



COLEGIO DISTRIITAL DE INTEGRACIÓN

POR ANGIE PEDRAZA
DIRECTOR . ARQ PLUTARCO ROJAS



TRANSFORMACIÓN URBANA



1932



1938



1960



1980

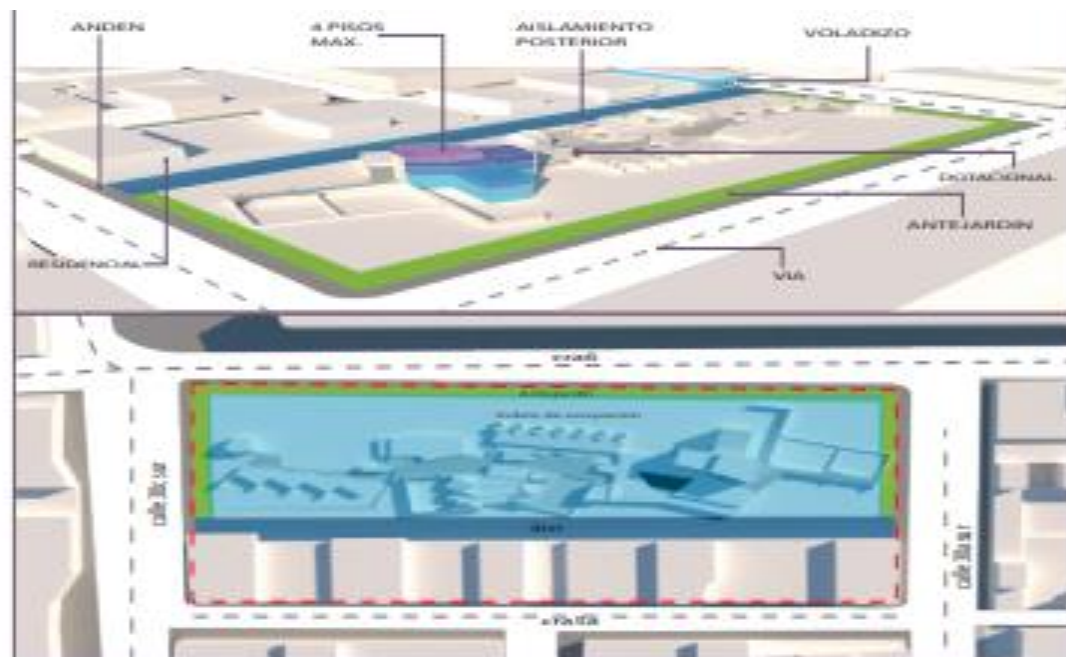
20 de julio



PROBLEMA

Falta de cualificación de espacios en un equipamiento educativo.





NORMATIVA



Dirección: Cra 6 con calle 30a sur y
Cra 5a con calle 30 c sur.

Area lote	6366.70mt2	
Indice de Ocupacion	3820.02mt2	0.6
Indice de Construcción	3183.35mt2	0.5
Aislamiento laterales, antejardin y posteriores	4m posteriores	
Numero de pisos permitidos	4 Pisos	3m por piso
Voladizos	Se permite	
Sotanos y semisotanos	Se permite	
Uso	Dotacional, Comercio, Servicios y Residencial	



