

LA VIVIENDA FLOTANTE
Loma de Corredor
Aguachica - Cesar

Localización



Marco teorico

Tema
El tema desarrollado a lo largo de este proyecto son viviendas flotantes, los cuales son el resultado de una estrategia arquitectónica que se adapta al aumento del nivel de los ríos y los lagos, provocado por el calentamiento global y diferentes factores climáticos. Las estructuras flotantes no están sujetas al suelo ni a sus consecuencias geográficas. La ausencia de cimientos garantiza en la estructura movilidad y flexibilidad legal, ya que evita la mayoría de trámites legislativos de los códigos de edificación, el atractivo del estilo de arquitectura flotante además cuenta con unas características de flexibilidad y dependencia de un medio ambiente como cualquier entorno acuático convierte a cualquier estructura compieja en este medio en un campo de pruebas. El proyecto propone un conjunto de viviendas de interés social flotante mediante un sistema técnico de flotabilidad fluvial. El desarrollo de la vivienda como una solución a inundaciones y creación de un sistema de flotabilidad fluvial que se pueda implementar a cualquier tipo de uso incluyendo a espacios públicos.

Problematica

La población existente del corregimiento de Loma de Corredor padece de una situación que afecta de manera directa todo el corregimiento debido a las inundaciones que se presentan en el lugar ya que en temporada de lluvias e invierno se observan grandes afectaciones al lugar y vulnera de manera directa el bienestar de la población que allí habita.

Objetivo

El proyecto tiene como objetivo general, la creación de un emplazamiento arquitectónico que tiene como fin responder a la problemática que hemos tratado a lo largo del proyecto. Que son las constantes inundaciones en el corregimiento de Loma de Corredor. La implementación de este proyecto, contará con un sistema de flotación basado en el funcionamiento y especificaciones técnicas de un ferry y sus métodos y funciones de flotabilidad.

Objetivos Especificos

- 1.Crear un sistema de flotación a nivel del agua dependiendo del nivel (fluvial) del lugar
- 2.Crear un sistema de espacio publico que conecte los usos del lugar el cual se eleve con un sistema de flotación
- 3.Crear Vivienda de interés social la cual sea sostenible
- 4.Crear un equipamiento que supla las necesidades del lugar

Justificacion

Loma de Corredor, como la mayoría de corregimientos y zonas cercanas a el río Magdalena no tienen ningún tipo de atención o intervención por parte de sus gobernantes o aquellas soluciones que se han planteado no han sido funcionales o desarrolladas en el lugar debido a su complejidad debido a la condición geográfica y climática con la que cuenta el cual ocasiona grandes problemáticas al momento de hacer intervenciones en el lugar.

A pesar de que se han desarrollado reubicaciones tanto como de familias y construcciones nuevas de los equipamientos que en el lugar se han perdido por sus condiciones, estos no han sido del todo funcionales o prácticos debido a que estas propuestas no dan una solución a las familias que habitan en el lugar si no que mas bien los obligan a desplazarse fuera del lugar donde habitan.

Las propuestas desarrolladas para el corregimiento a pesar de que son planificadas como solución del mismo, su construcción o ubicación no son dentro del mismo casco urbano, ya que estas propuestas no dan solución a las inundaciones del lugar si no que solo es para la reubicación de familias o equipamientos, un ejemplo de esto es la pérdida de la institución educativa Santa Rosa de Lima, el cual fue reubicado en la vereda (la YEE) debido a que este lugar no tiene problema de inundaciones.

Conclusiones

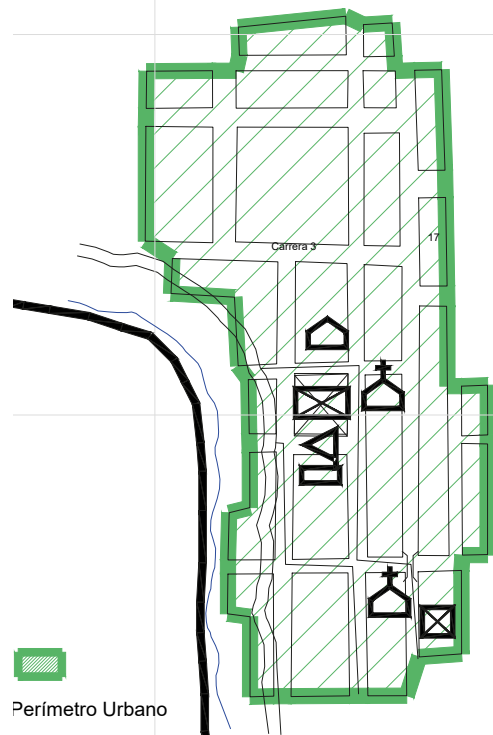
- 1.Se genera una propuesta arquitectónica la cual se rige a partir de las relaciones espaciales propias de su contexto, y como se relaciona directamente con el territorio y las condiciones específicas del mismo
- 2.Se plantea una solución técnica en cuanto al manejo de las inundaciones para hacer que el proyecto sea más eficiente, sostenible y de solución a la principal problemática del lugar
- 3.Se proponen dos conjuntos de viviendas con 6 casas cada uno para un posible desarrollo a futuro dejando abierta la posibilidad de llegar a tener mas construcciones sostenibles que vinculen al proyecto.
- 4.Se genera una conexión urbana mediante una propuesta arquitectónica la cual dará soluciones de conectividad entre el lugar y sus habitantes

