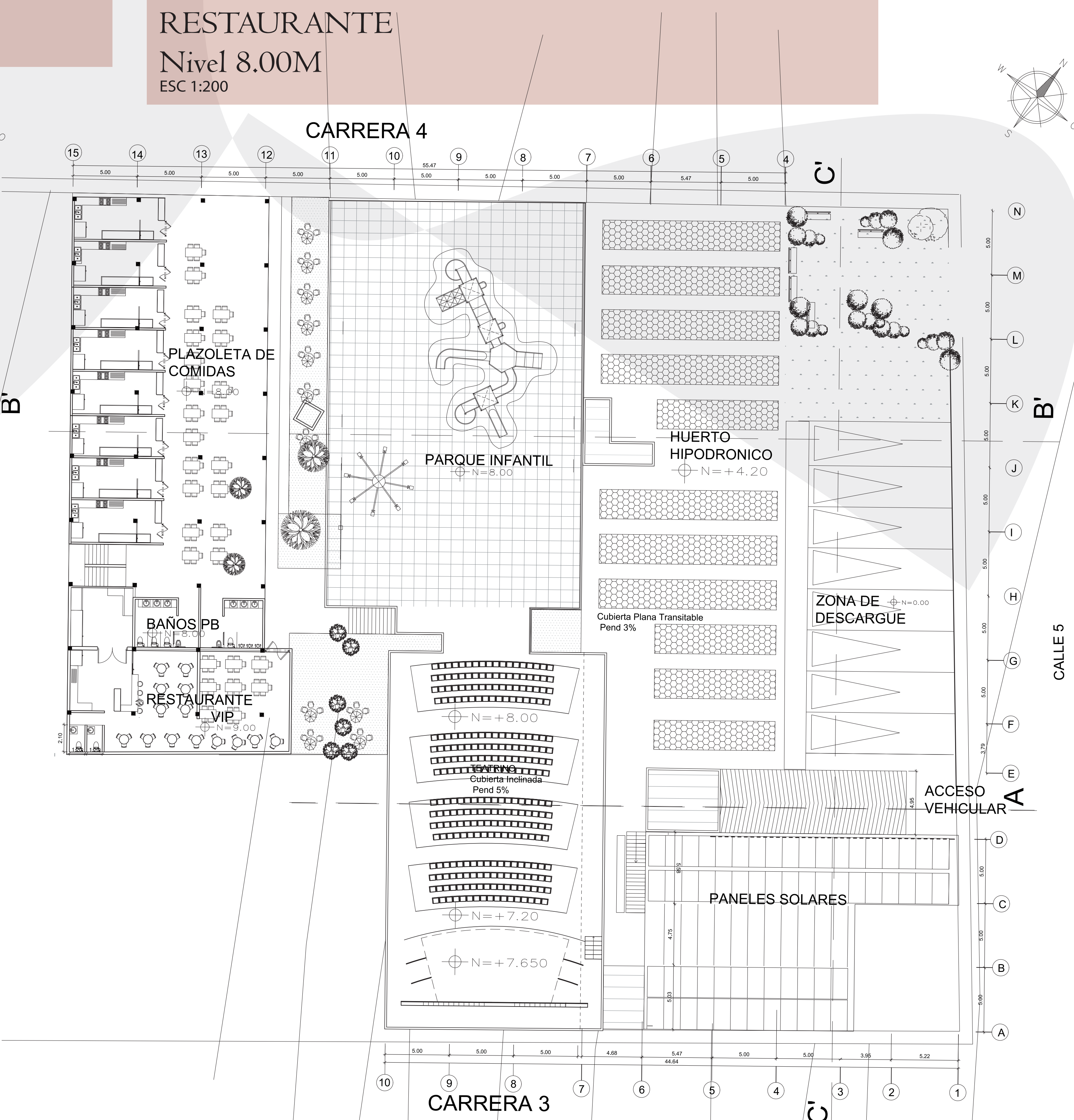
PLANTA DE BODEGAS-ADMINISTRACIÓN

Nivel 0.00M
ESC 1:200

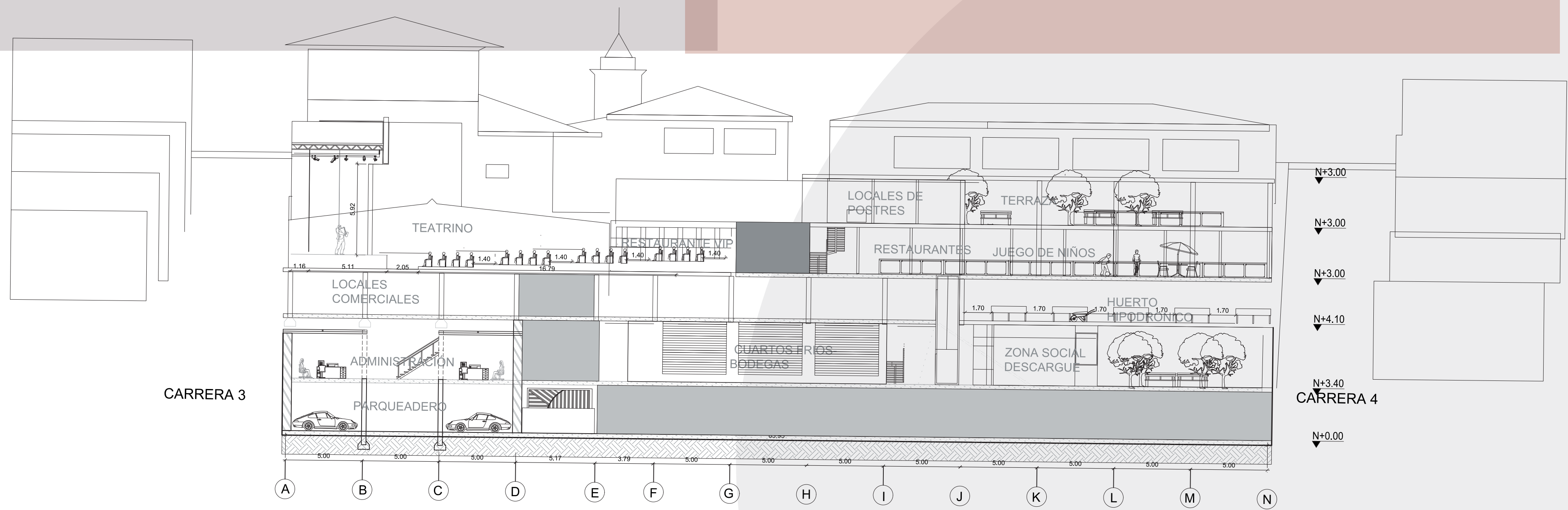


PLANTA DE PLAZOLETA DE COMIDAS, RESTAURANTE

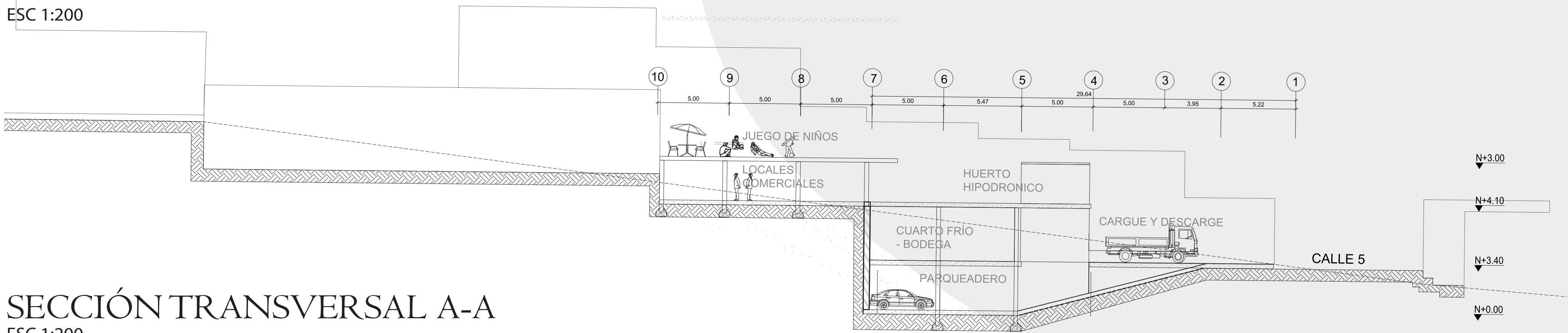