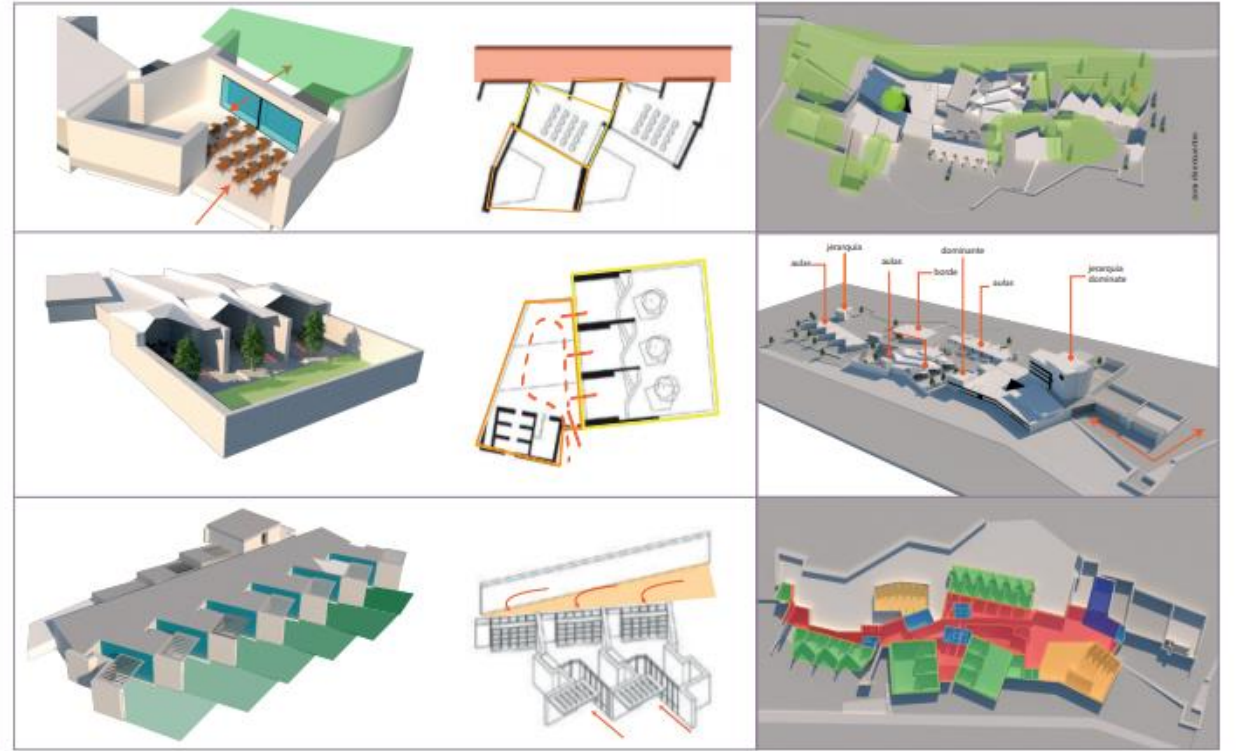
CASA DE ESTUDIOS COLEGIO DARMSTAD



A
N
A
L
I
S

P
O
R

P
A
R
T
E
S





Aulas
Patio
Baños
Circulaciones

Aula multiple
Aulas
Patio
Baños
Circulaciones
Areas sociales

Aula multiple
Aulas
Patio
Circulaciones
Administrativa



DARMSTADT



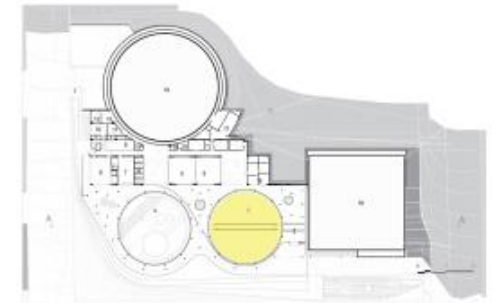
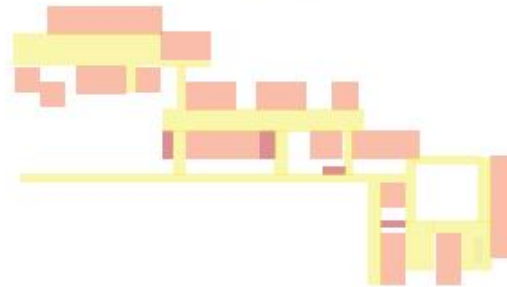
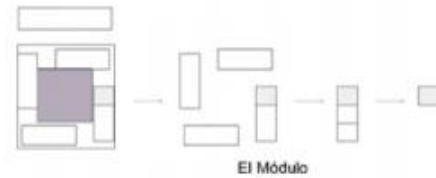
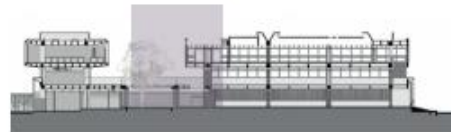
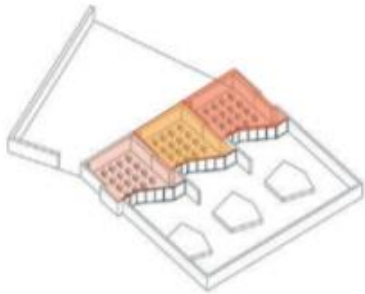
PORFIRIO BARBA JACOB