Analisis meso

Loma de corredor

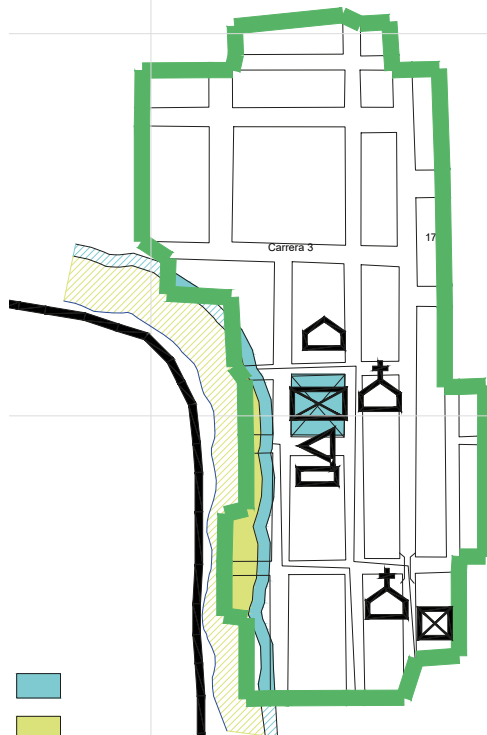


Vías y perímetro



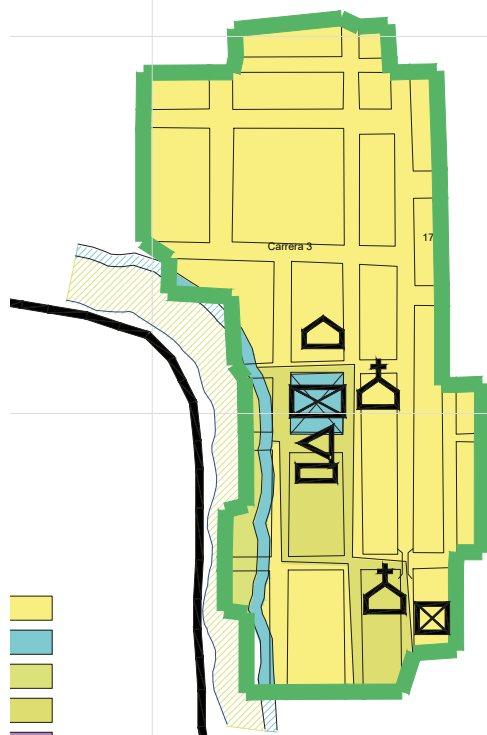
Existe una vía que conecta con el sistema vial del municipio pero esta vía es efectiva dependiendo del tiempo del lugar

Zonas urbanas



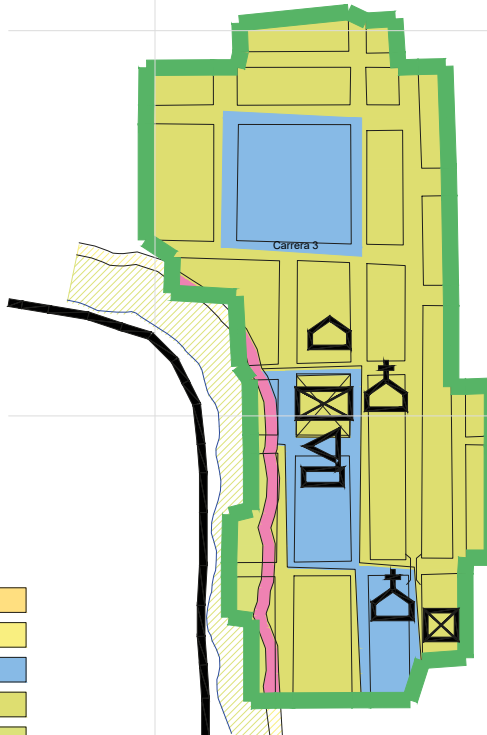
Podemos evidenciar que el lugar carece de zonas de recreación además de que en temporada de lluvias estas se inundan

