

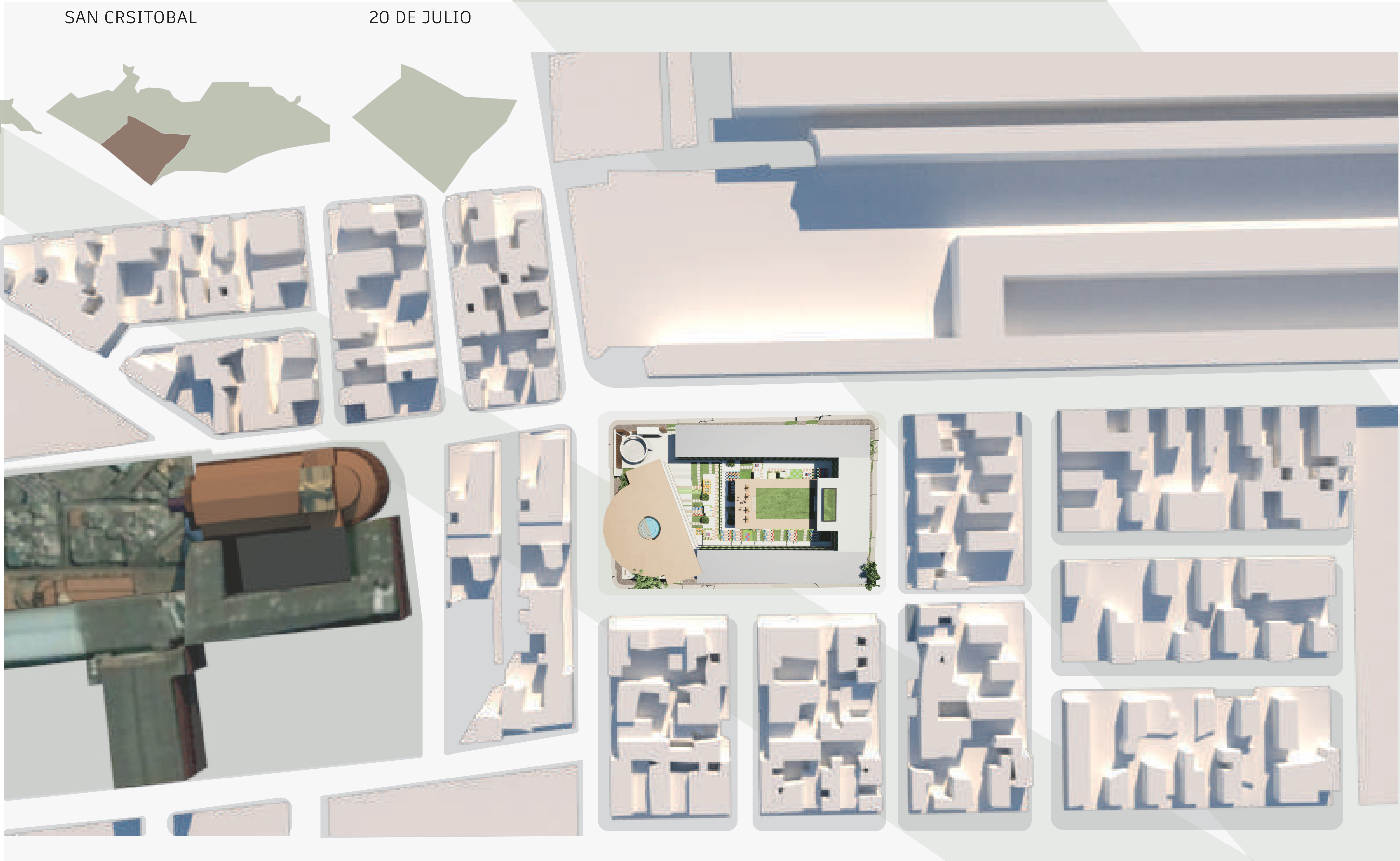
LOCALIZACIÓN

BOGOTÁ D.C

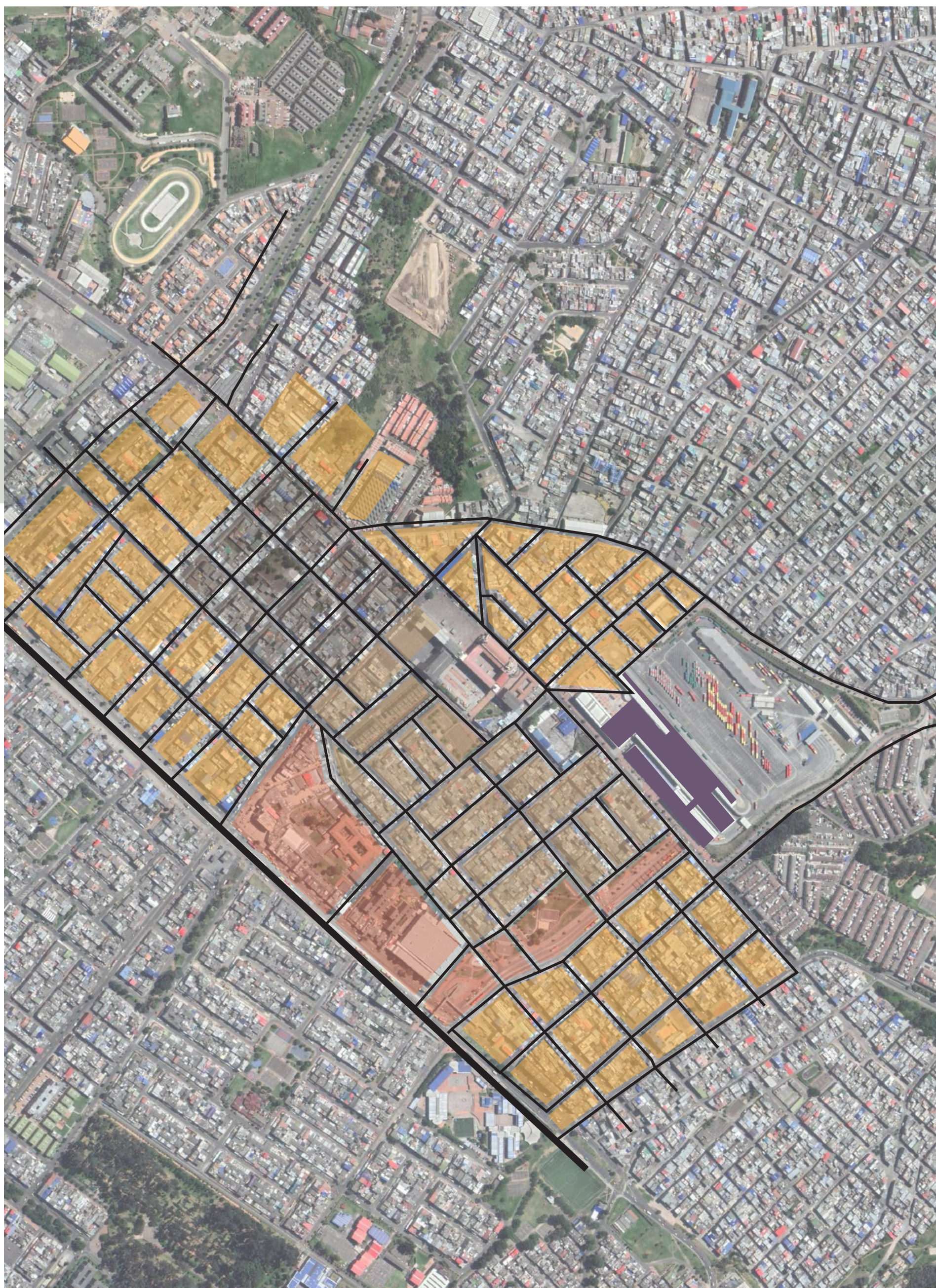
SAN CRISTOBAL

20 DE JULIO