COLEGIO DISTRITAL ROGELIO SALMONA



ESCUELA FRIENDS SEMINARY





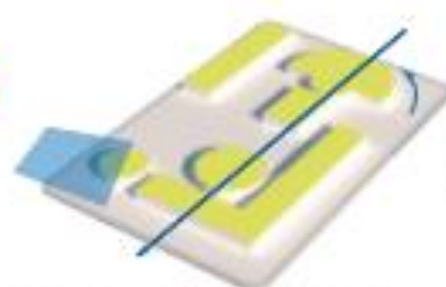
primer concepto



espacios libres



circulación

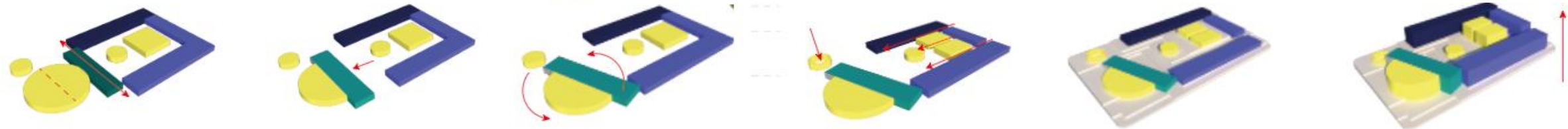
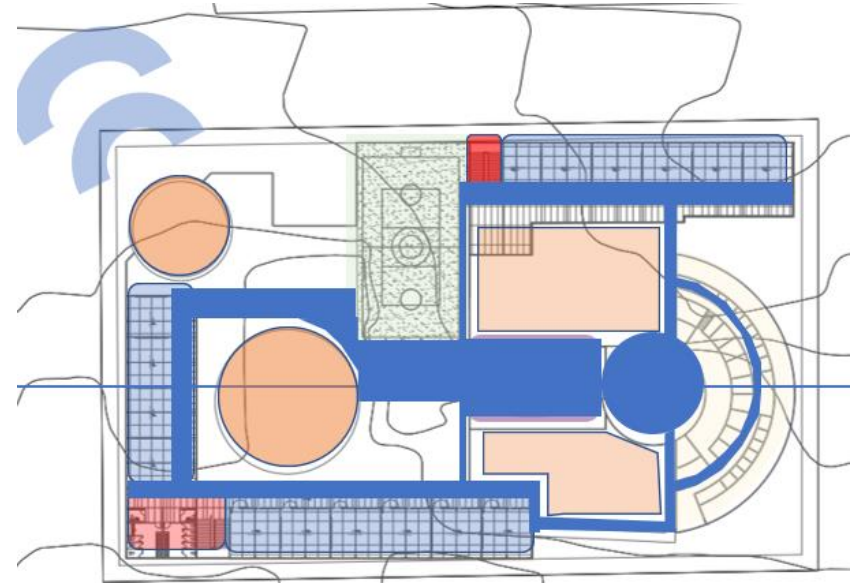
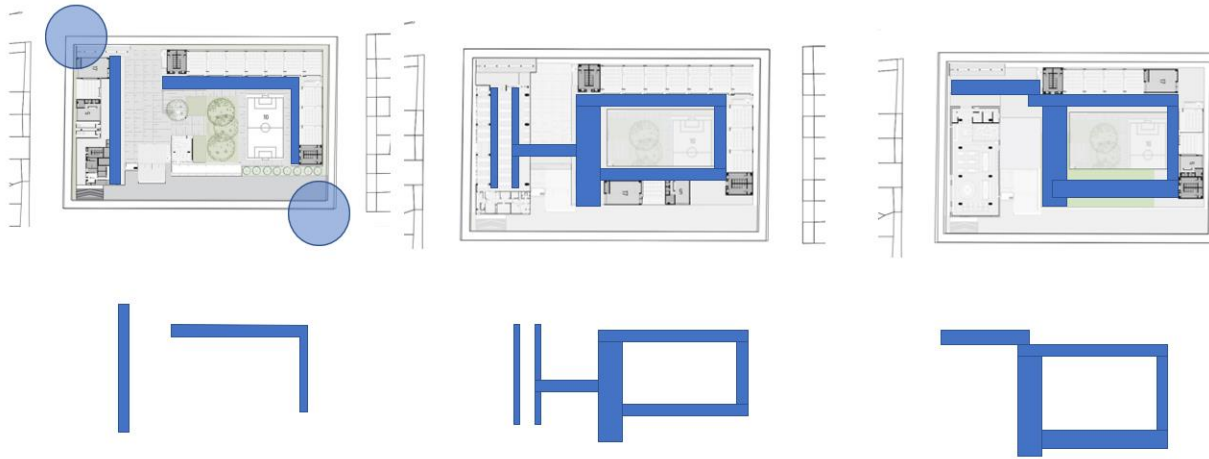