Nivel 8.00M
ESC 1:200



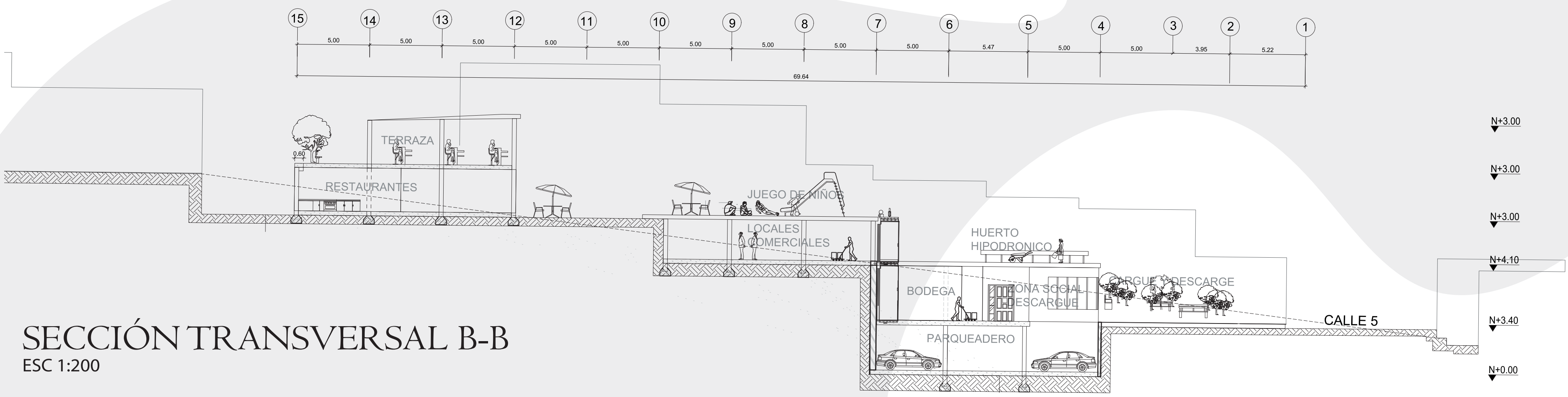
SECCIONES ARQUITECTÓNICAS
ESC 1:200



SECCIÓN LONGITUDINAL C-C
ESC 1:200



SECCIÓN TRANSVERSAL A-A
ESC 1:200



SECCIÓN TRANSVERSAL B-B
ESC 1:200