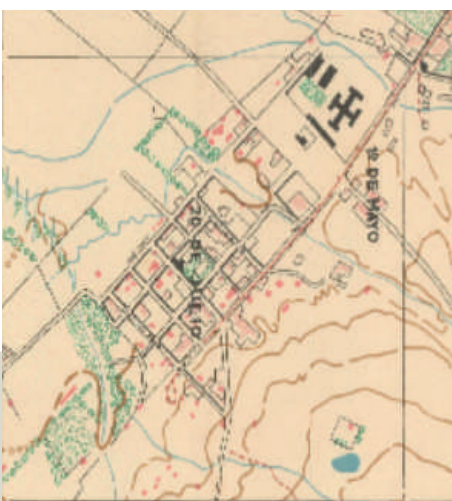
20
DE
JULIO



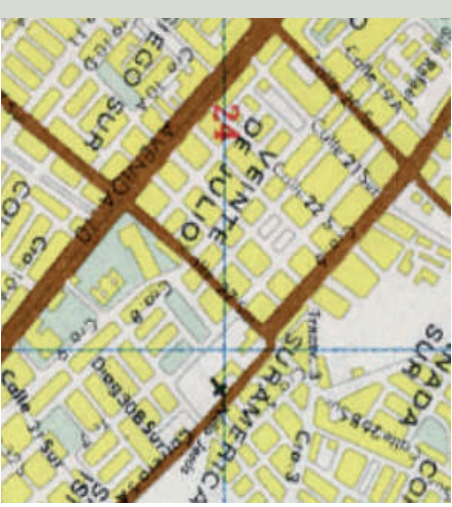
TRANSFORMACIÓN URBANA



1932



1938



1960