respuesta urbana



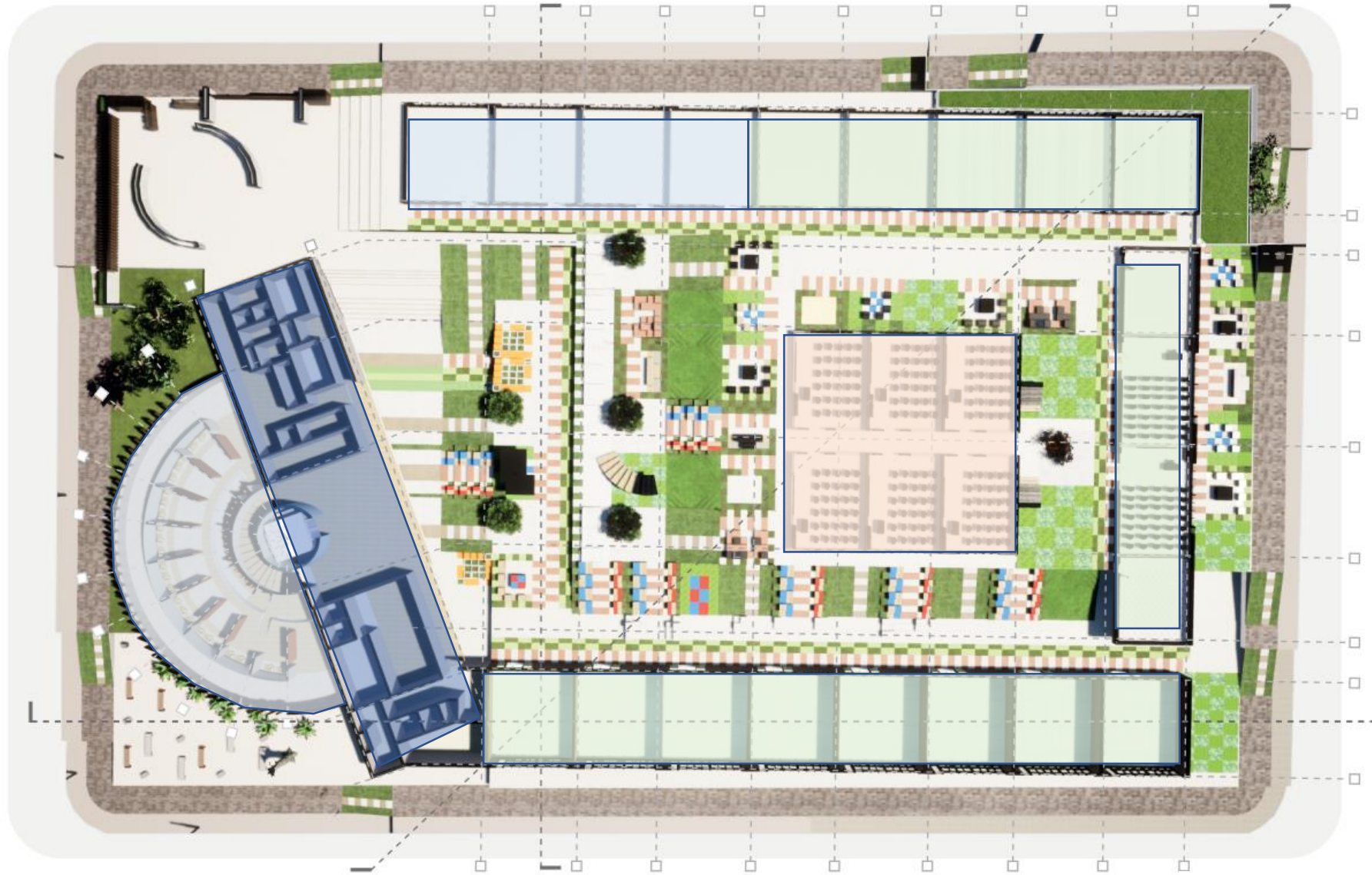
pre existencia

ANTECEDENTES



INTEGRACIÓN

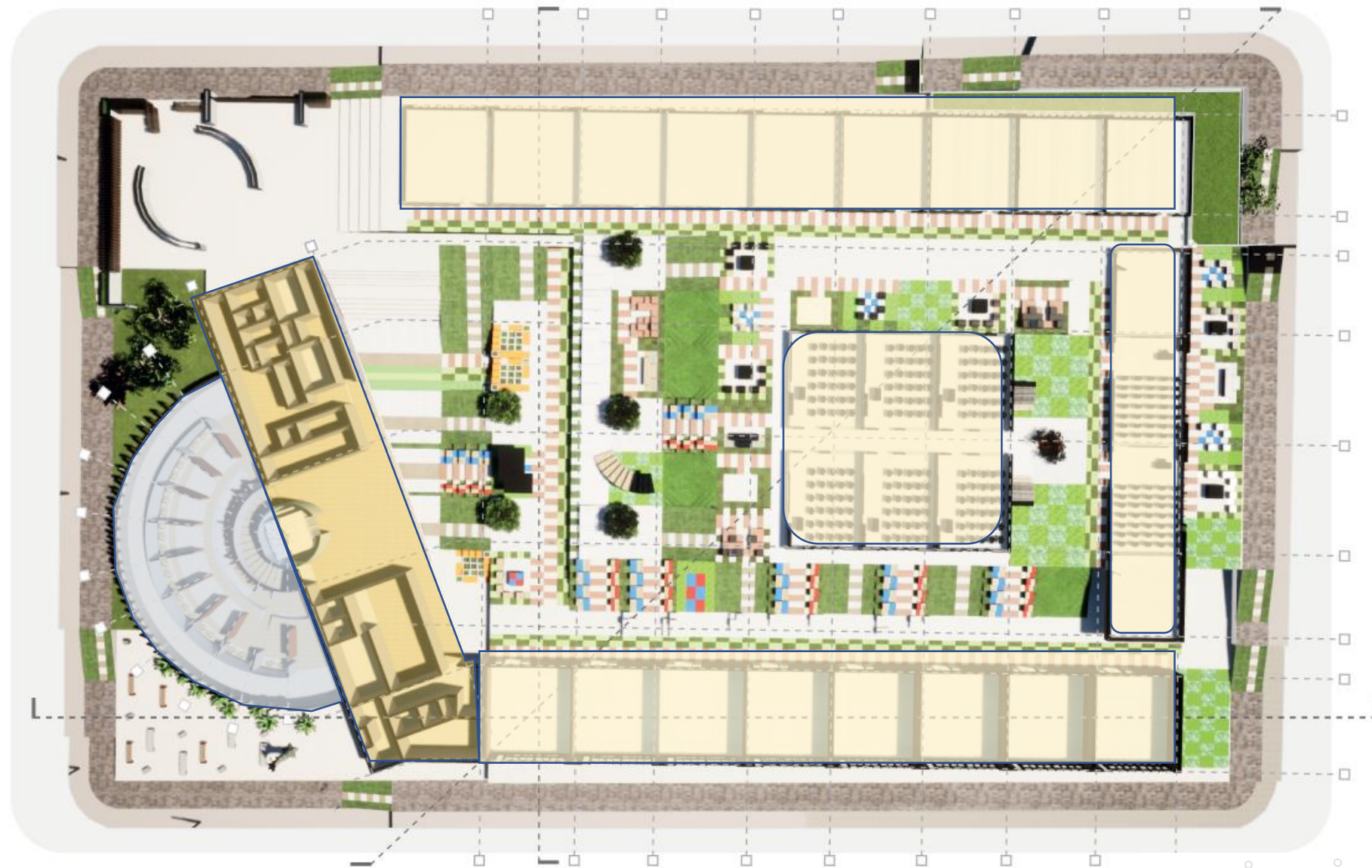
An architectural rendering of a modern building. The foreground features a large wall with vertical wooden slats and the word 'INTEGRACIÓN' in large, white, 3D block letters. To the right, a curved building with a glass facade and a flat roof is visible. The ground is paved with grey tiles, and there are some green patches and small plants. Several people are walking around the area, including a group of children in the foreground and a few adults further back. The sky is clear and blue.