Usos



Los usos del lugar se evidencian mas que nada la vivienda seguida de las zonas de equipamientos y por ultimo una zona central de recreación pública

Zonas de Tratamiento



Se desarrollan varios tipos de tratamientos para el mejoramiento del lugar dando como prioridad a las zonas de uso publico y equipamientos

Materiales del lugar



Los materiales del lugar son una determinante importante para el desarrollo del proyecto el cual se proyectará de acuerdo a sistemas de construcción fáciles y económicos para el sustento de las viviendas, el proyecto implementará técnicas y procesos de construcción los cuales faciliten el desarrollo de la vivienda teniendo en cuenta la historia y cultura del lugar debido a que presentan una gran empatía hacia los colores vivos debido a su recorrido histórico el cual está vigente en el lugar y en su arquitectura, lo cual será un determinante al momento de proponer las nuevas viviendas

Inundaciones

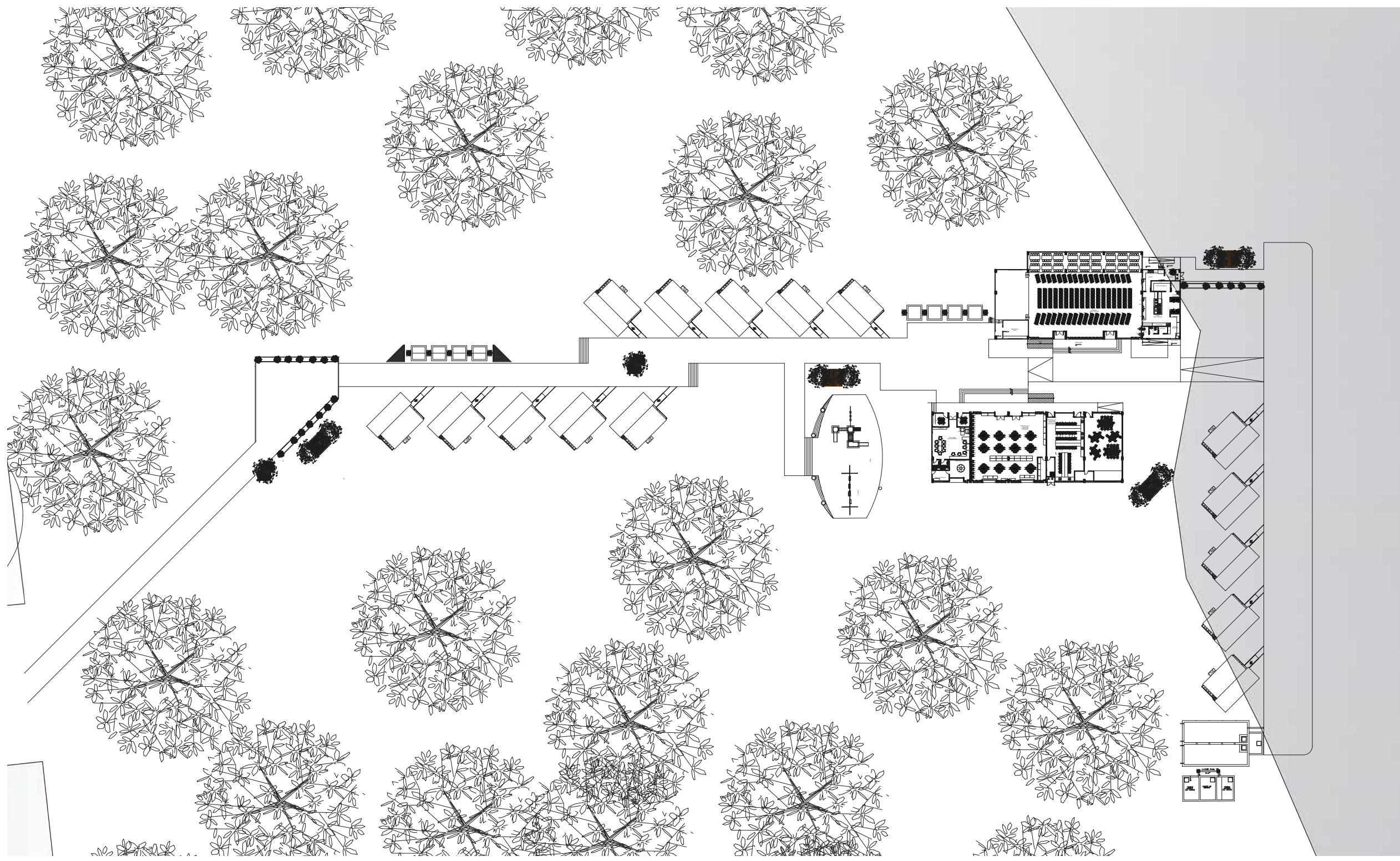
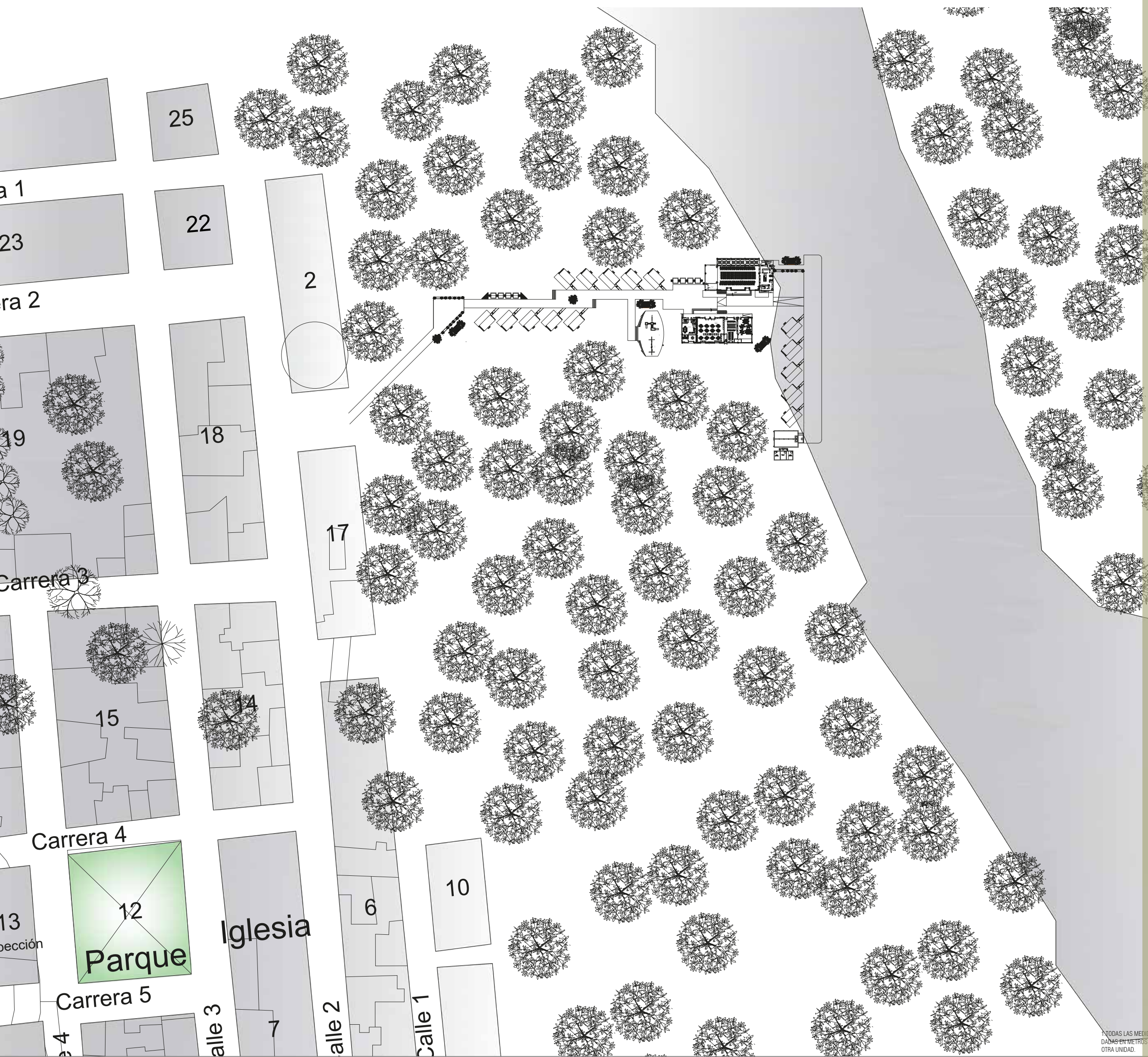


El factor más importante a tener en cuenta a la hora de plantear una solución para el lugar es el tema de las inundaciones, ya que si no se proponen y efectúan estrategias que den un resultado eficaz a esta problemática, no se podría proyectar un resultado positivo al momento de plantear el proyecto arquitectónico

Imagenes del Lugar



Implantacion



CORTES VIS