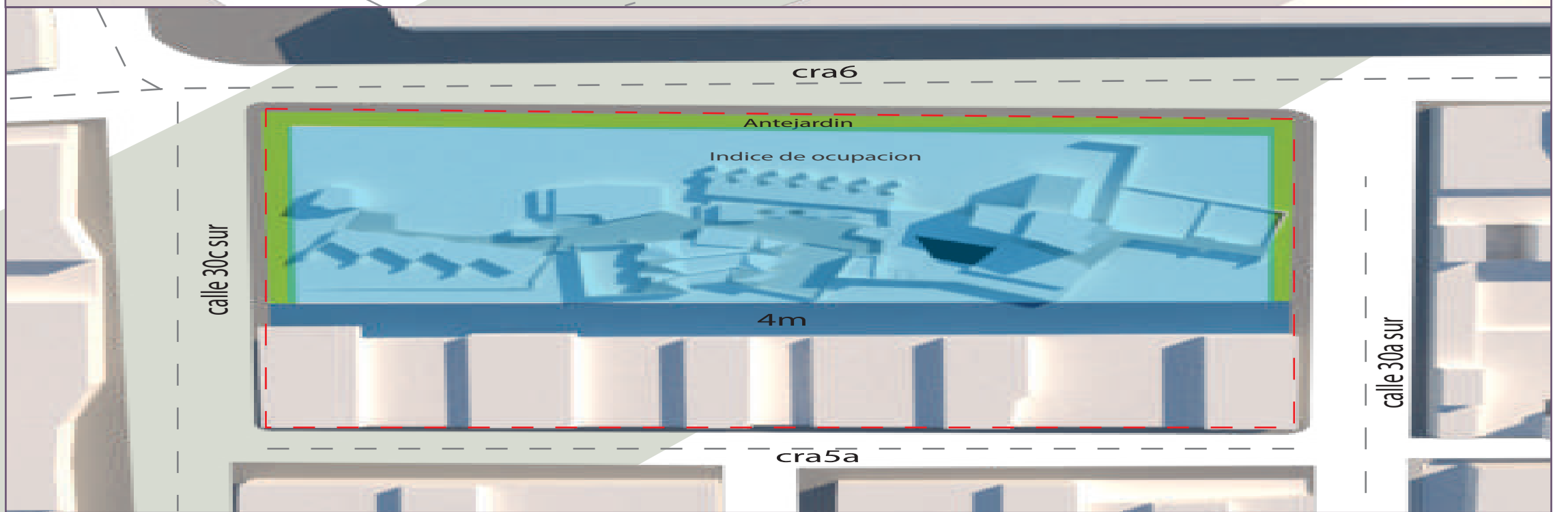
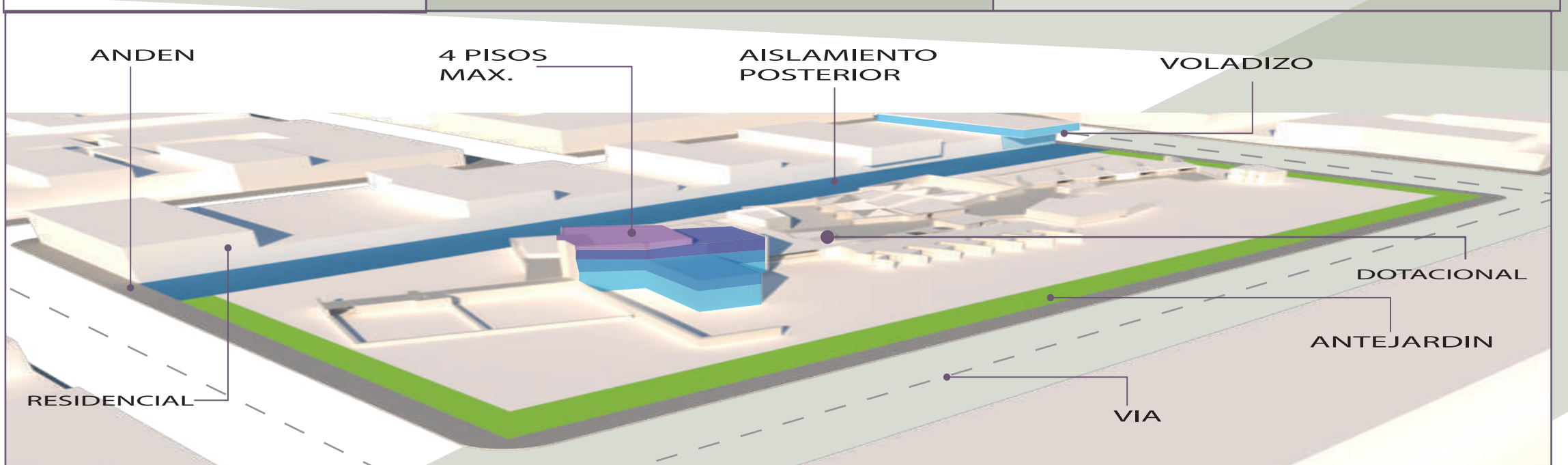
1980

NORMATIVA



Dirección: Cra 6 con calle 30a sur y Cra 5a con calle 30 c sur.