ZONAS	ESPACIOS	N. ESPACIOS	AREA TOTAL ESPACIO
ADMINISTRATIVO	Rectoria	1	20m2
	tesoreria	1	20m2
	archivo y copiado	1	15m2
	rectoria primaria	1	20m2
	secretaria	1	20m2
	atencion padres	1	15m2
	sala de reuniones	1	40m2
	administracion	1	20m2
SERVICIOS	banos	1	30m2
	enfermeria	1	50m2
	porteria	1	15m2
	usbestacion electrica	1	20m2
	bodega	3	10m2
BIBLIOTECA	basuras	1	15m2
	biblioteca piso 1	1	402mt
	salas de computo	21	10m2
	zonas de lectura	1	10m2
AULAS	salas de trabajo	8	10m2
	transicion	4	57m2
	primero	5	67m2
	segundo	5	67m2
	tercero	5	67m2
	banos	1	46m2
	labotatorio	4	67m2







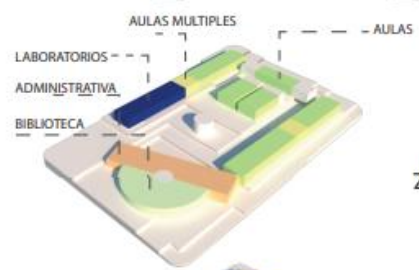
ZONAS	ESPACIOS	N. ESPACIOS	AREA TOTAL ESPACIO
ADMINISTRATIVO	Rectoría	1	20m2
	tesorería	1	20m2
	archivo y copiado	1	15m2
	rectoría primaria	1	20m2
	secretaría	1	20m2
	atención padres	1	15m2
	sala de reuniones	1	40m2
	administración	1	20m2
	baños	1	30m2
SERVICIOS	enfermería	1	50m2
	portería	1	15m2
	subestación eléctrica	1	20m2
	bodega	3	10m2
	basuras	1	15m2
BIBLIOTECA	biblioteca piso 1	1	402m2
	salas de cómputo	21	10m2
	zonas de lectura	1	10m2
	salas de trabajo	8	10m2
AULAS	transición	4	57m2
	primero	5	67m2
	segundo	5	67m2
	tercero	5	67m2
	baños	1	46m2
	laboratorio	4	67m2