Area lote	6366.70mt2	
Indice de Ocupacion	3820.02mt2	0.6
Indice de Construcción	3183.35mt2	0.5
Aislamiento laterales, antejardin y posterios	4m posterios	
Numero de pisos permitidos	4 Pisos	3m por piso
Voladizos	Se permite	
Sotanos y semisotanos	Se permite	
Uso	Dotacional, Comercio, Servicios y Residencial	

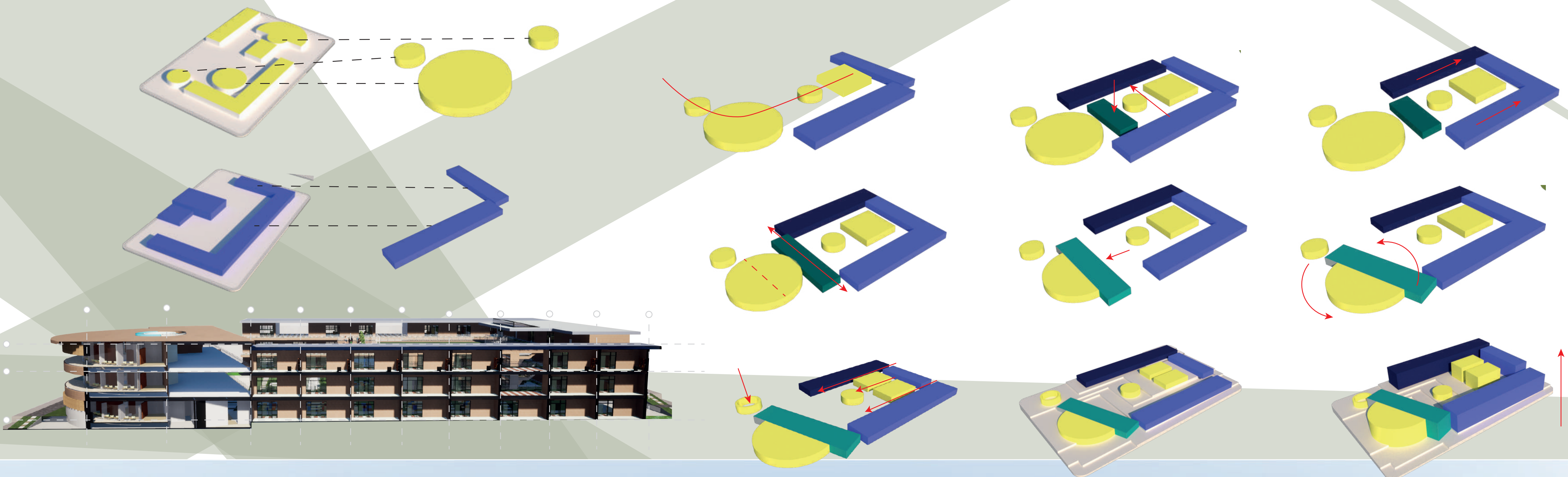


CASOS DE ESTUDIOS

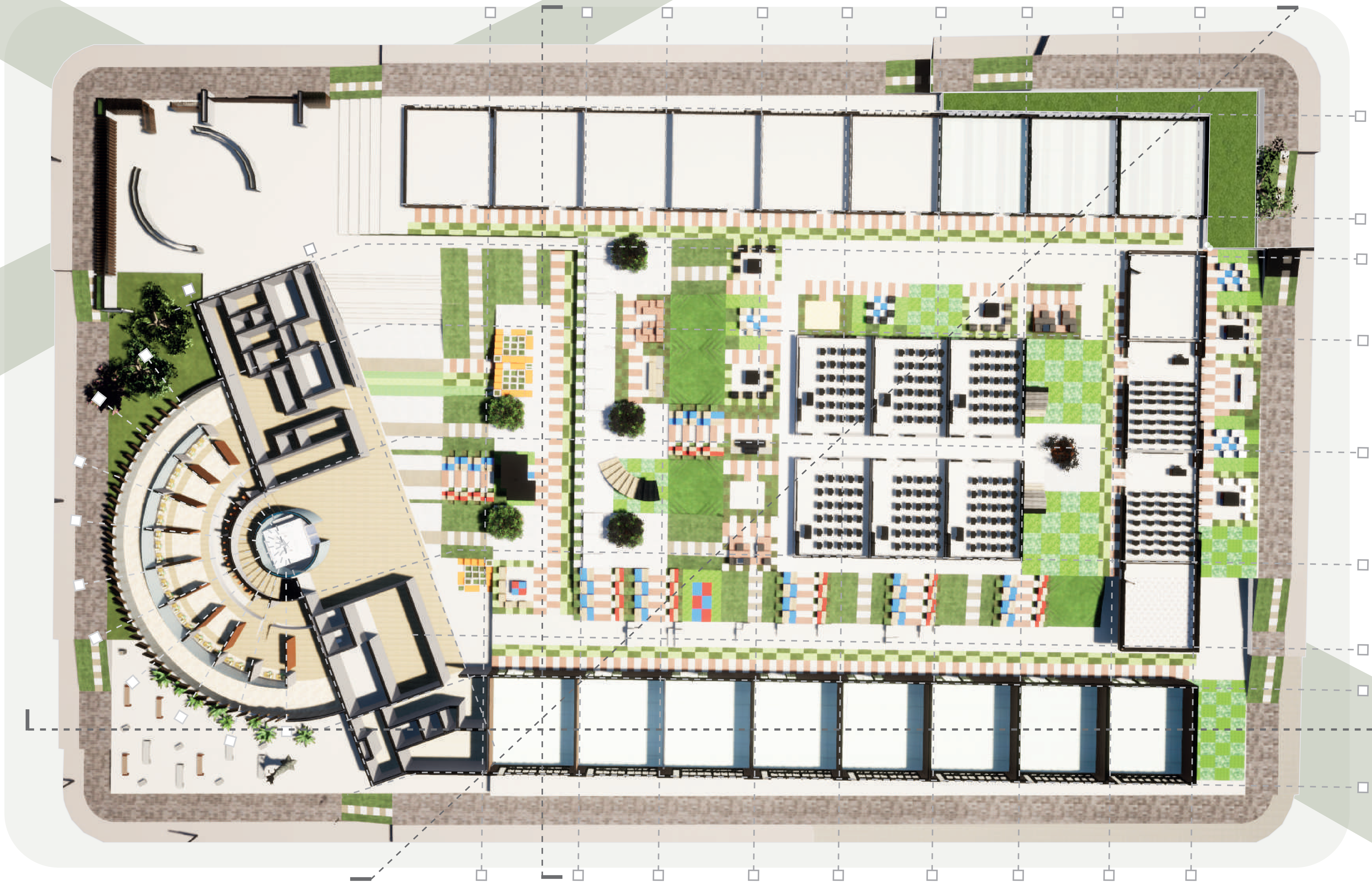


COLEGIO DISTRITAL DE INTEGRACIÓN

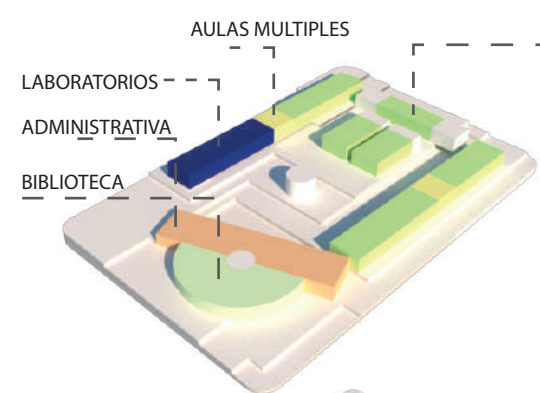
CONCEPTO



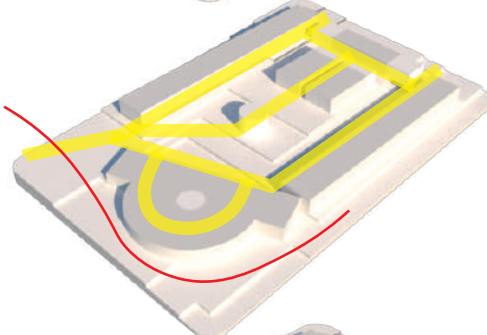
COLEGIO DISTITAL DE EDUCACIÓN



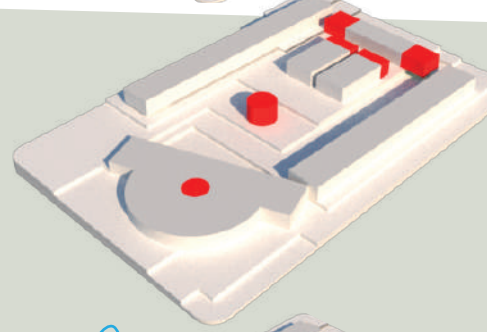
ZONAS	ESPACIOS	N. ESPACIOS	AREA TOTAL ESPACIO
ADMINISTRATIVO	Rectoria	1	20m2
	tesoreria	1	20m2
	archivo y copiado	1	15m2
	rectoria primaria	1	20mt2
	secretaria	1	20mt2
	atencion padres	1	15mt2
	sala de reuniones	1	40mt2
	administracion	1	20mt2
SERVICIOS	banos	1	30mt2
	enfermeria	1	50mt2
	porteria	1	15mt2
	usbestacion electrica	1	20mt2
	bodega	3	10mt2
BIBLIOTECA	basuras	1	15mt2
	biblioteca piso 1	1	402mt
	salas de computo	21	10mt2
	zonas de lectura	1	10mt2
AULAS	salas de trabajo	8	10mt2
	transicion	4	57mt2
	primero	5	67mt2
	segundo	5	67mt2
	tercero	5	67mt2
	banos	1	46mt2
	labotatorio	4	67mt2



ZONIFICACIÓN



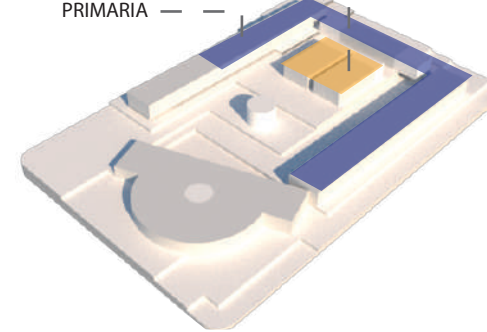
CIRCULACIÓN



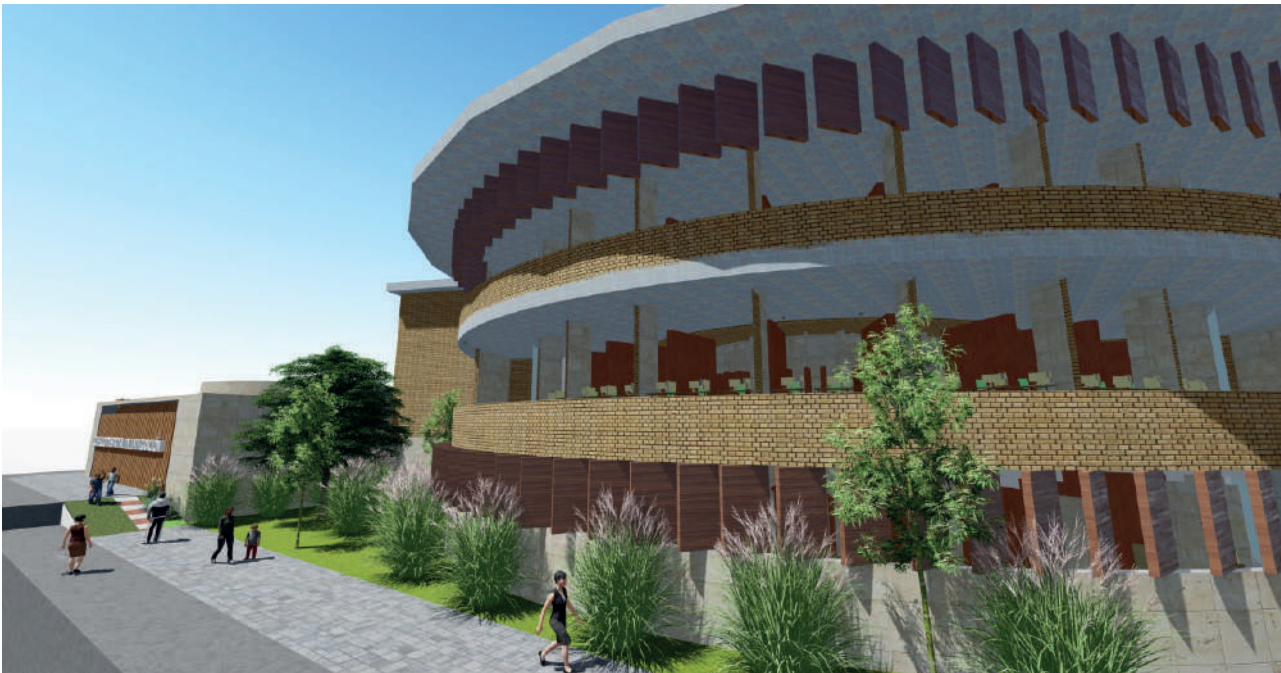
PUNTOS FIJOS



ZONAS VERDES Y VIENTOS



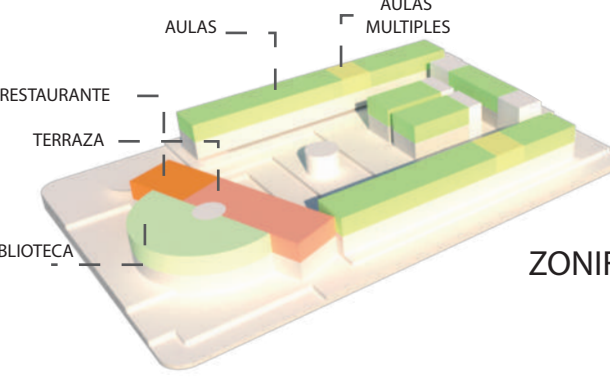
GRADOS



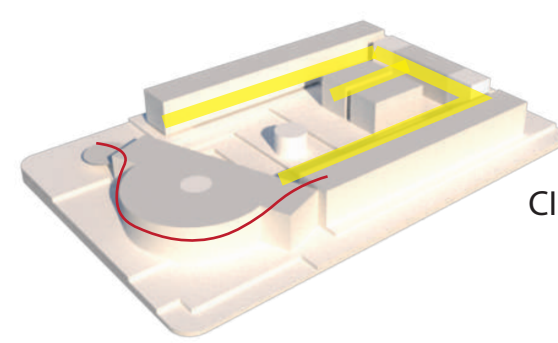
COLEGIO DISTITAL DE EDUCACIÓN



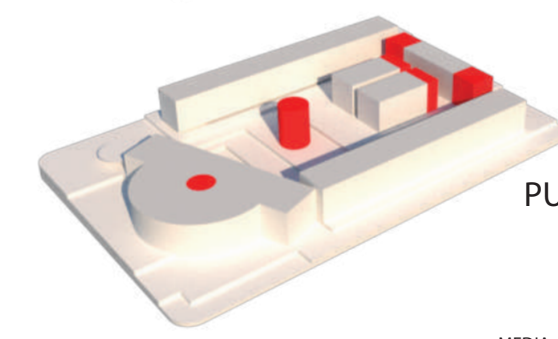
ZONAS	ESPACIOS	N. ESPACIOS	AREA TOTAL . ESPACIO
BIBLIOTECA	Biblioteca nivel 2	1	402mt2
	sala de computo	21	15mt2
	aulas de estudios	9	10mt2
RESTAURANTE	cocina	1	40mt2
	oficina	1	15mt2
	baños	1	30mt2
	plazoleta	2	200mt2
	cafeteria	1	40mt2
AULAS	cuarto	5	67mt2
	quinto	5	56mt2
	sexto	4	56mt2
	septimo	4	67mt2
	octavo	4	67mt2
	sals comunes	2	67mt2
	baños	1	46mt2