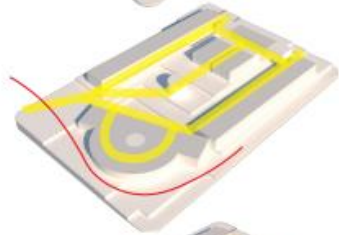


ZONA	ESPACIO	N. ESPACIOS	AREA TOTAL ESPACIO
BIBLIOTECA	Biblioteca N.3	1	402mt2
	salas de lectura	9	20mt2
	salas de investigacion	28	10mt2
ACTIVIDADES	audiovisuales	1	30mt2
	teatro	1	30mt2
	artes	1	15mt2
	manulidades	1	15mt2
	baños	1	30mt2
	sala maestros	2	57mt2
	terrazza	1	200mt2
	cancha multiple	1	120mt2
AULAS	noveno	5	67mt2
	decimo	4	67mt2
	once	5	67mt2
	aulas multiples	3	67mt2

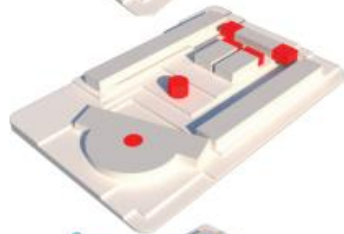




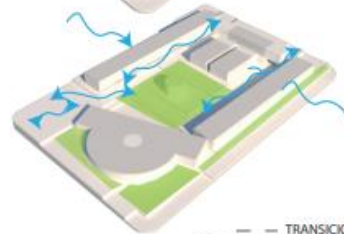
ZONIFICACIÓN



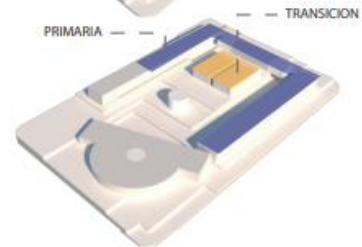
CIRCULACIÓN



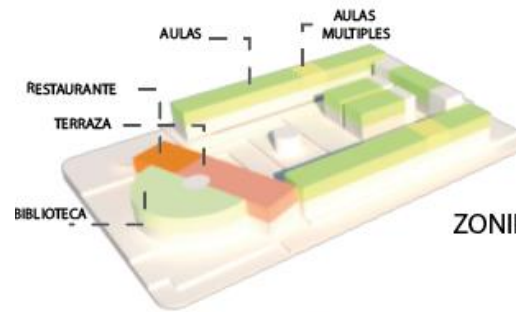
PUNTOS FIJOS



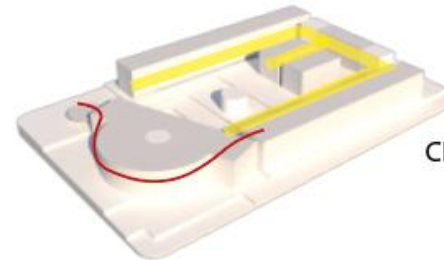
ZONAS VERDES
Y VIENTOS



GRADOS



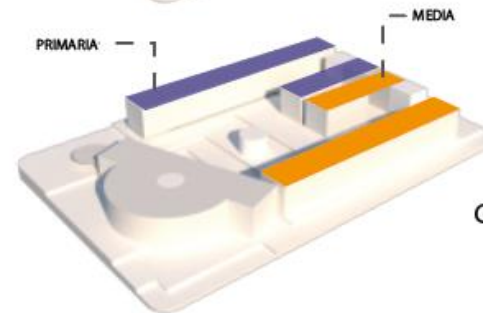
ZONIFICACIÓN



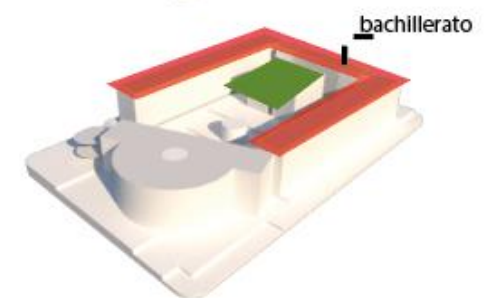
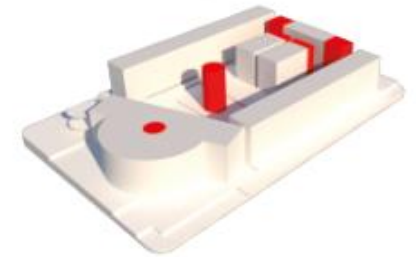
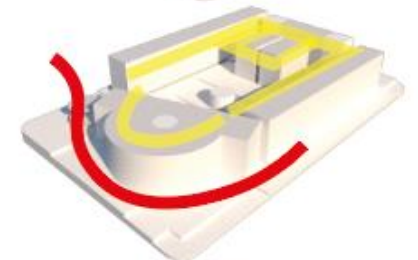
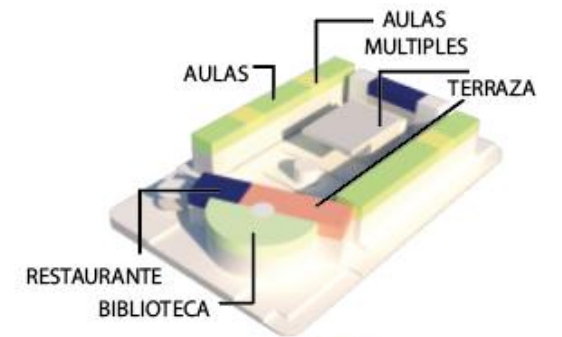
CIRCULACIÓN



PUNTOS FIJOS



GRADOS



















COLEGIO DISTRITAL DE INTEGRACIÓN

[illegible]

ZONE	EDIFICIO	N. EMPLEADOS	EMPLAZAMIENTO	USOS	IMAGEN
CENTRO URBANO	Edificio mixto 1	1	100m ²		
	Edificio mixto 2	2	200m ²		
	Edificio mixto 3	3	300m ²		
	Edificio mixto 4	4	400m ²		
	Edificio mixto 5	5	500m ²		
ZONA PERIFERICA	Edificio mixto 6	6	600m ²		