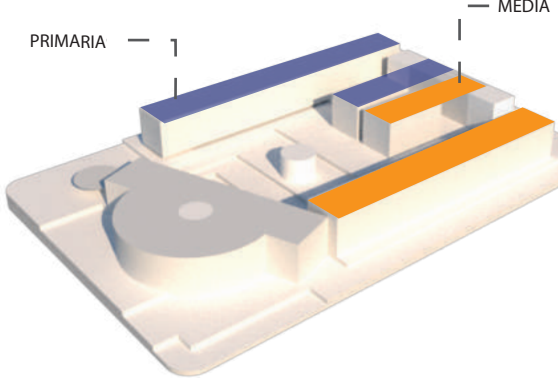
ZONIFICACIÓN



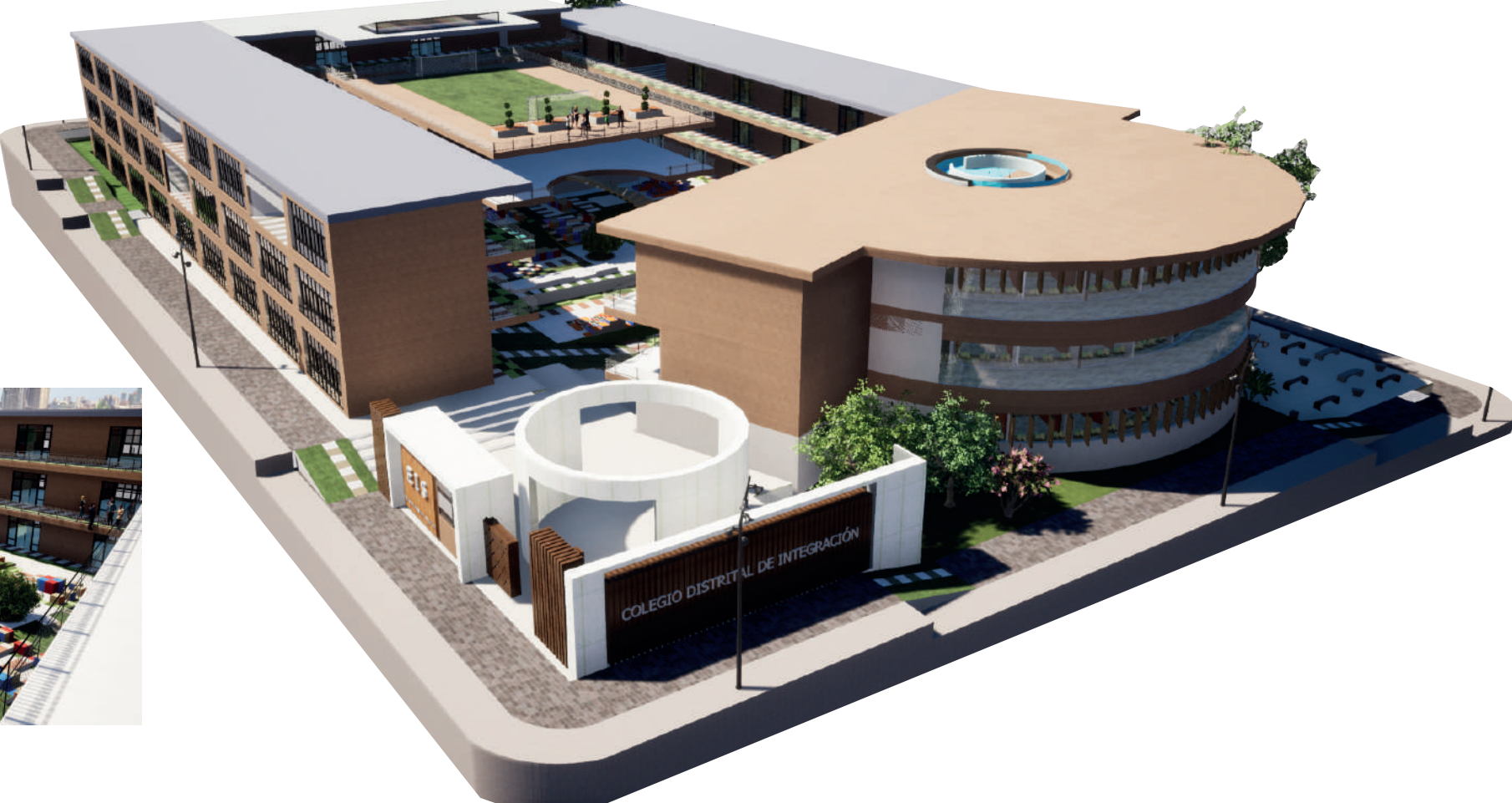
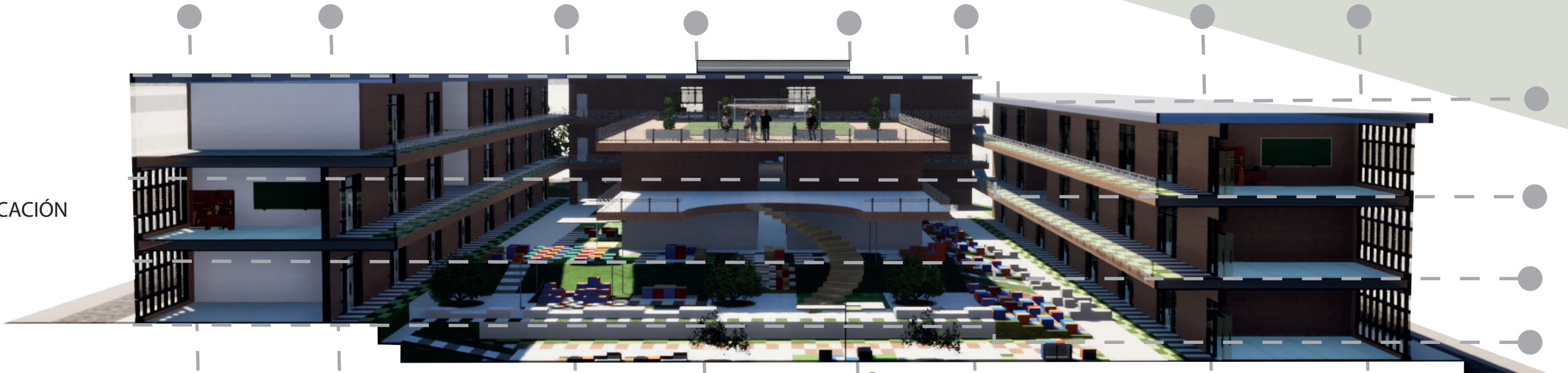
CIRCULACIÓN



PUNTOS FUJOS



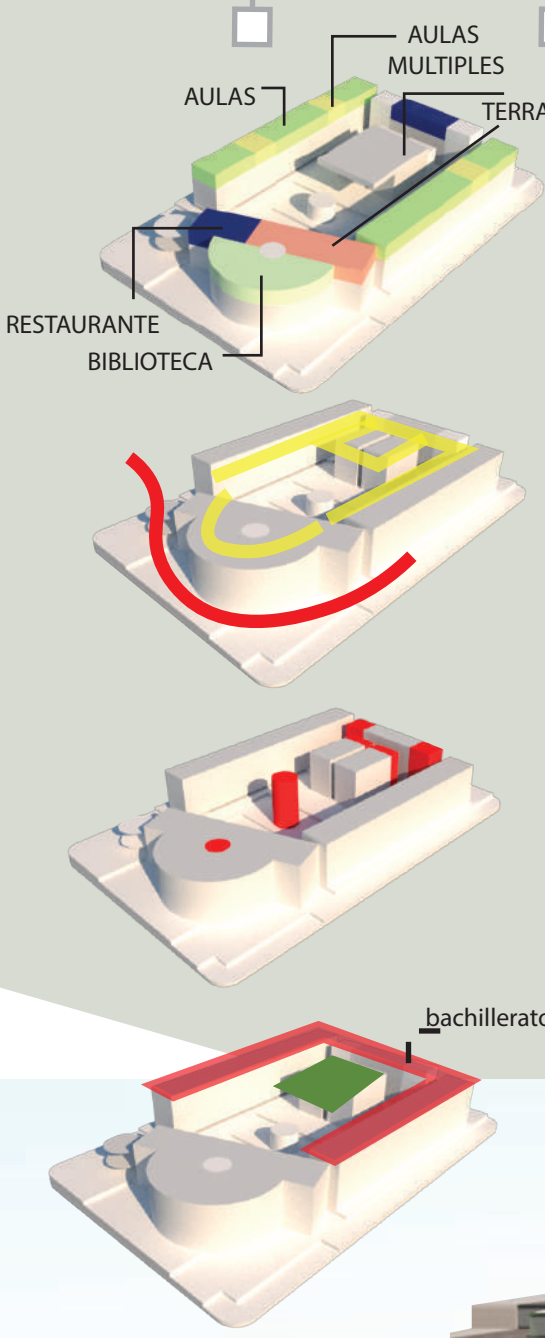
GRADOS



COLEGIO DISTITAL DE EDUCACIÓN



ZONA	ESPACIO	N. ESPACIOS	AREA TOTAL ESPACIO
BIBLIOTECA	Biblioteca N.3	1	402mt2
	salas de lectura	9	20mt2
	salas de investigacion	28	10mt2
	audiovisuales	1	30mt2
ACTIVIDADES	teatro	1	30mt2
	artes	1	15mt2
	manulidades	1	15mt2
	baños	1	30mt2
	sala maestros	2	57mt2
	terrazza	1	200mt2
	cancha multiple	1	120mt2
	noveno	5	67mt2
AULAS	decimo	4	67mt2
	once	5	67mt2
	aulas multiples	3	67mt2



COLEGIO DISTITAL DE EDUCACIÓN