	Edificio mixto 7	7	700m ²		
	Edificio mixto 8	8	800m ²		
	Edificio mixto 9	9	900m ²		
	Edificio mixto 10	10	1000m ²		
ZONA RURAL	Edificio mixto 11	11	1100m ²		
	Edificio mixto 12	12	1200m ²		
	Edificio mixto 13	13	1300m ²		
	Edificio mixto 14	14	1400m ²		
	Edificio mixto 15	15	1500m ²		



CASOS DE ESTUDIOS



ZONA	ESPACIO	Nº	ÁREA (m ²)
ESTACION	estacionamiento	28	240m ²
	zona de lavados	2	20m ²
	zona de almacenamiento	1	20m ²
	estacionamiento	1	20m ²
	estacionamiento	1	20m ²
C/ ALFONSO GARCÍA	estacionamiento	1	10m ²
	estacionamiento	1	10m ²
	estacionamiento	1	10m ²
	estacionamiento	1	10m ²
	estacionamiento	1	10m ²
C/ ALFONSO GARCÍA	estacionamiento	1	10m ²
	estacionamiento	1	10m ²
	estacionamiento	1	10m ²



Kategori	Nama Fasilitas	Luas (m ²)	Tipe	Kondisi	
				Sebelum	Setelah
Gedung	Gedung 1	1.200	Baru	Sebelum	Setelah
	Gedung 2	1.500	Baru	Sebelum	Setelah
	Gedung 3	1.800	Baru	Sebelum	Setelah
	Gedung 4	2.000	Baru	Sebelum	Setelah
Lapangan	Lapangan 1	2.500	Baru	Sebelum	Setelah
	Lapangan 2	3.000	Baru	Sebelum	Setelah
	Lapangan 3	3.500	Baru	Sebelum	Setelah
	Lapangan 4	4.000	Baru	Sebelum	Setelah
Taman	Taman 1	1.000	Baru	Sebelum	Setelah
	Taman 2	1.200	Baru	Sebelum	Setelah
	Taman 3	1.500	Baru	Sebelum	Setelah
	Taman 4	1.800	Baru	Sebelum	Setelah

